

Vastgesteld bestemmingsplan 'Correctieve herziening Haghoek Rosarium Westeres', Almelo

De gemeenteraad van Almelo heeft in haar vergadering van 25 januari 2022 het bestemmingsplan 'Correctieve herziening Haghoek Rosarium Westeres' (planid: NL.IMRO.0141.00136-BP31) op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening vastgesteld.

Inhoud plan

Naar aanleiding van de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 14 april 2021 (201908374/1/R3) met betrekking tot het bestemmingsplan 'Haghoek Rosarium Westeres' (planid: NL.IMRO.0141.00012-BP31) is voor twee percelen het bestemmingsplan 'Correctieve herziening Haghoek Rosarium Westeres' vastgesteld:

- Voor het perceel Vrielinkslaan 7 is de mogelijkheid opgenomen om een zelfstandig kantoor uit te oefenen;
- Voor de percelen aan de Ootmarsumsestraat 63 en 65 is de motivatie aangescherpt om geen hoofdgebouwen mogelijk te maken op het achterste deel van het terrein.

Het plangebied is gelegen in de woonwijken Haghoek en Rosarium, gelegen ten noorden van het centrum van Almelo.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan 'Correctieve herziening Haghoek Rosarium Westeres' (planid: NL.IMRO.0141.00136-BP31) en de bijbehorende stukken liggen met ingang van woensdag 2 februari 2022 tot en met dinsdag 15 maart 2022 ter inzage bij het Klantencontactcentrum (KCC) van de gemeente Almelo, Haven Zuidzijde 30 te Almelo. Via www.almelo.nl kunt u een afspraak maken.

Het vastgestelde bestemmingsplan is digitaal in te zien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Dat kan ook via de link 'Over uw buurt' op de gemeentelijke website www.almelo.nl, onder de kop 'Organisatie en bestuur' en dan 'publicaties en verslagen' en 'gemeentenieuws'.

Beroep

Gedurende de bovengenoemde termijn van 6 weken kan beroep worden ingesteld door een belanghebbende.

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) binnen bovengenoemde termijn van zes weken.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep.

Voorlopige voorziening

Door het indienen van een beroepschrift wordt het besluit niet opgeschort. Bij een spoedeisend belang kan degene die een beroepschrift heeft ingediend een voorlopige voorziening (schorsing) vragen aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

Er kan ook digitaal beroep worden ingesteld of om een voorlopige voorziening worden gevraagd via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Dit gaat met behulp van een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.