

Vastgesteld bestemmingsplan “Vriezenveen Lintbebouwing en Centrumgebied PH Jonkerlaan”

Burgemeester en wethouders van Twenterand maken bekend dat de gemeenteraad op 14 december 2021 het volgende bestemmingsplan heeft vastgesteld, te weten:

“ Vriezenveen Lintbebouwing en Centrumgebied PH Jonkerlaan ”

De partiële planherziening heeft ten doel om op het braakliggend terrein, gelegen achter de bibliotheek aan de Jonkerlaan te Vriezenveen de bouw van 20 woningen mogelijk te maken. Ook wordt de bestaande woning Westeinde 89 voorzien van een consoliderende woonbestemming. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.1700.202017BPVZPH-vas1.

Ten opzichte van het ontwerpplan zijn bij de vaststelling van het plan enkele wijzigingen aangebracht. In de bij het raadsbesluit behorende “zienswijzennota bestemmingsplan *Vriezenveen Lintbebouwing en Centrumgebied PH Jonkerlaan* ” zijn de wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan opgenomen.

Ter inzage legging

Het plan ligt ter inzage vanaf donderdag 6 januari 2022.

U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het plan is eveneens digitaal in te zien via www.twenterand.nl/digitaalinzien.

TIJDELIJKE MAATREGEL TER VOORKOMING VAN VERSPREIDING COVID-19.

Eventuele stukken kunt u op aanvraag digitaal ontvangen. Wij verzoeken u telefonisch contact op te nemen met het vermelde telefoonnummer van het gemeentehuis zodat wij uw specifieke verzoek kunnen behandelen.

Het is op dit moment niet mogelijk om de stukken op het gemeentehuis in te zien.

Beroepsmogelijkheden

Van vrijdag 7 januari 2022 tot en met donderdag 17 februari 2022 kunnen belanghebbenden tegen het bestemmingsplan beroep instellen. Verder kunnen ook niet-belanghebbenden die bij het ontwerpbestemmingsplan hun zienswijzen kenbaar hebben gemaakt tegen het bestemmingsplan beroep instellen.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

NB. Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent, dat de belanghebbende in het beroepsschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Vermeld in het beroepsschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.