

Tervisielegging Ontwerp-Bestemmingsplan “Onzelfstandige bewoning Enschede 2022” (NL.IMRO.0153.BP00227-0002)

Voor een gebied dat globaal begrensd wordt door het stedelijke gebied van de gemeente Enschede is het bestemmingsplan “Onzelfstandige bewoning Enschede 2022” ontworpen.

Dit plan voorziet in het verbod op het toevoegen van nieuwe kamerverhuurpanden zonder omgevingsvergunning en het vergroten van kamerverhuurpanden zonder omgevingsvergunning.

Dit plan voorziet daarbij in een duidelijk toetsingskader wanneer het college een omgevingsvergunning kan verlenen om af te wijken van dit verbod.

Dit plan voorziet tevens in een actuele lijst van legale bestaande kamerverhuurpanden. De lijst is met de grootste zorg samengesteld. Mocht desondanks een bestaand en legaal kamerverhuurpand ontbreken op de lijst, dan kunt u een zienswijze indienen.

Inzien bestemmingsplan:

Het ontwerp-bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken ligt van donderdag 29 september 2022 tot en met woensdag 9 november 2022 voor een ieder ter inzage.

Bestemmingsplan digitaal inzien:

Het ontwerp-bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken kan digitaal worden ingezien op

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0153.BP00227-0002>

De bronbestanden kunnen worden gedownload via de webpagina

<http://publiek.tercera-ro.nl/officieel/0153/NL.IMRO.0153.BP00227-0002/>

Dit kan op de volgende manieren: door te klikken op de link of deze link te kopiëren in uw browser. Ook kunt u op de website www.ruimtelijkeplannen.nl zoeken op naam.

Papieren versie bestemmingsplan inzien:

Wilt u liever de papieren versie van het ontwerp-bestemmingsplan inzien? Dan verzoeken wij u een mail met de naam van het plan te sturen naar vergunning@enschede.nl U ontvangt dan van ons een pdf versie van het gevraagde ontwerp-bestemmingsplan.

Heeft u vragen of wilt u een nadere toelichting?

Wilt u vragen stellen over het ontwerp-bestemmingsplan of een nadere toelichting ontvangen? Dan kunt u een email sturen aan vergunning@enschede.nl. Wij verzoeken u in de mail aan te geven dat u een afspraak wilt maken en de naam van het plan, uw naam en telefoonnummer te vermelden. Het stellen van vragen via de email wordt niet gezien als het indienen van een zienswijze.

Reageren

Gedurende de hiervoor genoemde termijn kan een ieder naar keuze schriftelijk, digitaal of mondeling een zienswijze omtrent dit ontwerp-bestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad.

Digitale zienswijzen: kunnen worden ingediend via www.enschede.nl/zienswijze Om digitaal een zienswijze te kunnen indienen dient u te beschikken over DigiD of

E-herkenning.

Schriftelijke zienswijzen: kunnen worden gericht aan de gemeenteraad, Postbus 20, 7500 AA Enschede. In de brief moeten de volgende zaken vermeld worden: ‘zienswijze ontwerp-bestemmingsplan Onzelfstandige bewoning Enschede 2022’, uw naam en adres en uw handtekening.

Mondelinge zienswijze: Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kan een afspraak worden gemaakt door een E-mail te sturen aan vergunning@enschede.nl