

## Prijslijst pgb standaardwoningaanpassingen Wmo gemeente Venlo

Burgemeester en wethouders van de gemeente Venlo;  
gezien het voorstel van 12 juli 2022;  
gelet op ; artikel 9 lid 8 sub 2a van de Verordening jeugdhulp en maatschappelijke ondersteuning Venlo 2022  
mede gelet op ; het Besluit jeugdhulp en maatschappelijke ondersteuning Venlo 2018  
overwegende, dat ; conform de Verordening jeugdhulp en maatschappelijke ondersteuning een prijslijst voor standaard woningaanpassingen moet worden vastgesteld en opgenomen in het Besluit jeugdhulp en maatschappelijke ondersteuning.

besluiten:

1. Vaststellen van de prijslijst voor standaard woningaanpassingen Wmo gemeente Venlo (bijlage 1) voor het bepalen van de hoogte van een Persoonsgebonden budget;
2. Hernoemen van het Besluit jeugdhulp en maatschappelijke ondersteuning Venlo 2018 naar Besluit jeugdhulp en maatschappelijke ondersteuning Venlo 2022;
3. Vervangen van bijlage 3 van het Besluit jeugdhulp en maatschappelijke ondersteuning Venlo 2022 door de onder voorgesteld besluit punt 1 vastgestelde prijslijst.
4. Bovenstaande beslispunten met terugwerkende kracht in werking laten treden per 1 januari 2022.

### 1. Toiletvoorzieningen speciaal

#### 14. Stomatoliettafel, sanibroyeur, doucheföhn

Code	Omschrijving	Bijzonderheid	Eenheid	Uren	Richtprijzen	
					Excl. BTW	Incl. BTW
14.010	Stoma toilettafel aanbrengen met spoelreservoir, kraan, handdouches en spiegel					
14.011	Sanmedi stoma toilettafel					
14.012	**	Opbouw, type SA-175	stk	3,56	3.332,96	4.032,89
14.013		Inbouw, type SA-176	stk	3,81	3.650,91	4.417,60
14.014		Compleet met inbouwunit, type SA-174	stk	4,56	4.054,52	4.905,97
14.020	Closetcombinatie aanbrengen met Sanibroyeur faecaliënpomp					
14.021	Staannd Laufen Pro closet verhoogd + 60 mm met Wisa 790 opbouwreservoir					
14.022		Met Sanibroyeur Acces 1	stk	3,70	1.639,51	1.983,81
14.023	**	Met Sanibroyeur SaniAccess Pump	stk	3,70	1.746,90	2.113,75
14.030	Closetzitting met onderdouches en deksel aanbrengen					
14.031	Met knopbediening (geen elektra)					
14.032		Pronk Ergo Comfort-Seat Cool met soft-close deksel	stk	1,40	361,88	437,88
14.033	Met paneelbediening					
14.034	**	Sanmedi circumani SA-7100+ in wit kunststof	stk	2,30	1.355,20	1.639,80
14.035		Geberit AquaClean Tuma Classic in wit kunststof	stk	2,30	1.337,06	1.617,85
14.036		Pronk Ergo Comfort-Seat Regular	stk	2,30	1.357,50	1.642,58
14.037		Pronk Ergo Comfort-Seat Start	stk	2,30	1.143,39	1.383,51
14.038	Met afstandsbediening					
14.039		Sanmedi circumani SA-7100+ in wit kunststof	stk	2,30	1.478,04	1.788,43
14.040		Geberit AquaClean Tuma Classic in wit kunststof	stk	2,30	2.399,76	2.903,71
14.041		Pronk Ergo Comfort-Seat AB	stk	2,30	1.639,47	1.983,76
14.042		Pronk Ergo Comfort-Seat Elegance	stk	2,30	1.736,58	2.101,27
14.043		Pronk Ergo Comfort-Seat Clean you	stk	2,30	1.736,58	2.101,27
					Excl. BTW	Incl. BTW
14.050	Closetzitting met douche- en föhninstallatie aanbrengen					
14.051	Met pneumatische afstandsbediening, inclusief elektra aansluiting					
14.052		WC-VAMat type 104	stk	2,70	3.979,24	4.814,88
14.053		WC-VAMat type 104 met automatische doorspoelunit	stk	2,70	4.768,99	5.770,48
14.054		WC-VAMat type VA03 met uitneembaar warmwater onderdouches	stk	2,70	4.168,78	5.044,22
14.055		WC-VAMat type VA03 met uitneembare onderdouches en automatische doorspoelunit	stk	2,70	4.828,66	5.842,68

