gemeente Steenbergen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Steenbergen

Nr. 422138

21 september 2022

Bekendmaking gemeente Steenbergen: Voornemen om over te gaan tot verkoop van de kadastrale percelen gemeente Steenbergen, sectie Y nummers 2048 en 2052

Kadastrale percelen

1. gemeente Steenbergen, sectie Y nummer 2048 met een oppervlakte van circa 305 m^2.
2. Gemeente Steenbergen, sectie Y nummer 2052 met een oppervlakte van circa 117 m^2.

Voornemen tot verkoop
De gemeente is eigenaar van de standplaatsen, kadastraal bekend gemeente Steenbergen sectie Y nummers 2048 en 2052. De gemeente treedt in dit kader op als verhuurder van de grond. De op de grond aanwezige woonwagen is al in eigendom van de zittende bewoner. Op 1 augustus 2019 heeft de gemeenteraad het Woonwagenbeleid vastgesteld. In dit beleid zijn onder andere regels opgenomen onder welke voorwaarden en op basis van welke selectieprocedure de gemeente wenst over te gaan tot verkoop van de standplaatsen. Als belangrijkste selectievoorwaarden is gesteld dat de gemeente de woonwagenstandplaats alleen verkoopt aan de zittende huurders. De gemeente is dan ook voornemens om de kadastrale gronden, gemeente Steenbergen sectie Y nummers 2048 en 2052 te verkopen aan de zittende huurder. Op basis van de vastgestelde gunningscriteria kan gesteld worden dat enkel de zittende bewoner in aanmerking komt voor de aankoop van bedoelde standplaats.

Mocht u als belanghebbende bezwaren hebben tegen het voorgenomen verkoop, dan dient u die bezwaren binnen twee weken na publicatie van dit bericht kenbaar te maken door een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Zeeland West-Brabant. Blijft een kort geding uit, dan is de gemeente vrij om (verder) gevolg te geven aan haar voornemen tot verkoop. Indien u een kort geding aanspant, dan verzoeken wij u ons dit binnen voorgenoemde termijn van twee weken schriftelijk mede te delen.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).