

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning genomen: Oss, Keltenweg 68-70, afwijken van het bestemmingsplan voor het oprichten van een risicovolle inrichting

ONTWERPOMGEVINGSVERGUNNING KELTENWEG 68-70 OSS

U kunt reageren op de ontwerpomgevingsvergunning 'Keltenweg 68-70 in Oss'. Met deze vergunning wijken wij af van het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Vorstengrafdonk-Oss-2013' ten behoeve van het oprichten van een risicovolle inrichting op de hierboven genoemde locatie. Hieronder leggen wij uit wat dit precies betekent. Ook leest u hoe u kunt reageren.

Wat is een bestemmingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke functies grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan of men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplan in het bestemmingsplan past. Past een bouwplan niet in het bestemmingsplan? Dan kunnen wij daaraan soms toch meewerken. Met een omgevingsvergunning wijken wij dan af van het bestemmingsplan.

Waar gaat de ontwerpomgevingsvergunning over?

Met de ontwerpomgevingsvergunning wijken wij af van het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Vorstengrafdonk-Oss-2013'. Dit doen wij om de realisatie van een opslagvoorziening voor gevaarlijke stoffen en daarmee het oprichten van een risicovolle inrichting mogelijk te maken.

U kunt de ontwerpomgevingsvergunning bekijken

U kunt van donderdag 6 oktober tot en met woensdag 16 november 2022 de ontwerpomgevingsvergunning, met daarin opgenomen onze m.e.r. beoordeling, de aanvraag inclusief onderbouwing en onderliggende onderzoeken bekijken.

U kunt deze stukken bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

U kunt deze stukken ook (digitaal) bekijken bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving (telefoon 14 0412) in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

De bronbestanden van de ontwerpomgevingsvergunning zijn digitaal beschikbaar op <https://digitale-plannen.nl/0828/>. Het identificatienummer is NL.IMRO.0828.OVkeltenweg68oss-ON01.

U kunt reageren op de omgevingsvergunning

U kunt reageren op de ontwerpomgevingsvergunning. Uw reactie noemen we een zienswijze.

U kunt reageren van donderdag 6 oktober tot en met woensdag 16 november 2022. U kunt dit schriftelijk doen of mondeling. Let op: U kunt niet per e-mail reageren.

Wilt u mondeling reageren? Maakt u hiervoor dan op tijd een afspraak via balie bouwen, milieu en leefomgeving, bereikbaar op telefoonnummer 14 0412.

Wilt u schriftelijk reageren? Stuur u dan een brief aan:

Burgemeester en wethouders van Oss

Afdeling VTH

Postbus 5

5340 BA Oss

Geef in uw brief aan dat deze over de ontwerpomgevingsvergunning voor de Keltenweg 68-70 in Oss gaat, met kenmerk W 1087685. Geef ook aan waarom u het wel of niet eens bent met de ontwerpomgevingsvergunning.

Wat gebeurt er na de ontwerpomgevingsvergunning?

Na 16 november 2022 nemen wij een definitief besluit. Wij nemen dan ook een besluit over eventuele zienswijzen.

Hebt u nog vragen?

Bel dan met balie bouwen, milieu en leefomgeving, telefoonnummer 14 0412.