

Voornemen tot verkoop blok A1 en B1-1 veld 3-Noord Schuytgraaf

De gemeente heeft het voornemen het volgende gedeeltelijk perceel, kadastraal bekend gemeente Arnhem, sectie AF 5192, groot ca. 8.436 m² te verkopen aan Heimans-LATEI. De percelen zijn gelegen in de blokken A1 en B1-1 in het veld 3-Noord te Schuytgraaf. Op deze percelen staan een ontwikkeling gepland van in totaal circa 47 woningen.

De gemeente verkoopt deze ontwikkellocaties aan Heimans-LATEI omdat Heimans-LATEI bouwclaim-rechten heeft binnen het plangebied Schuytgraaf waar deze 47 woningen onderdeel van uitmaken.

Indien u het niet eens bent met deze één-op-één verkoop, stuur dan uiterlijk 20 kalenderdagen na publicatie een gemotiveerd bericht aan Vastgoedpublicaties@arnhem.nl onder vermelding van "Reactie op voornemen tot aangaan overeenkomst blok A1 en B1-1 veld 3-Noord Schuytgraaf".

Voor berichten die na deze termijn en/of ongemotiveerd worden ontvangen vervalt het recht om tegen deze uitgifte in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans zijn de rechten daarop verwerkt. Dit om te voorkomen dat de Gemeente en Heimans-LATEI onredelijk worden benadeeld door als pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen (het voornemen tot) aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).