

Ontwerpbestemmingsplan “Reparatieplan Weg door de Plas” gemeente Brummen

Het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente Brummen maakt, gelet op artikel 3.6 jo. artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat zij op 16 augustus 2022 hebben ingestemd met het ontwerpbestemmingsplan “Reparatieplan Weg door de Plas”.

Het ontwerpbestemmingsplan voorziet in de reparatie van het bestemmingsplan “Weg door de Plas”, vastgesteld op 06 september 2018. Het toevoegen van de beoogde vierde woning zoals initiatiefnemers wensen was volgens het vigerende bestemmingsplan “Weg door de Plas” niet toegestaan. Om de nieuwe woning mogelijk te maken en juridisch-planologisch te borgen is er een partiele herziening van het bestemmingsplan opgesteld, namelijk het bestemmingsplan ‘Weg door de Plas ong.’. De vierde woning is toegevoegd in het kader van het functieveranderingsbeleid. Bij de aanvraag van de omgevingsvergunning zijn in de regels van het in 2021 vastgestelde bestemmingsplan ‘Weg door de Plas ong.’ een aantal fouten geconstateerd. Om die reden dienen enkele regels van het vigerende bestemmingsplan te worden herzien.

Inzage termijn

Analoog

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken, ligt vanaf donderdag 15 september 2022 tot en met donderdag 27 oktober 2022 gedurende zes weken, tijdens openingstijden, ter inzage bij de publieksbalie van het gemeentehuis (Engelenburgerlaan 31, Brummen).

Digitaal

Het wijzigingsplan is tevens digitaal in te zien op de gemeentelijke website www.brummen.nl (onder Inwoner en ondernemer / Bouwen en Wonen / Bestemmingsplannen / bestemmingsplannen in procedure) en op de website www.ruimtelijkeplannen.nl via onderstaande link:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0213.BPBG700093-on01>

De bronbestanden van het wijzigingsplan zijn beschikbaar gesteld op:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0213.BPBG700093-/NL.IMRO.0213.BPBG700093-on01>

Zienswijze

Gedurende bovengenoemde inzagetermijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijze omtrent het ontwerp wijzigingsplan kenbaar maken bij de gemeenteraad (Postbus 5, 6970 AA te Brummen). Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de heer S. van den Berg, adviseur RO procedures, via telefoonnummer (0575) 568 591 of per e-mail op s.vandenberg@brummen.nl.

Tijdig ingediende zienswijzen zullen worden betrokken bij het definitieve besluit.



Vragen?

Voor vragen kunt u contact opnemen met de heer S. van den Berg, adviseur ruimtelijke ontwikkeling, via telefoonnummer (0575) 568 591 of per mail op s.vandenberg@brummen.nl .