

Gemeente Noord-Beveland – aanvraag voor het verbouwen van de schuur naar een B&B – Molenweg 38, Kamperland

De relevante stukken kunt u vanaf genoemde data digitaal ontvangen. Tijdens deze inzageperiode kan iedereen schriftelijk zijn/haar zienswijze naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders. Inzage periode is van 10 augustus tot en met 24 augustus 2022.

Algemene informatie/samenvatting

Burgemeester en wethouders van Noord-Beveland hebben een aanvraag ontvangen voor het verbouwen van de schuur naar een B&B op het adres Molenweg 38

De aanvraag voldoet niet aan het bestemmingsplan “Bebouwde kom Kamperland 2016”. De gronden hebben de bestemming Bedrijventerrein. Een gedeelte van de gronden waarop de schuur staat en waarin de B&B wordt beoogd hebben de functie aanduiding bed & breakfast. De voor Bedrijventerrein aangewezen gronden zijn bestemd voor de uitoefening van bedrijfsactiviteiten. Ter plaatse van de aanduiding 'bed & breakfast' zijn de gronden tevens bestemd voor logies en ontbijt met een maximum van 3 kamers en maximaal 5 gasten. In de aanvraag worden er meer kamers en meer gasten beoogd dan de eerder genoemde 3 kamers en 5 gasten. De aanvraag is in strijd met artikel 5 lid 5.1 sub a en sub i van het bestemmingsplan. Burgemeester en wethouders kunnen ontheffing verlenen door toepassing te geven aan artikel 2.12 lid 1 onder a onder 1^o en 2^o van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor het afwijken van het bestemmingsplan.

Ons kenmerk: O2022166

Categorie

omgevingsvergunning

Kern

Kamperland

Locatie

Molenweg 38

Informatie aangevraagde vergunning

De publicatie van de reguliere vergunningaanvragen heeft een informatief karakter. U kunt pas bezwaar maken als een besluit op een aanvraag genomen is. Dit besluit wordt gepubliceerd.

Indienen zienswijzen

De ontwerpbesluiten en de relevante stukken kunt u gedurende de inzageperiode [invullen datum publicatie gemeentebblad + 2 weken] op verzoek digitaal ontvangen, dan wel inzien op het gemeentehuis (uitsluitend op afspraak). Tijdens deze inzageperiode kan eenieder schriftelijk een zienswijze naar voren brengen bij Burgemeester en wethouders van Noord-Beveland (Postbus 3, 4490 AA Wissenkerke). Als u mondeling een zienswijze wilt inbrengen, kunt u contact opnemen met de Afdeling Bouwen en Wonen, telefoon 14 0113 (uitsluitend in de ochtend telefonisch bereikbaar).

Locatie van de getoonde markers op de kaart

De activiteit vindt plaats binnen het door markers omgeven gebied. Dit kan afwijken van de feitelijke locatie waar de betreffende activiteit plaatsvindt. De werkelijke locatie is in het achterliggende dossier beschreven en beschikbaar.

Meer informatie?

U kunt contact met ons opnemen via telefoonnummer 14 0113.