

Vastgesteld beeldkwaliteitsplan Huesmolen Zuid (locatie voormalig postkantoor Huesmolen), Hoorn

Op 29 september 2022 heeft de gemeenteraad besloten het beeldkwaliteitsplan voor de openbare ruimte en de architectuur voor de ontwikkeling van de locatie van het voormalig postkantoor in de Huesmolen vast te stellen. Het beeldkwaliteitsplan is vastgesteld als, en opgenomen in de geldende welstandsnota van de gemeente Hoorn.

Begrenzing van het gebied

Het gebied betreft de braakliggende locatie ten zuiden van winkelcentrum De Huesmolen.

Doel van het plan

Het plan is om een woongebouw met 30 appartementen met ruimte voor maatschappelijke voorzieningen, detailhandel en commerciële dienstverlening op de begane grond te realiseren.

In het beeldkwaliteitsplan staan de contouren van de gewenste ruimtelijke uitstraling van het gebied. Ze bevatten welstandscriteria waaraan bebouwing en inrichting van het plangebied moeten voldoen. Het beeldkwaliteitsplan wordt als aanvulling op de welstandsnota vastgesteld door de gemeenteraad en worden gebruikt bij welstandstoetsing. Het is toetsingskader voor aanvragen om omgevingsvergunningen.

Ter inzage

Het raadsbesluit en het vastgestelde beeldkwaliteitsplan liggen van vrijdag 7 oktober tot en met donderdag 17 november 2022 voor een ieder ter inzage in het stadhuis

Nieuwe Steen 19 Hoorn. Ze zijn digitaal raadpleegbaar op www.hoorn.nl en op www.ruimtelijkeplannen.nl

Het plan staat bij het bestemmingsplan Huesmolen Zuid (NL.IMRO.0405.BPHuesmZuid-va01).

Geen reactie mogelijk

Op grond van artikel 8:3 van de Algemene wet bestuursrecht kan geen bezwaar of beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit.

Inwerkingtreding

Deze aanvullingen op de welstandsrichtlijnen treden één dag na deze bekendmaking in werking.