

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning, ontwerp verklaring van geen bedenkingen en ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder voor het oprichten van 123 appartementen aan de Dokter van der Stamstraat 4 t/m 4h in Leidschendam

Burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg maken bekend dat zij van plan zijn om met toepassing van artikel 2.12, lid 1a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning te verlenen voor het planologisch mogelijk maken van drie woongebouwen (123 appartementen) met parkeervoorzieningen aan de Dokter van der Stamstraat 4 t/m 4h in Leidschendam.

Op grond van de Wet geluidhinder (Wgh) is akoestisch onderzoek uitgevoerd. Uit het onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarden op de gevels van een deel van de appartementen wordt overschreden en dat er geen doelmatige geluid beperkende maatregelen mogelijk zijn waarmee de geluidsbelasting tot de voorkeursgrenswaarde kan worden gereduceerd. Burgemeester en wethouders zijn daarom van plan om hogere grenswaarden vast te stellen.

Ter inzage

Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning, de ontwerpverklaring van geen bedenkingen (afgegeven door de raad op 27 september 2022) en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder met alle daarbij behorende stukken liggen vanaf donderdag 6 oktober 2022 t/m woensdag 16 november 2022 digitaal ter inzage. De stukken zijn in te zien op <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt> deels op [www.ruimtelijkeplannen.nl\(NL.IMRO.1916.DrvdStamstr4tm4h-ON01\)](http://www.ruimtelijkeplannen.nl(NL.IMRO.1916.DrvdStamstr4tm4h-ON01)).

Zienswijze

Tijdens de ter inzage termijn kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen. Schriftelijke zienswijzen tegen het ontwerpbesluit omgevingsvergunning en/of het ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg, Postbus 1005, 2260 BA Leidschendam. Schriftelijke zienswijzen tegen de ontwerpverklaring van geen bedenkingen richt u aan de Gemeenteraad Leidschendam-Voorburg, Postbus 1005, 2260 BA Leidschendam. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken via telefoonnummer 14070, vermeld hierbij zaaknummer 837850.

In de zienswijze moet worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerpbesluit danwel de ontwerpverklaring van geen bedenkingen de zienswijze betrekking heeft.