Drachten Smallingerland

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Smallingerland

Nr. 422377

21 september 2022

Wijzigingsplan de Warren – Haverstuk Drachten

Burgemeester en wethouders van Smallingerland maken bekend dat het wijzigingsplan de Warren - Haverstuk op 13 september 2022 door het College van Burgemeester en Wethouders ongewijzigd is vastgesteld.

Doel van het plan

De gemeente Smallingerland heeft als doel het perceel op de hoek van De Warren en Haverstuk te Drachten in te richten voor de realisatie van 4 woningen. Op het perceel stond eerder een gymzaal die inmiddels is gesloopt. Het vrijgekomen perceel kan worden ingezet voor de bouw van nieuwe woningen. In het geldende bestemmingsplan 'De Bouwen' heeft het perceel echter de bestemming 'Maatschappelijk – 2', waarbinnen de bouw van nieuwe woningen niet zonder meer is toegestaan. In het geldende bestemmingsplan is door de gemeente reeds voorzien dat het betreffende perceel in de toekomst een andere functie zou kunnen krijgen. Daartoe is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen voor het college van burgemeester en wethouders om de maatschappelijke bestemming ter plaatse in de toekomst te wijzigen naar een woonbestemming. In dit wijzigingsplan wordt de maatschappelijke bestemming voor het perceel op de hoek van Warren en Haverstuk gewijzigd naar een woonbestemming.

Bekijken

Het wijzigingsplan ligt ter inzage:

1. Een telefonische afspraak kan gemaakt worden op elke werkdag van 8.30 uur tot 16.30 uur;
2. Op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl met nummer NL.IMRO.0090.BW2021SBO015-0401.

Reageren

Indien u het niet eens bent met dit besluit kunt u, als u belanghebbende bent, binnen de onderstaande beroepstermijn een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. De beroepstermijn loopt van donderdag 22 september 2022 tot en met woensdag 2 november 2022. Voor de behandeling van uw beroep is griffierecht verschuldigd. Alleen als u tijdig zienswijzen heeft ingediend tegen het ontwerpbesluit of wanneer u aantoont redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig zienswijzen in te brengen kunt u beroep instellen en ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Het besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan, tevens wijzigingsplan treedt niet eerder in werking dan met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

OMG/SB