## 2. Douchevoorzieningen

### 23. Spiegel

Code	Omschrijving	Bijzonderheid	Eenheid	Uren	Richtprijzen	
					Excl. BTW	Incl. BTW
<b>23.010</b>	<b>Spiegel in kantelgarnituur aanbrengen</b>					
23.011	Kantelbare spiegelhouder					
23.012	Handicare Linido in wit		stk	0,50	221,38	267,87
23.013	Haceka in verchromd messing		stk	0,50	100,05	121,06
23.014	Rechthoekige spiegel in kantelgarnituur					
23.015	Swallow 600 x 400 mm		stk	0,10	37,23	45,04
23.016	Swallow 800 x 600 mm		stk	0,10	77,30	93,54
23.017	Swallow 1.000 x 600 mm		stk	0,10	109,46	132,44
23.018	Plieger, type Divers 600 x 400 mm		stk	0,10	34,75	42,05
23.019	Plieger, type Divers 800 x 600 mm		stk	0,10	76,33	92,36
23.020	Plieger, type Divers 1.000 x 600 mm		stk	0,10	66,65	80,65
23.021	Ronde spiegel in kantelgarnituur					
23.022	Swallow 400 mm diameter		stk	0,10	39,65	47,98
23.023	Swallow 600 mm diameter		stk	0,10	55,10	66,67
23.024	Plieger type Divers 400 mm diameter		stk	0,10	37,65	45,56
23.025	Plieger type Divers 600 mm diameter		stk	0,10	51,19	61,94

### 3. Beugels (vervolg)

#### 33. Wastafelbeugels

Code	Omschrijving	Bijzonderheid	Eenheid	Uren	Richtprijzen	
					Excl. BTW	Incl. BTW
<b>33.010</b>	<b>Wastafelbeugel aanbrengen</b>					
33.011	Handicare Linido, afmeting 530 x 700 mm					
33.012	In wit gecoat staal		stk	0,50	319,53	386,63
33.013	In wit gecoat RVS		stk	0,50	433,02	523,95

### 3. Beugels

#### 34. Beugels pakpaal

Code	Omschrijving	Bijzonderheid	Eenheid	Uren	Richtprijzen	
					Excl. BTW	Incl. BTW
<b>34.010</b>	<b>Telescopische pakpaalstang aanbrengen, verplaatsbaar</b>					
34.011	Met horizontale beugel					
34.012	300 mm beugel		stk	1,00	612,95	741,67
34.013	600 mm beugel		stk	1,00	641,97	776,78
34.014	800 mm beugel		stk	1,00	661,28	800,15
34.015	Met papegaai-arm					
34.016	800 mm		stk	1,00	661,30	800,17
34.017	Extra toeslag/accessoires pakpaal					
34.018	Bovenplaat (drukkerdeelplaat)		stk	0,25	49,29	59,64
34.019	Verzendkosten pakpaal		stk	-	25,00	30,25

### 3. Beugels

#### 37. Toiletbeugels

37.020	Opklapbare toiletbeugel Handicare Linido wit					
37.021	530 mm lang		stk	0,50	171,70	207,75
37.022	600 mm lang		stk	0,50	172,87	209,17
37.023	700 mm lang		stk	0,50	174,04	210,59
37.024	800 mm lang		stk	0,50	177,55	214,83
37.025	900 mm lang		stk	0,50	181,06	219,08

## 4 Tilliften

### 41. Plafond tilliften

Code	Omschrijving	Bijzonderheid	Eenheid	Uren	Richtprijzen	
					Excl. BTW	Incl. BTW
<b>41.010</b>	<b>Plafondtillift aanbrengen, Ergo Pronk Roomer plafond tillift met liftcassette</b>					
41.011	Opstelling in één ruimte, maximaal 4 m overspanning					
41.012	Opstelling 1 in één ruimte met monorail		stk		4.140,63	5.010,16
41.013	Opstelling 2 in één ruimte met traversesysteem		stk		5.454,54	6.599,99
41.014	Opstelling in twee aangrenzende ruimten, maximaal 4 m overspanning per ruimte					
41.015	Opstelling 3 met monorail in 1 ruimte en traversesysteem in andere ruimte		stk		8.145,54	9.856,10
41.016	Opstelling 4 met traversesystemen in beide ruimten		stk		9.374,04	11.342,59
41.017	Sling voor plafondtillift aanbrengen					
41.018	Type Human Care of Molift, 2 slings per persoon raadzaam		stk		466,83	564,86

