

Wijzigingsplan en besluit hogere waarde Wet geluidhinder "Stationsweg 94 - Gorredijk" vastgesteld

Burgemeester en wethouders van Opsterland maken bekend dat het op 20 januari 2022 ongewijzigd vastgestelde wijzigingsplan "Stationsweg 94 - Gorredijk" (NL.IMRO.0086.05BPWStationsweg94-0301) en het besluit hogere waarde Wet geluidhinder met ingang van donderdag 3 februari 2022 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Strekking van het wijzigingsplan

Het wijzigingsplan heeft betrekking op het wijzigen van de bestemming 'Maatschappelijk' naar 'Wonen' waarmee er op de voormalige saunalocatie in Gorredijk de mogelijkheid geschapen wordt voor het realiseren van een woning. Om de ontwikkeling juridisch-planologisch te kunnen regelen, is het opstellen van een wijziging van het bestemmingsplan "Gorredijk Kom" (vastgesteld op 4 april 2016) noodzakelijk.

Besluit hogere waarde

Uit het akoestisch onderzoek is gebleken dat de voorkeursgrenswaarde, als gevolg van het wegverkeer op de Stationsweg, wordt overschreden. Daarom is besloten om een hogere waarde vast te stellen. Voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting op de gevel van de nieuwe woning is een hogere waarde van 52 dB vastgesteld vanwege wegverkeerslawaaï.

Het inzien van het plan

Het digitale vastgestelde wijzigingsplan kunt u inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0086.05BPWStationsweg94-0301. Daarnaast is het vastgestelde wijzigingsplan en het besluit hogere waarde met bijbehorende stukken in te zien bij de receptie van het gemeentehuis, Hoofdstraat 82 te Beetsterzwaag. **Let op! Het gemeentehuis is alleen op afspraak geopend. Voor het inzien van de stukken maakt u eerst een afspraak door te bellen met (0512) 386 222.** De publicatie is eveneens te raadplegen op www.opsterland.nl.

Beroepsmogelijkheid wijzigingsplan

Gedurende de termijn dat het wijzigingsplan met bijbehorende stukken ter inzage ligt, kan door belanghebbenden beroep worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voorwaarde voor het instellen van beroep is dat de belanghebbende een zienswijze ten aanzien van het ontwerp wijzigingsplan heeft ingebracht, tenzij hem redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij dit niet heeft gedaan of dat de beroepsgrond een wijziging ten opzichte van het ontwerp wijzigingsplan betreft. Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen deze termijn een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Digitaal beroep

Met uw elektronische handtekening (DigiD) kunt u eventueel digitaal een beroepschrift of een verzoek om een voorlopige voorziening indienen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/>.

Volgens de wettelijke regels bevat het beroepschrift ten minste: de dagtekening, uw naam, adres en handtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht (zo mogelijk met een kopie daarvan); de gronden van het beroep. Verder zendt u een kopie mee van de zienswijze die u tegen het ontwerpwijzigingsplan hebt ingediend of u geeft een toelichting waarom u niet in de gelegenheid was een zienswijze in te dienen.

Beetsterzwaag, 2 februari 2022.
Burgemeester en wethouders van Opsterland