Den Haag

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente 's-Gravenhage

Nr. 371316

15 augustus

2022

Voorgenomen uitgifte in eigendom van grond door de gemeente Den Haag aan D.H. de Rover en E.M. van der Linde gelegen aan en achter Driedekkersingel 13 te Den Haag (kenmerk DSO/10368259)

De gemeente Den Haag heeft het voornemen om een perceel grond, met een oppervlakte van circa 45 m², gelegen achter de Driedekkersingel 13 te Den Haag, kadastraal bekend gemeente 's-Gravenhage, sectie BF, nummer 4435 (hierna: de Grond) in eigendom uit te geven aan D.H. de Rover en E.M. van der Linde (hierna: heer en mevrouw De Rover) naar aanleiding van een door hen gedaan verzoek.

De gemeente Den Haag meent dat heer en mevrouw De Rover in de huidige positie met betrekking tot het kopen van de Grond, de enige gegadigde is om bedoelde Grond uit te geven.

De gemeente Den Haag wil de Grond namelijk uitsluitend uitgeven aan een partij die (onder meer):

- voldoet aan de toetsingscriteria snippergroen, zoals beschikbaar op www.denhaag.nl/nl/ vergunningen-en-ontheffingen/omgevingsvergunningen/gemeentegrond-huren-of-kopen.

De Grond was onderdeel van het project Fregatsingel welke zo was opgezet dat de dijk te allen tijde toegankelijk zou zijn, met de bedoeling om er een pad aan te leggen. Dit plan bleek niet uitvoerbaar vanwege de over de dijk lopende gemeentegrens van Den Haag en de gemeente Pijnacker-Nootdorp met als gevolg dat er een onbeheersbaar stuk groen overblijft, ook gezien de gewenste kwaliteit van het groen ter plekke. De gemeente Den Haag heeft gezien deze omstandigheden positief gereageerd op het verzoek.

Gelet op het voorgaande is de gemeente van oordeel dat er op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de uitgifte van het eigendom van de Grond, te weten de heer en mevrouw De Rover.

Vervaltermijn
De gemeente Den Haag zal 20 dagen na datum van publicatie van dit voornemen nadere uitwerking geven aan de aanvraag en via notariële akte de grond aan de heer en mevrouw de Rover uitgeven, tenzij voordien een kort geding tegen dit voornemen aanhangig wordt gemaakt bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Voor nadere inlichtingen kunt u zich wenden tot de Afdeling Grondzaken: ajmgrondzaken@denhaag.nl