

Ter inzage: ontwerpwijzigingsplan “Monumentweg 6-8 Heumen”

Ontwerpwijzigingsplan

Burgemeester en wethouders van de gemeente Heumen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het ontwerp van het wijzigingsplan “Monumentweg 6-8 Heumen” ter inzage wordt gelegd. Het identificatienummer van het ontwerpwijzigingsplan is NL.IMRO.0252.BUwpmonweg6en8HE-OW01.

Het plangebied

Het plangebied betreft het perceel aan de Monumentweg 6 en 8 te Heumen.

Inhoud ontwerpwijzigingsplan

Het ontwerpwijzigingsplan maakt het omzetten van de agrarische bestemming naar de woonbestemming mogelijk en het bouwen van twee nieuwe woningen. De bestaande bedrijfswoningen worden omgezet naar burgerwoningen.

Procedure

Voor dit plan wordt de Uniforme Openbare Voorbereidingsprocedure gevolgd. Dit houdt in dat voordat een besluit genomen wordt zienswijzen kunnen worden ingediend. Het tijdig indienen van een zienswijze is een voorwaarde om in een later stadium beroep in te kunnen stellen tegen de definitieve vaststelling van het bestemmingsplan.

Inzageperiode

Het ontwerpwijzigingsplan 7 oktober t/m donderdag 17 november 2022.

Het ontwerpwijzigingsplan kan op twee manieren worden ingezien:

1. Digitaal: het plan is digitaal beschikbaar op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt zoeken op het identificatienummer NL.IMRO.0252.BUwpmonweg6en8HE-OW01
2. Gemeentehuis: vanaf vrijdag 7 oktober t/m donderdag 17 november 2022 liggen de stukken tijdens de openingstijden ook ter inzage bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan het Kerkplein 6 te Malden.

Reactiemogelijkheden

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan eenieder gedurende de termijn van terinzagelegging schriftelijk of mondelinge zienswijzen over het ontwerpwijzigingsplan naar voren brengen. Een schriftelijke zienswijze moet worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Heumen, Postbus 200, 6580 AZ Malden. Voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar, J. Joosen, te bereiken op telefoonnummer 14024.

Malden, 6 oktober 2022