

Ontwerpbestemmingsplan 'Woonwijken Kampen, 6e herziening Kennedylaan 4', ontwerp-omgevingsvergunning Kennedylaan 4 (en MER-beoordelingsbesluit)

Het college van B&W maakt bekend dat de volgende ontwerpbesluiten ter inzage liggen:

1. het ontwerpbestemmingsplan 'Woonwijken Kampen, 6^e herziening Kennedylaan 4'. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk dat een appartementengebouw wordt opgericht op het perceel Kennedylaan 4 in Kampen;
2. De ontwerp-omgevingsvergunning voor het oprichten van het appartementengebouw en het kappen van 32 bomen op het perceel Kennedylaan 4.

Het conform artikel 3.30 van de Wro gecoördineerd laten verlopen van de voorbereiding en bekendmaking van het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning is mogelijk op grond van het door de gemeenteraad op 7 juli 2022 genomen coördinatiebesluit.

M.e.r.-beoordelingsbesluit

De beoogde activiteit van het oprichten van een appartementengebouw zoals in voorliggend plan, staat vermeld in bijlage D bij het besluit m.e.r. Omdat de drempelwaarde niet overschreden wordt, geldt de vormvrije m.e.r.-beoordelingsplicht.

Uit de vormvrije m.e.r.-beoordeling blijkt dat er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn die het maken van een milieueffectrapport rechtvaardigen. Er kan worden volstaan met de opgestelde vormvrije m.e.r.-beoordeling. De vormvrije m.e.r.-beoordeling maakt onderdeel uit van het bestemmingsplan 'Woonwijken Kampen, 6^e herziening Kennedylaan 4'.

Inzage

De ontwerpbesluiten liggen met ingang van woensdag 28 september tot en met woensdag 9 november 2022 tijdens openingstijden ter inzage in het stadhuis. Het ontwerpbestemmingsplan is ook digitaal beschikbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer (ID) is NL.IMRO.0166.00991296.

Zienschijven

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder naar aanleiding van de ontwerpbesluiten een zienschijf indienen. Zienschijven over het ontwerpbestemmingsplan kunt u indienen bij de gemeenteraad en zienschijven over de ontwerp-omgevingsvergunning bij het college van burgemeester en wethouders.

Uw schriftelijke zienschijf kan worden gericht aan de raad dan wel het college van Kampen, Postbus 5009, 8260 GA Kampen. Wij verzoeken u boven aan de brief te vermelden 'zienschijf Kennedylaan 4' en te vermelden over welk ontwerpbesluit(en) de zienschijf gaat.

Voor het indienen van mondelinge zienschijven kan contact worden opgenomen met de afdeling Fysieke leefomgeving, telefoonnummer 06 – 23 85 68 00.