

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Buitengebied, herziening De Biezen 3 Aarle-Rixtel

Burgemeester en wethouders van de gemeente Laarbeek maken ingevolge artikel 3.8, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening het volgende bekend. In zijn vergadering van 21 juli 2022 heeft de gemeenteraad van Laarbeek het bestemmingsplan Buitengebied, herziening De Biezen 3 in Aarle-Rixtel gewijzigd vastgesteld.

Het bestemmingsplan betreft een partiele herziening en beoogt voor de paardenhouderij op de locatie De Biezen 3, op de grens van de gemeenten Laarbeek en Gemert-Bakel, alle bestaande en beoogde activiteiten en bouwwerken, voor zover ter plaatse aanvaardbaar, planologisch adequaat te regelen.

Het ontwerp van dit bestemmingsplan heeft van vrijdag 24 december 2021 tot en met donderdag 3 februari 2022 voor iedereen ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn zienswijzen ingebracht die hebben geleid tot aanpassing van het bestemmingsplan. In de toelichting en bijbehorende bijlagen worden de landschappelijke inpassing en berekening kwaliteitsverbetering aangepast om aan de afzonderlijke landschapsinvesteringsregelingen van de beide gemeenten te voldoen.

Omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd, is er geen exploitatieplan opgesteld.

Het bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening De Biezen 3' met de bijbehorende stukken ligt van vrijdag 9 september 2022 tot en met donderdag 20 oktober 2022 voor iedereen ter inzage bij de Informatiebalie in het gemeentehuis Laarbeek in Beek en Donk en is tevens digitaal raadpleegbaar via de gemeentelijke website (www.laarbeek.nl > bestemmingsplannen) of de landelijke website voor ruimtelijke plannen (www.ruimtelijkeplannen.nl > IDN nummer: NL.IMRO.1659.BPBGDeBiezen3-VG01).

Indienen van beroep

Binnen de periode van terinzagelegging kan tegen het besluit beroep worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep kan worden ingediend door:

- belanghebbenden;
- niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze over het ontwerp bestemmingsplan hebben ingediend;
- niet-belanghebbenden van wie redelijkerwijs niet verwacht kon worden dat zij een zienswijze hebben ingediend.

Een beroepschrift dient te worden gestuurd aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Laarbeek, 8 september 2022