

Ontwerpwijzigingsplan Sparrendreef 5, Mariahout

Burgemeester en wethouders van de gemeente Laarbeek maken ingevolge artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening het volgende bekend.

Voor het perceel Sparrendreef 5, Mariahout is een wijzigingsplan in voorbereiding. Dit ontwerpwijzigingsplan voorziet in het wijzigen van de bestemming van het ter plekke gevestigde (beëindigde) nertsenbedrijf van "Agrarisch bedrijf" naar "Wonen", waarbij maximaal 500 m² aan vrijstaande bijgebouwen wordt toegestaan. Een en ander conform de in artikel 4.75 genoemde wijzigingsbepaling van het bestemmingsplan Buitengebied.

Het ontwerpwijzigingsplan Sparrendreef 5, Mariahout met de bijbehorende stukken ligt van vrijdag 9 september 2022 tot en met donderdag 20 oktober 2022 voor iedereen ter inzage bij de Informatiebalie in het gemeentehuis Laarbeek in Beek en Donk en is tevens digitaal raadpleegbaar via de gemeentelijke website (www.laarbeek.nl > bestemmingsplannen) of de landelijke website voor ruimtelijke plannen (www.ruimtelijkeplannen.nl > IDN nummer: NL.IMRO.1659.BPWBGSParrendreef5-ON01).

Omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd, is er geen exploitatieplan opgesteld.

Gedurende de termijn van ter inzage ligging kan iedereen een schriftelijke of mondelinge zienswijze over het ontwerpwijzigingsplan kenbaar maken. Er moet gemotiveerd aangegeven worden op welke onderdelen van het ontwerpwijzigingsplan de zienswijze betrekking heeft. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Laarbeek, Postbus 190, 5740 AD Beek en Donk. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met het team Ontwikkeling. Van de mondelinge zienswijze wordt een verslag gemaakt.

Laarbeek, 8 september 2022