

Vestiging gemeentelijk voorkeursrecht op percelen nabij de Hatertseweg/Jufferstraat te Malden ivm verplaatsing SV Juliana'31

Elektronische bekendmaking in Gemeenteblad van Heumen ex artikel 7 Wvg

Gemeenteblad van Heumen

Vestiging voorkeursrecht

Aanwijzing van perceel waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing zijn.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Heumen maken op grond van artikel 7, lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten ('Wvg') bekend dat de gemeenteraad op 15 september 2022 heeft besloten om op grond van artikel 5 Wvg percelen aan te wijzen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn.

Het betreffen de onderstaande percelen gelegen nabij Hatertseweg/Jufferstraat te Malden

Plaatselijke aanduiding:

In aanwijzing opgenomen grootte: Kadastraal bekend:

	ha.	a.	ca.	Gemeente	Sectie	Nummer
Nabij Hatertseweg te Malden	00	61	83	Heumen	A	1406
Nabij Hatertseweg te Malden	01	18	45	Heumen	A	1355
Nabij Hatertseweg te Malden	04	71	05	Heumen	A	1422
Nabij Hatertseweg te Malden	01	96	24	Heumen	A	1334
Nabij Hatertseweg te Malden	01	14	41	Heumen	A	1335
Nabij Hatertseweg te Malden	00	79	20	Heumen	A	1178
Nabij Hatertseweg te Malden	01	02	93	Heumen	A	1363
Nabij Hatertseweg te Malden	00	14	54	Heumen	A	1342

De onderhavige percelen zullen worden bestemd voor: sport met bijbehorende voorzieningen, alle niet agrarisch en nader uit te werken.

De percelen zijn aangegeven op de bij het besluit behorende grondplantekening d.d. 29 augustus 2022 en de daarbij behorende lijst van aangewezen percelen, één en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster 29 augustus 2022.

Om te voldoen aan artikel 7, lid 1 Wvg ligt het besluit met bijbehorende stukken, daaronder mede begrepen de perceelsgewijze registratie, met ingang van 19 september 2022, voor eenieder kosteloos ter inzage op het gemeentehuis Heumen, Kerkplein 6, 6581 AC Malden.

De eigenaren met betrekking tot deze percelen ontvangen één dezer dagen een afzonderlijke kennisgeving.

Nadat het besluit van de gemeenteraad in werking is getreden, moeten eigenaren van de in het besluit begrepen percelen, wanneer zij hun perceel wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente Heumen te koop aanbieden.

Bezwaar

De aanwijzing door de gemeenteraad wordt aangemerkt als een besluit, zodat tegen dit besluit tot aanwijzing van gemeld perceel tot gebied waarop de Wvg van toepassing is, ingevolge de Awb het indienen van een bezwaarschrift mogelijk is.

Ingevolge de Awb kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van zes weken, ingaande op 19 september 2022, een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders van de gemeente Heumen, postbus 200, 6580 AZ Malden.

Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en dient ten minste te bevatten:

1. de naam en het adres van de indiener;
2. de dagtekening;
3. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
4. de gronden van het bezwaar.

Degene die een bezwaarschrift indient kan, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist, op grond van artikel 8:81 Awb tevens een verzoek om voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, sector Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Het verzoek om een voorlopige voorziening kan ook worden ingediend via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor dient wel over een elektronische handtekening (DigiD) beschikt te worden. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met Slavica Petrovic, onder telefoonnummer 14024.

Malden, 15 september 2022.

Burgemeester en wethouders van Heumen.