

Grubbenvorst, ontwerpbestemmingsplan 'Meerlosebaan 7, Grubbenvorst' (15-09-2022)

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 en 6.14 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat het ontwerpbestemmingsplan 'Meerlosebaan 7, Grubbenvorst' NL.IMRO.1507.GRMEERLOSEBAAN7-BPO1 ter inzage ligt.

Het plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan 'Meerlosebaan 7, Grubbenvorst' ter grootte van circa

8.812 m², ligt op het perceel kadastraal bekend gemeente Grubbenvorst, sectie L, nummer 262 en is plaatselijk bekend Meerlosebaan 7 in Grubbenvorst.

Aanleiding en doel van het toekomstig bestemmingsplan

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is het verzoek van de initiatiefnemer om de recreatieve bestemming te veranderen in een woonbestemming met daarbij als nevenactiviteit een camperplaats voor maximaal 25 campers op de locatie Meerlosebaan 7 in Grubbenvorst. De recreatiebestemming wordt omgezet in de bestemming 'Wonen' met een oppervlakte van circa 4.965 m² en de bestemming 'Agrarisch met waarden' met een oppervlakte van circa 3.847 m². Voor het behouden van de camperplaats voor maximaal 25 campers, wordt er een functieaanduiding op de verbeelding worden opgenomen.

Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage met ingang van de dag na de publicatiedatum gedurende 6 weken in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, telefoonnummer (077)477 97 77. Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoortijden. De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de gemeentelijke website www.horstaandemaas.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl

Zienswijzen

Iedereen kan gedurende genoemde termijn van 6 weken schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij het gemeentebestuur. Wij ontvangen uw zienswijze bij voorkeur schriftelijk.

Zienswijzen kunnen gericht worden aan:

De gemeenteraad van Horst aan de Maas

t.a.v. team Omgeving

Postbus 6005

5960 AA Horst

(onder vermelding van: "Zienswijze ontwerpbestemmingsplan 'Meerlosebaan 7, Grubbenvorst').

Meer informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op www.horstaandemaas.nl (zie Nieuws en actueel en daarna Bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij team Omgeving, tel. (077)477 97 77.

Ook kunt u met hetzelfde team een afspraak maken voor het indienen van mondelinge zienswijzen, tot drie werkdagen vóór de afloop van de termijn van de terinzagelegging.

Email geen rechtsgeldige correspondentie

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Horst, 15 september 2022

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

Ryan Palmen, burgemeester

Nardy Beckers, secretaris