



Gewijzigde vaststelling: Chw-bestemmingsplan Herijking Nuenen-West en beleidsregels

Burgemeester en wethouders van Nuenen c.a. maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 6.19 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bekend dat de gemeenteraad op 2 juni 2022 een herstelbesluit voor het Chw-bestemmingsplan Herijking Nuenen-West en beleidsregels Chw-bestemmingsplan Herijking Nuenen-West heeft vastgesteld.

Inhoud

De gemeenteraad heeft op 29 april 2021 het Chw-bestemmingsplan Herijking Nuenen-West vastgesteld. Met dit bestemmingsplan wordt de nieuwbouw van in totaal 1615 woningen planologisch mogelijk gemaakt in een gebied dat is gelegen tussen Nuenen en Eindhoven.

Tegen het bestemmingsplan is beroep ingesteld.

Artikel 6:19 Awb biedt de mogelijkheid om hangende het beroep gebreken uit het oorspronkelijke vaststellingsbesluit te herstellen in de vorm van het nemen van een zogenaamd herstelbesluit. De gebreken die in dit herstelbesluit gerepareerd worden, hebben in hoofdzaak betrekking op:

- de verplaatsing van delen uit de beleidsregels Chw-bestemmingsplan Herijking Nuenen-West naar de planregels Chw-bestemmingsplan Herijking Nuenen-West;
- de bestemmingsgrens van het perceel Boord 29;
- de borging van de ontsluiting van Nuenen-West (de zogenoemde X-variant).

Daarnaast zijn in het plan nog een paar ondergeschikte aanpassingen doorgevoerd (begrenzing locatie Boord 18/19 en redactionele wijzigingen over de woningbouwaantallen en afstanden tot perceelsgrenzen). In bijlage 33 bij de toelichting 'Wijzigingen herstelbesluit Chw-bestemmingsplan Herijking Nuenen West' zijn al deze wijzigingen benoemd.

Ter inzage

Het gewijzigd vastgestelde Chw-bestemmingsplan Herijking Nuenen-West ex artikel 6:19 Awb en de gewijzigd vastgestelde beleidsregels Chw-bestemmingsplan Herijking Nuenen-West met alle bijbehorende stukken liggen met ingang van 12 augustus 2022 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage. Het bestemmingsplan kan op afspraak of tijdens openingstijden bij de receptie van het gemeentehuis Jan van Schijnveltaan 2 te Nuenen worden ingezien.

Het plan is ook raadpleegbaar via de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Klik daarvoor op 'Plannen zoeken' en zoek vervolgens op 'Plannaam of -nummer'. Vul daar de naam van het bestemmingsplan in of zoek op plancode NL.IMRO.0820.BPNuenWeHerijking-D002 en NL.IMRO.0820.BPNuenWeBelr-D002. Ook kunt u op een adres zoeken. Klik daarvoor op 'Plannen zoeken' en zoek vervolgens op 'Adres'. Vul daar het adres in.

Indienen beroep

Binnen de termijn van ter inzage legging kan een beroepschrift tegen het besluit tot gewijzigde vaststelling Chw-bestemmingsplan Herijking Nuenen-West worden ingediend. Een beroepschrift kan alleen worden gericht tegen de daadwerkelijke inhoud van het gewijzigd vastgesteld Chw-bestemmingsplan Herijking Nuenen-West en/of beleidsregels. Het besluit tot gewijzigde vaststelling van een bestemmingsplan treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is afgelopen. Een beroepschrift kan worden ingediend door belanghebbenden, door niet-belanghebbenden die een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebben ingediend, en door niet-belanghebbenden die verschoonbaar geen of te laat een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Een beroepschrift dient u in bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een beroepschrift schorst niet de werking van het plan. Daarvoor moet naast het beroepschrift bij de Afdeling bestuursrechtspraak een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, op bovenstaand adres. Voor de behandeling van een beroepschrift of een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.



U kunt een beroep- of verzoekschrift ook digitaal indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/>. De formulieren in dit loket zijn uitsluitend bedoeld voor burgers en u moet daarvoor wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde website voor de precieze voorwaarden. U kunt ook contact opnemen met de Raad van State in Den Haag. Het telefoonnummer is 070 - 426 44 26.

Tegen de gewijzigd vastgestelde beleidsregels staat geen bezwaar of beroep open.

Crisis- en herstelwet

Op het besluit tot vaststelling van het Chw-bestemmingsplan Herijking Nuenen-West ex artikel 6:19 Awb is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing (artikel 1.1. Chw in samenhang met artikel 3.1, bijlage I Chw). Deze afdeling beperkt het beroepsrecht en stelt striktere eisen aan het beroepschrift. Dit brengt onder meer met zich mee dat alle beroepsgronden in het beroepschrift dienen te worden opgenomen. Tevens kunnen de beroepsgronden na afloop van de beroepstermijn niet meer worden aangevuld.

Nuenen, 11 augustus 2022.

Burgemeester en wethouders van Nuenen c.a.