

Vastgesteld bestemmingsplan “Buitengebied Twenterand PH Hallerhoek 4/5 en Marleseweg 20”

Burgemeester en wethouders van Twenterand maken bekend dat de gemeenteraad op 27 september 2022 het volgende bestemmingsplan heeft vastgesteld, te weten:

“ Buitengebied Twenterand PH Hallerhoek 4/5 en Marleseweg 20 ”

De partiële planherziening heeft ten doel om landschapontsierende bebouwing te slopen op de verschillende locaties. Ter plaatse van de bestemming Hallerhoek 4/4a wordt de agrarische bestemming gewijzigd naar een woonbestemming en is een groter bouwmogelijkheid voor bijgebouwen opgenomen. Aan de Hallerhoek 5 is een VAB aanduiding ten behoeve van de caravanstalling en is een compensatiewoning opgenomen. Voor de locatie Marleseweg 20 is een compensatiewoning met bijgebouw opgenomen. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.1700.BPBGPHHallerhoek4-vas1.

Ter inzage legging

Het plan ligt ter inzage vanaf donderdag 6 oktober 2022.

U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het plan is eveneens digitaal in te zien via www.twenterand.nl/digitaalinzien.

Stukken kunt u op aanvraag digitaal ontvangen. Wij verzoeken u telefonisch contact op te nemen met het vermelde telefoonnummer van het gemeentehuis zodat wij uw specifieke verzoek kunnen behandelen.

Als u de stukken in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u daarvoor een afspraak maken.

Beroepsmogelijkheden

Van vrijdag 7 oktober 2022 tot en met donderdag 17 november 2022 kunnen belanghebbenden tegen het bestemmingsplan beroep instellen. Verder kunnen ook niet-belanghebbenden die bij het ontwerpbestemmingsplan hun zienswijzen kenbaar hebben gemaakt tegen het bestemmingsplan beroep instellen.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.