

Vaststelling 'Herstelbestemmingsplan bebouwd gebied Deurne 2021'

Burgemeester en wethouders van Deurne maken bekend dat de gemeenteraad op 5 juli 2022 het 'Herstelbestemmingsplan bebouwd gebied Deurne 2021' (NL.IMRO.0762.BP202015-C001) gewijzigd heeft vastgesteld.

Wat houdt het herstelbestemmingsplan in?

Het 'Herstelbestemmingsplan bebouwd gebied Deurne 2021' heeft betrekking op het bebouwd gebied binnen de gemeente Deurne. Het betreft een herstelactie op een beperkt aantal bestemmingsplannen.

Tegelijkertijd wordt met het 'Herstelbestemmingsplan bebouwd gebied Deurne 2021' een 'Paraplubestemmingsplan Deurne 2021', een 'Herstelbestemmingsplan buitengebied Deurne 2021' en een 'Paraplueen herstelbeheersverordening Deurne 2021' opgesteld.

Waarop ziet het herstelbestemmingsplan?

Bij de reparaties gaat het om niet meegenomen reeds vergunde situaties of verkeerde of ongewenst ruime interpretaties van de bestaande situatie. De herstelacties hebben betrekking op de volgende locaties/onderwerpen:

1. Fabrieksstraat 36, Deurne
2. Jacob Marisstraat 6,6a, Deurne
3. garageboxen
4. mestbewerking

Wat zijn de wijzigingen?

Het vastgestelde bestemmingsplan wijkt op onderdelen af van het ontwerpbestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen. De wijzigingen zijn:

1. in de toelichting wordt nader ingegaan op het gemeentelijk beleid ten aanzien van (vestigingslocaties van) bedrijven met mestverwerkingsinstallaties;
2. bestaande bedrijven met mestverwerkingsinstallaties worden middels een aanduiding op de verbeelding uitgezonderd van het verbod voor bedrijven met mestverwerkingsinstallaties;
3. enkele kleine correcties in de regels.

Wij verwijzen u voor de volledigheid naar de te raadplegen stukken.

Wat ligt ter inzage?

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, de hierbij behorende bijlagen en het raadsbesluit liggen ter inzage. Het bestemmingsplan zelf bestaat uit de verbeelding en de regels, en een daar bijbehorende toelichting.

Wanneer ligt dit ter inzage?

Alle stukken liggen met ingang van 9 september 2022 gedurende 6 weken ter inzage.

Waar is dit terug te vinden?

Alle stukken kunt u op de volgende manieren raadplegen:

1. digitaal via www.ruimtelijkeplannen.nl of op www.deurne.nl.
2. op afspraak bij het team Publiekszaken en Dienstverlening (tijdens de openingstijden) in het gemeentehuis van Deurne (Markt 1). Voor het maken van een afspraak kunt u telefonisch contact opnemen via ons algemene telefoonnummer (0493) 38 77 11.

Wat betekent dit voor u?

Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) worden ingesteld door:

1. een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
2. een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen.
3. een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Voorlopige voorziening

Het beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat, ondanks het beroepschrift, het vaststellingsbesluit de dag na afloop van de beroepstermijn in werking treedt. Om de inwerkingtreding te schorsen kunt u gedurende de beroepstermijn naast het beroep tevens een verzoek om voorlopige voorziening bij de Afdeling indienen. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Heeft u vragen?

Laat het ons gerust weten. Ons team Publiekszaken en Dienstverlening is op werkdagen bereikbaar. U kunt bellen naar (0493) 38 77 11.