

Gemeente Dordrecht, Kennisgeving ontwerpbeschikking en ontwerpverklaring van geen bedenkingen (vvgb) Zeedijk 16 te Dordrecht

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Uitgebreide voorbereidingsprocedure

Aanvraag:

Z-21-398408

Activiteit(en):

- Bouw
- Handelen in strijd met regels RO

Locatie: Zeedijk 16 te Dordrecht

Datum verzonden: 16 september 2022

Ter inzage

De ontwerpbeschikking met bijlagen en de ontwerpverklaring van geen bedenkingen (vvgb) liggen van 22 september 2022 tot en met 3 november 2022 ter inzage in het Stadskantoor, Spuiboulevard 300. De stukken kunnen worden ingezien met of zonder afspraak: - maandag t/m. woensdag van 08:30 uur tot 17:00 uur - donderdag van 08:30 uur tot 19:30 uur - vrijdag van 08:30 uur tot 12:00 uur.

Een afspraak kan gemaakt worden via het telefoonnummer 14078, de naam van de gemeente dient vervolgens te worden ingesproken.

Zienschijzen

Ingevolge artikel 4:8 Awb stelt een bestuursorgaan een derde-belanghebbende in de gelegenheid zijn zienschijze naar voren te brengen tegen de ontwerpbeschikking en ontwerpverklaring van geen bedenkingen.

Indien er een afwijking van het bestemmingsplan nodig is om tot verlenen van de vergunning over te kunnen gaan is het voorstelbaar, dat de belangen van een of meer burens voor de beslissing relevant worden en zij in dat geval gehoord moeten worden (Memorie van Toelichting, parlementaire geschiedenis Awb 1, p. 254). Artikel 4:8 Awb ziet niet toe op de rechtsbescherming van de belanghebbenden (daar is immers de mogelijkheid tot het maken van bezwaar en daarna het instellen van beroep voor bedoeld), maar heeft als strekking om de zorgvuldige voorbereiding van de beschikking te bevorderen.

Beroep instellen

De aanvrager en belanghebbenden, die zienschijzen naar voren hebben gebracht tegen de ontwerpbeschikking en ontwerpverklaring van geen bedenkingen of aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dit niet te hebben gedaan, kunnen tegen de beschikking en verklaring van geen bedenkingen op grond van de Algemene wet bestuursrecht een beroepschrift indienen binnen zes weken na de dag waarop deze ter inzage is gelegd. Dit kan bij Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht (Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam).

Het beroepschrift moet zijn voorzien van een handtekening en in elk geval bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Voor de behandeling van het beroep wordt door de rechtbank een bedrag aan griffierecht geheven.

Men kan digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Op de genoemde website staan de precieze voorwaarden vermeld.

Voorlopige voorziening

De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift houdt de werking van het besluit niet tegen. Bij een spoedeisend belang dat dit besluit niet in werking treedt, kan een belanghebbende, die een beroepschrift heeft ingediend, de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht (Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam) verzoeken om een voorlopige voorziening (tijdelijke beslissing) te treffen. Voor de behandeling van het verzoek wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Men kan digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via de website <https://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten>. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Op de genoemde website staan de precieze voorwaarden vermeld.