

Anterieure overeenkomst Heereweg 245-249 te Lisse

Burgemeester en wethouders van gemeente Lisse maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 6.24, lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat zij op 22 september 2022 een anterieure overeenkomst als bedoeld in artikel 6.24, lid 1 van de Wro hebben gesloten voor de locatie Heereweg 245-249 te Lisse.

Een anterieure overeenkomst is een overeenkomst die door een initiatiefnemer voor een ruimtelijke ontwikkeling en Gemeente Lisse wordt ondertekend alvorens een besluit wordt genomen over een planologische maatregel.

In de overeenkomst is onder meer vastgelegd aan welke vereisten het bouwplan dient te voldoen maar ook dat het plan geheel voor rekening en risico van initiatiefnemer wordt gerealiseerd.

Het appartementencomplex zal bestaan uit maximaal 15 appartementen. Het complex heeft een bouwhoogte van 3 bouwlagen en een kap. Het plan voorziet in voldoende autoparkeerplaatsen en fietsparkeerplaatsen op eigen terrein. Bij de ontwikkeling van het gebied wordt daarnaast rekening gehouden met duurzaamheid.

Door initiatiefnemer worden voorzieningen van openbaar nut, voor zover deze zijn gelegen binnen het plangebied en buiten het plangebied voor zover nodig voor de realisatie van het plan, aangebracht.

De zakelijke beschrijving van de inhoud van de anterieure overeenkomst ligt vanaf woensdag 5 oktober tot en met dinsdag 15 november 2022 tijdens kantooruren voor een ieder ter inzage bij het gemeentehuis van Lisse.

Tegen de anterieure overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend en staat geen bezwaar of beroep open.