

Publicatie verkoop snippergroen

Referentienummer: 0098120098
Documentnummer: 0098449785

Bekendmaking van verkopen en

voornemens tot verkoop van gemeentelijke onroerende zaken

De Hoge Raad der Nederlanden heeft op 26 november 2021 het Didam-arrest gewezen. Uit dit arrest vloeit onder andere voort dat een voornemen tot verkoop openbaar dient te worden gemaakt, zodat iedere serieuze gegadigde kenbaar kan maken dat zij in aanmerking wenst te komen om een koopovereenkomst voor de betreffende onroerende zaak te sluiten met de gemeente.

Gemeente Weststellingwerf is voornemens om een koopovereenkomst aan te gaan voor de volgende onroerende zaak:

Percelen snippergroen, gelegen achter de Wederik 1 t/m 27, 8471 VK te Wolvega,

kadastraal bekend gemeente Wolvega, sectie D, nummer 11103

Voor de verkoop van de onroerende zaak heeft de gemeente aangenomen dat er per perceel snippergroen steeds één serieuze gegadigde is voor aankoop. De gemeente is voornemens om de onroerende zaken te vervreemden aan een reeds geselecteerde eigenaren van de adressen Wederik 1 t/m 27 te Wolvega ten behoeve van het vergroten van hun perceel. De gegadigde voldoet aan de gestelde criteria uit de 'Uitvoeringsnotitie verkoop snippergroen en restgronden':

1. Verkoop van de grond is ruimtelijk verantwoord;
2. De percelen grenzen aan een perceel wat in eigendom is van de kopers;
3. Er zijn geen andere aangrenzende eigenaren die in aanmerking kunnen komen voor aankoop van de percelen.

Indien u van mening bent dat u als serieuze gegadigde in aanmerking dient te komen voor de aankoop van de hiervoor genoemde onroerende zaak, dien u uiterlijk op 16 oktober een kort geding procedure aanhangig te hebben gemaakt met betrekking tot de voorgenomen verkoop bij de rechtbank Noord-Nederland, sectie civiel.

In verband met de voortgang hanteert de gemeente een termijn van 20 kalenderdagen waarbinnen een kort geding aanhangig dient te worden gemaakt. Deze termijn betreft een vervaltermijn.