

Paulus Potterstraat 7 te Nijmegen: bouwen van een woonhuis - omgevingsvergunning - Ontwerpbesluit genomen

Gepubliceerd op: 17-08-2022

Omschrijving: bouwen van een woonhuis (Paulus Potterstraat 7 te Nijmegen)

Rectificatie:

Activiteiten: Bouwen; Afwijken Bestemmingsplan;

Zaaknummer: W.Z21.107053.01

Product: omgevingsvergunning

Ontvangst: 09-09-2021

Verlengingsbesluit verzonden: 04-05-2022

Ontwerpbeschikking ter inzage gelegd: 18-08-2022

Einddatum zienswijze: 28-09-2022

Definitieve beschikking verzonden:

Definitieve beschikking ter inzage gelegd:

Einddatum bezwaartermijn:

Einddatum beroeptermijn:

Soort: Ontwerpbesluit genomen

Uw mogelijkheid: U kunt een zienswijze indienen. Dit kan van 18 augustus 2022 tot en met 28 september 2022.

Toelichting:

Burgemeester en Wethouders van Nijmegen maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens zijn een omgevingsvergunning te verlenen voor bouwen van een woonhuis op de locatie Paulus Potterstraat 7 te Nijmegen.

Het verlenen van de omgevingsvergunning heeft betrekking op de volgende activiteiten:

A. het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, sub a Wabo);

B. het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, e.a. (artikel 2.1, lid 1, sub c Wabo).

Mogelijkheid van inzien

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen gedurende een termijn van zes weken ter inzage.

Wilt u de stukken inzien, bel dan 024 751 7700 of stuur met vermelding van het OLO-nummer 6345487 enof het zaaknummer W.Z21.107053.01 een email naar wabo@odrn.nl mailto:wabo@odrn.nl.

Het onderdeel dat de activiteit 'het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, e.a.' betreft, is digitaal te raadplegen op de landelijke website:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl?planidn=NL.IMRO.0268.PB13015-ON01>

De eerste dag van de ter inzage legging is 18 augustus 2022.

Zienswijze

Gedurende de periode dat het ontwerpbesluit ter inzage ligt kan eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpbesluit naar voren brengen. Ingediende zienswijzen worden met het uiteindelijke besluit en de bijbehorende stukken ter inzage gelegd.

Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de Omgevingsdienst Regio Nijmegen, Postbus 1603, 6501 BP Nijmegen, of aan wabo@odrn.nl, onder vermelding van het OLO-nummer 6345487 enof het zaaknummer W.Z21.107053.01. Voor een mondelinge zienswijze of toelichting over het ontwerpbesluit kan contact worden opgenomen met de Omgevingsdienst Regio Nijmegen, telefoonnummer (024) 751 7700.

Beroep tegen het uiteindelijke besluit kan alleen worden ingediend, als er een zienswijze is ingebracht tegen het ontwerpbesluit en men belanghebbend is bij het uiteindelijke besluit.

Via onderstaande link kunt u de openbare documenten van deze procedure inzien.

<http://www.nijmegen.nl/vergunningpagina/?guid=6894B44D-7B13-4100-BDAB-F2C76CD763F2>