

Vaststelling Wijzigingsplan, Verlenen omgevingsvergunning Locatie Mastdreef 53 te Breda

Burgemeester en wethouders van Breda maken bekend dat met inachtneming van de coördinatieverordening gemeente Breda, vastgesteld op 4 juli 2019, en op grond van artikel 3.30 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening, ter inzage worden gelegd:

Het op 28 september 2022 door het college vastgestelde wijzigingsplan 'Buitengebied Zuid 2013, Mastdreef 53 (NL.IMRO.0758.WP202227028-VG01). Dit wijzigingsplan voorziet in het omzetten van de bestemming van de voormalige agrarische bedrijfswoning op het perceel Mastdreef 53 te Breda naar een burgerwoonbestemming. Het wijzigingsplan is ten opzichte van het ter inzage gelegde ontwerp-wijzigingsplan ongewijzigd vastgesteld.

Het op 30 september 2022 door het college van burgemeester en wethouders genomen besluit tot het verlenen van een omgevingsvergunning Z2022-001028 voor het verbouwen en vergroten van de woning op het perceel Mastdreef 53 te Breda (NL.IMRO.0758.AB202227005-VG01). De omgevingsvergunning is ten opzichte van de ter inzage gelegde ontwerp-omgevingsvergunning ongewijzigd verleend.

Ter inzage

Het wijzigingsplan en de omgevingsvergunning liggen vanaf 8 oktober 2022 ter inzage. Alle genoemde stukken kunt u digitaal raadplegen op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl (directe link naar het bestemmingsplan; directe link naar de omgevingsvergunning).

Beroep

De beroepstermijn loopt van 9 oktober 2022 tot en met 19 november 2022. Gedurende deze termijn van zes weken is het mogelijk om tegen de vaststelling van het wijzigingsplan en tegen de verlening van de omgevingsvergunning schriftelijk beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag.

Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van de bestreden besluiten niet. In spoedeisende gevallen kan tegen het besluit een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Informatie

Indien u vragen heeft kunt u contact opnemen met de gemeente via www.breda.nl, twitter @breda, WhatsApp 06 – 46 66 26 66, facebook Gemeente Breda of bel 14 076