

Rectificatie ontwerpbesluit vaststelling hogere grenswaarde ten behoeve van de bouw van 52 woningen, Dorpstraat/Raadhuisstraat, Brunssum

Deze publicatie betreft een rectificatie omdat de datum van de zienswijzentermijn loopt tot en met 27 oktober 2022 in plaats van 26 september. De oorspronkelijke publicatie is op 12 augustus 2022 bekend gemaakt, beschikbaar via Gemeenteblad 2022, 357193.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Brunssum maakt bekend dat zij ingevolge het bepaalde in de Wet geluidhinder voornemens is om voor de bouw van 52 woningen gelegen op de hoek Dorpstraat/Raadhuisstraat te Brunssum hogere grenswaarden als bedoeld in de Wet geluidhinder vast te stellen.

Het besluit hogere grenswaarde is nodig omdat niet kan worden voldaan aan de voorkeurgrenswaarde van 48 dB voor wat betreft het geluid van de nabijgelegen wegen (Dorpstraat en Raadhuisstraat). De geluidsbelasting blijft wel binnen de maximale grenswaarde van de Wet geluidhinder (63 dB). De Wet geluidhinder bepaalt dat het college van burgemeester en wethouders een hogere grenswaarde mag vaststellen, indien de geluidsbelasting tussen de voorkeurgrenswaarde en de maximale grenswaarde inzit. In dat geval moet het college nagaan of maatregelen mogelijk zijn om de geluidsbelasting onder de voorkeurswaarde te krijgen.

In het ontwerpbesluit voor de hogere waarde Wet geluidhinder en het bijbehorende geluidsonderzoek kunt u lezen dat bron- en overdrachtsmaatregelen niet voldoende doelmatig zijn. Voor het bouwplan betekent dit dat er mogelijk aanvullende isolerende maatregelen getroffen moeten worden om aan het maximum binnenniveau (33 dB) uit het Bouwbesluit te voldoen.

Ter inzage/zienswijze

Het betreffende ontwerpbesluit en de overige ter zake zijnde stukken liggen voor een ieder ter inzage vanaf 8 augustus tot en met 27 oktober 2022 in het Klant Contact Centrum, loket Vergunningen, Lindeplein 1 te Brunssum.

Gedurende deze periode kunnen belanghebbenden schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze op het ontwerpbesluit indienen.

Telefonisch zijn wij bereikbaar op maandag t/m donderdag bereikbaar van 9 tot 16 uur en op vrijdag van 9 tot 12 uur via (045) 527 85 55. Voor het inzien van het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken dient u echter vooraf een afspraak te maken.

Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gezonden aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 250, 6440 AG Brunssum. Voor mondelinge zienswijzen kunt u binnen voormelde termijn een afspraak maken met de heer J. Hacking, telefoonnummer 045 – 5 278 555.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht is een belanghebbende diegene wiens belang rechtstreeks bij een besluit is betrokken. Gezien de aard en gevolgen van dit besluit is in deze procedure met name belanghebbende: de toekomstige eigenaar, huurder, of gebruiker van de woningen waarvoor een hogere grenswaarde wordt vastgesteld.