

Vaststelling bestemmingsplan 'Kruisstraat 2'

Bekendmaking

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen L maken ter voldoening van het bepaalde in afdeling 3.2 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Kruisstraat 2' bij besluit van 7 juni 2022 met IDN "NL.IM-RO.0893.BP21002KR2WLI-VA01" heeft vastgesteld.

Het vastgestelde bestemmingsplan betreft het adres Kruisstraat 2, 5856 AE in Wellerlooi. Aanleiding is het verzoek voor het omzetten van de bestemming 'Bedrijf' naar 'Wonen', waarbij de bedrijfswoning wordt omgezet naar een burgerwoning.

Inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan en bijbehorend vaststellingsbesluit ligt van donderdag 6 oktober t/m woensdag 16 november 2022 ter inzage in het gemeentehuis, Raadhuisstraat 2 in Nieuw Bergen. U kunt de stukken, na het maken van een afspraak, inzien tijdens de openingstijden van het Klant Contact Centrum. U kunt het digitale plan ook inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Het instellen van beroep tegen het vaststellingsbesluit is mogelijk gedurende bovengenoemde inzage termijn voor:

1. Degene die tijdig zienswijze hebben ingebracht en belanghebbende zijn;
2. Belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze tegen het ontwerpbesluit bij de gemeenteraad kenbaar te maken.

Uit het arrest van het Europese Hof van Justitie van 14 januari 2021, zaak C-826/18, leiden wij af dat in tegenstelling tot het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht, voor milieuaangelegenheden tevens beroep kan worden ingesteld door:

1. Niet-belanghebbenden die een zienswijze naar voren hebben gebracht;
2. Belanghebbenden die geen zienswijze naar voren hebben gebracht.

Het beroepschrift moet naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. In het ondertekende beroepschrift staat tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het is gericht en de gronden van het beroep.

U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <https://www.raad-vanstate.nl/bestuursrechtspraak/hoger-beroep/>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

In werking

Het raadsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Indien beroep is ingesteld, kan gedurende de beroepstermijn bij de voorzitter van genoemde Afdeling van de Raad van State een verzoek worden gedaan tot het treffen van een voorlopige voorziening indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Bij het verzoek moet een afschrift van het beroepschrift worden overlegd. Voor het indienen van een beroep en/of een verzoek om een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.