

Ontwerp-bestemmingsplan Zelen 27 te Panningen

Ontwerpbestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van Peel en Maas maken bekend dat, op grond van de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, het ontwerp-bestemmingsplan Zelen 27 te Panningen ter inzage ligt.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor het plangebied op de locatie Zelen 27 en Zelen ong. te Panningen. Het plan regelt het omzetten van een intensieve veehouderij naar een woonfunctie en de realisering van een win-win woning.

Vormvrij m.e.r. beoordelingsbesluit

Burgemeester en wethouder heeft tevens een besluit genomen dat een vormvrije m.e.r. beoordeling volstaat. Uit de vormvrije m.e.r. die is uitgevoerd blijkt dat geen significante nadelige gevolgen voor het milieu zijn die het maken van een milieueffectrapport of milieubeoordelingsrapport rechtvaardigen. Er kan worden volstaan met de opgestelde vormvrije m.e.r. beoordeling.

Termijn van inzage

Het ontwerp-bestemmingsplan, het m.e.r. beoordelingsbesluiten bijbehorende stukken liggen gedurende 6 weken ter inzage vanaf 15 september 2022.

Inzien

De stukken zijn als volgt raadpleegbaar:

- Op www.ruimtelijkeplannen.nl via het IDN-nummer: NL.IMRO.1894.BPL0282-ON01
- Op papier in te zien bij de publieksbalie van het Huis van de Gemeente. Wilt u deze inzien dan dient u hiervoor een afspraak te maken met de medewerkers van de Frontoffice van team vergunningen, Toezicht en Handhaving.

Indienen zienswijzen tegen het ontwerp bestemmingsplan

Tijdens de eerder genoemde termijn kan iedereen een schriftelijke zienswijze indienen tegen het ontwerp-bestemmingsplan bij de gemeenteraad van Peel en Maas, postbus 7088, 5980 AB Panningen. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze maakt u een afspraak met Laurie van Melick.

Een vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit is een voorbereidingsbesluit in de zin van artikel 6.3 van de Algemene wet bestuursrecht. Een dergelijke beslissing is niet zelfstandig vatbaar voor bezwaar en beroep, tenzij dit besluit een belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft. Belanghebbenden kunnen hun bezwaren tegen het besluit kenbaar maken in het kader van de wettelijke procedure ten behoeve waarvan het vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit is genomen, in dit geval de procedure bestemmingsplan.

Meer informatie?

Voor meer informatie neemt u contact op met Laurie van Melick of een van de andere medewerkers van Team Omgevingsontwikkeling via telefoonnummer 077 306 66 66.