

## Ontwerpbestemmingsplan “Buitengebied 2009, veegplan agrarisch naar wonen 2022”

Bij de publieksbalie in het huis voor Cultuur en Bestuur, Willem Alexanderstraat 7 in Nijverdal ligt vanaf zaterdag 24 september 2022 gedurende zes weken, derhalve tot en met zaterdag 5 november 2022, het ontwerpbestemmingsplan “Buitengebied 2009, veegplan agrarisch naar wonen 2022” ter inzage.

Het inzien van de stukken kan alleen op afspraak. Een afspraak maken kan via <https://afspraken.hellendoorn.nl/> of neem contact op met de gemeente via het telefoonnummer 0548-630 000.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan met de unieke ID: NL.IMRO.0163.BPBUAGRWNWONEN22-ON01 inzien op ruimtelijkeplannen.nl via de link:<https://bit.ly/3QW7OQK>.

Downloaden van de bronbestanden is mogelijk via de link:<https://bit.ly/3SbezPF>.

Het plan omvat dertien locaties. Het gaat om 12 voormalige agrarische bedrijfslocaties en 1 voormalige bedrijf locatie. De bedrijfsactiviteiten zijn bij al deze locaties beëindigd.

Dit ontwerpbestemmingsplan heeft tot doel om voor deze locaties de bedrijfsbestemming om te zetten in de bestemming “Wonen”. Het bestemmingsplan “Buitengebied 2009” geeft hiervoor de wijzigingsbevoegdheden.

Bij één agrarisch bedrijf gaat het ook om het toevoegen van één woning. Hier is in 2008 vergunning verleend voor het verbouwen van de bedrijfswoning tot twee woningen.

Tijdens de hiervoor genoemde periode van terinzagelegging kan een ieder naar keuze schriftelijk, mondeling (bij het bovengenoemde loket) of per e-mail een zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken aan de gemeenteraad van Hellendoorn, Postbus 200, 7440 AE in Nijverdal (per mail via: [gemeente@hellendoorn.nl](mailto:gemeente@hellendoorn.nl)).

Een zienswijze dient tenminste de volgende gegevens te bevatten:

- uw naam en adres;
- een dagtekening;
- een omschrijving van het bestreden besluit;
- de gronden waarop uw zienswijze stoelt (de motivering).