

## Wijzigingsverordening BI-Zone Haarlemmerbuurt eigenaren 2022

De raad van de gemeente Amsterdam,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 12 juli 2022;

gelet op:

- de Wet op de bedrijveninvesteringszones;
- artikel 147, eerste lid en artikelen 149 en 189 van de Gemeentewet;

besluit:

vast te stellen de volgende Wijzigingsverordening BI-zone Haarlemmerbuurt eigenaren 2022.

### Artikel 1

De Verordening BI-zone Haarlemmerbuurt eigenaren 2022 wordt als volgt gewijzigd:

- a. **Artikel 4.2** : De BIZ-bijdrage wordt geheven van degenen die bij het begin van het kalenderjaar van in de BI-zone gelegen onroerende zaken het genot hebben krachtens eigendom, bezit of beperkt recht.
- b. **Artikel 13** :
  1. Deze verordening treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking.
  2. Deze verordening eindigt op 31 december 2026 met dien verstande dat deze van kracht blijft voor belastbare feiten die zich voor de einddatum hebben voorgedaan.
  3. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2022.

### Artikel 2

Deze verordening wordt aangehaald als Wijzigingsverordening BI-zone Haarlemmerbuurt eigenaren 2022.

*Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 14 september 2022.*

*De plaatsvervangend voorzitter*

*Daan Wijnants*

*De raadsgriffier*

*Jolien Houtman*

## Toelichting

### Algemene toelichting

De gemeenteraad stelt op verzoek van de ondernemers de bedrijveninvesteringszone (biz) in. In een biz betalen alle ondernemers (huurders en/of eigenaren) jaarlijks een bedrag. Dit bedrag wordt door de gemeentelijke belastingdienst geïnd en, na aftrek van 2,5% heffingskosten, door de gemeente uitgekeerd aan de biz-vereniging. Dat gebeurt in de vorm van een subsidie. De BIZ-vereniging wordt speciaal opgericht om met dit subsidiegeld het BIZ-plan uit te voeren. De ondernemers bepalen in welk gebied zij een BIZ willen oprichten, welke activiteiten ze willen uitvoeren, wat dat kost en hoe de kosten moeten worden verdeeld over de deelnemers aan de BIZ.

Omdat het innen van de 'contributie' geregeld is als belastingheffing moet de gemeenteraad voor iedere BIZ afzonderlijk een belastingverordening vaststellen (de BIZ-verordening).

Er zijn zes soorten verordeningen: op basis van vaste heffing of WOZ-heffing voor een gebruikers-biz, een eigenaren-biz of een gebruikers-eigenaren-biz. Deze verordening is ten behoeve van een eigenaren-biz op basis van een vaste heffing.