Vught

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Vught

Nr. 427733

26 september 2022

Voorgenomen verkoop van 4 woonwagenstandplaatsen en 3 woonwagens, gelegen aan de Driesedam 22 t/m 26 te Vught, door de gemeente Vught aan de Woonstichting Charlotte van Beuningen, gevestigd aan de Secretaris van Rooijstraat 17, 5261 EP Vught

De gemeente Vught heeft het voornemen om een grond met opstallen (3 woonwagens en 1 berging) kadastraal bekend als Vught D 5251 en D 5252, ter grootte van 1336 m² te verkopen aan Woonstichting Charlotte van Beuningen. De grond is bestemd als woonwagenstandplaats.
De waarde wordt bepaald op basis van een onafhankelijke taxatie van de woonwagens en de grondprijs.
De gemeente Vught is van mening dat om de volgende redenen Woonstichting Charlotte van Beuningen de enige gegadigde is om de gronden te kopen:

1. Het beheer en de exploitatie van woonruimte is geen gemeentelijke taak. Verhuur en exploitatie van woongelegenheden is een taak van woningcorporaties. Ook het verhuren van standplaatsen en woonwagens kan, als het gaat om doelgroep huishoudens, vallen onder de taak van woningcorporaties. Er zijn daarom prestatieafspraken gemaakt tussen de gemeente Vught en Woonstichting Charlotte van Beuningen, eerste afspraken 2017 met rechtsvoorganger Woonwijze en meeste recente 2021, die uitgaan van de overname van de woonwagenlocatie.
2. Woonstichting Charlotte van Beuningen is de enige wooncorporatie in de kern Vught van de gemeente Vught.

De gemeente Vught zal 20 dagen na de datum van deze publicatie overgaan tot het verkopen van de grond, tenzij voordien door een belanghebbende een verzoek om voorlopige voorziening tegen dit voornemen is ingediend bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant.
Voor nadere inlichtingen kunt u zich wenden tot mevrouw S. Hendriks gemeente Vught.
Perceel VUG00 D 5250 is gesplitst in de volgende nieuwe percelen:
perceelnummer oppervlakte (in centiare) 5251 246, 5252 1090