

Ontwerp bestemmingsplan Flerdeweg 6a Leur, gemeente Wijchen

Burgemeester en wethouders van Wijchen maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Partiele herziening bestemmingsplan Buitengebied en herziening 2014 (geconsolideerde versie), eerste bedrijfswoning Flerdeweg 6a Leur' ter inzage ligt. Het plan voorziet in de realisatie van een bedrijfswoning op het perceel aan de Flerdeweg 6a te Leur.

Ter inzage

De schriftelijke stukken behorende bij het ontwerpbestemmingsplan zijn op afspraak in te zien in het Huis van de gemeente aan de Kasteellaan 27 in Wijchen. Ook kunt u daar een mondelinge toelichting krijgen. De medewerkers zijn voor het maken van een afspraak telefonisch bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 10.00 tot 12.00 uur en van 14.00 tot 16.00 uur en op vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur via telefoonnummer 088 432 70 00 of per e-mail via bouwenenleefomgeving@druutenwijchen.nl. Het ontwerpbestemmingsplan is ook digitaal beschikbaar via de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer is: **NL.IMRO.0296.BGBFlerdeweg6a-OW01**.

Zienswijze

De termijn voor het indienen van een zienswijze bedraagt zes weken en vangt aan 25 augustus 2022 en loopt tot en met 5 oktober 2022. Gedurende bovengenoemde termijn kan eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan of het ontwerp besluit hogere grenswaarden indienen bij de gemeenteraad. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van Wijchen, Postbus 9000, 6600 HA, Wijchen. Voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u contact opnemen met de medewerkers van de balie Bouwen en Leefomgeving.

Kostenverhaal

In verband met het ontwerp bestemmingsplan 'Partiele herziening bestemmingsplan Buitengebied en herziening 2014 (geconsolideerde versie), eerste bedrijfswoning Flerdeweg 6a Leur' zal de gemeente een overeenkomst met de initiatiefnemer aangegaan. Vanwege deze overeenkomst zal geen exploitatieplan worden vastgesteld. Tegen deze overeenkomst zal geen bezwaar en beroep open staan.