Gemeente Groningen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Groningen

Nr. 379553

22 augustus 2022

Bekendmaking vestiging zakelijk recht percelen grond t.b.v. nutsvoorzieningen

Grondexploitatiemaatschappij Meerstad C.V., zijnde een overheidsonderneming van de Gemeente Groningen (hierna: GEMM), maakt hierbij bekend dat GEMM voornemens is om op een aantal percelen nabij de Borgsloot in het plangebied Meerstad t.b.v. nutsvoorzieningen een recht van opstal te vestigen t.b.v. de beheerder van het waterleidingnetwerk. Het betreft de percelen kadastraal bekend, gemeente Noorddijk, sectie B, nummers 1242, 1247,1249,1305,2724 en gemeente Noorddijk, sectie G nummers 2322,3156 en 3197 allen gedeeltelijk.

GEMM geeft hiermee uitvoering aan de onderhandelingen die vanaf maart 2022 zijn gevoerd.

Reden tot vestiging van recht van opstal ten behoeve van verkrijger

GEMM heeft de volgende redenen om voormeld recht van opstal te vestigen ten behoeve van de beoogd verkrijger:

1. Perceel is beoogd voor de realisatie van nutsvoorzieningen
Met de vestiging van het recht van opstal wordt hieraan invulling gegeven en wordt daarmee gewaarborgd dat het betreffende nutsbedrijf kan voldoen aan zijn leveringsverplichting.

2. Geen andere gegadigden
Voor de realisatie van de nutsvoorziening op deze locatie zijn geen andere gegadigden die deze invulling kunnen verzorgen dan koper.

Kort geding
Bent u het niet eens met deze voorgenomen vestiging opstalrecht, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Noord-Nederland. Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijke mede te delen, bij voorkeur door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding aan info@meerstad.eu.