5. Badkamer aanpassingen						
51. Anti-slipvloeren						
Code	Omschrijving	Bijzonderheid	Eenheid	Uren	Richtprijzen Excl. BTW	Incl. BTW
<b>51.010 Vloer van badkamer anti-slip maken</b>						
51.011	Met Stroev anti-slipsysteem					
51.012	Coating op bestaande vloer tot 6 m2 vloer		m2	0,15	51,60	62,43
51.013	Coating op bestaande vloer vanaf 6 m2 vloer		m2	0,14	44,97	54,42
51.014	Coating plaatselijk bij ligbad of douchebak op bestaande vloer		stk	1,00	314,73	380,82
<b>51.015 Met Moeller anti-slipsysteem</b>						
51.016	Coating op bestaande vloer tot 6 m2 vloer		m2	0,50	64,22	77,70
51.017	Coating op bestaande vloer vanaf 6 m2 vloer		m2	0,50	48,82	59,07
<b>51.018 Met Slidex anti-slipsysteem (prijs inclusief werkloos)</b>						
51.019	Etsende werking op tegelvloer tot 6 m2 vloer		m2		50,70	61,34
51.020	Etsende werking op tegelvloer vanaf 6 m2 vloer		m2		36,50	44,17
<b>51.040 Tegelvloer vervangen door anti-slip dhg vloertegels met anti-slipwaarde R11</b>						
51.041	Mosa softgrip 150 x 150 mm, gezet in specie					
51.042	Tot 5 m2 vloer		m2	2,10	186,94	226,20
51.043	** 5 - 25 m2 vloer		m2	1,58	158,94	192,32
51.044	25 - 100 m2 vloer		m2	1,30	143,40	173,51
51.045	Vanaf 100 m2 vloer		m2	1,20	137,99	166,97
51.046	Mosa softgrip 150 x 150 mm, gelijmd					
51.047	** Tot 5 m2 vloer		m2	1,80	158,09	191,29
51.048	5 - 25 m2 vloer		m2	1,50	141,93	171,74
51.049	25 - 100 m2 vloer		m2	1,25	127,35	154,10
51.050	Vanaf 100 m2 vloer		m2	1,15	121,95	147,56
<b>51.060 Keramische antislip vloertegels op steenachtige ondergrond aanbrengen</b>						
51.061	Mosa Softgrip 150 x 150 mm vloertegel haaks gelijmd					
51.062	Tot 5 m2 oppervlakte		m2	1,28	148,15	179,26
51.063	5 - 25 m2 oppervlakte		m2	1,20	142,51	172,43
51.064	Mosa Softgrip 150 x 150 mm vloertegel haaks in specie gezet					
51.065	Tot 5 m2 oppervlakte		m2	1,50	153,19	185,36
51.066	5 - 25 m2 oppervlakte		m2	1,03	127,93	154,79
<b>51.080 Cementdekvloer egaliseren voor tegelvloer met egalisiemortel</b>						
51.081	Tot 10 mm gemiddelde dikte, tot 25 m2 vloer		m2	0,20	17,63	21,33
51.082	10 - 25 mm gemiddelde dikte, tot 25 m2 vloer		m2	0,22	37,93	45,90
5. Badkamer aanpassingen						
52. Lage douchebak of douchehoek						
Code	Omschrijving	Bijzonderheid	Eenheid	Uren	Richtprijzen Excl. BTW	Incl. BTW
<b>52.010 Lage vierkante douchebak aanbrengen</b>						
52.011	Bette super vlakke douchebak van wit geëmailleerd plaatstaal					
52.012	700 x 700 x 35 mm		stk	1,80	824,42	997,54
52.013	900 x 900 x 25 mm		stk	1,80	843,37	1.020,48
52.014	Douchebak rondom afkitten met siliconenkit, voeg 10 mm breed		stk	0,27	19,73	23,87
<b>52.030 Hoge douchebak vervangen door lage vierkante douchebak</b>						
52.031	Bette super vlakke douchebak van wit geëmailleerd plaatstaal					
52.032	** 900 x 900 x 25 mm		stk	15,44	2.079,32	2.515,98
<b>52.040 Douchebak of ligbad veranderen in douchehoek, inclusief aardingsmat</b>						
52.041	Douchebak vervangen door douchehoek					
52.042	** Met doucheput 150 x 150 mm, bestaande douchecombinatie handhaven		stk	17,64	1.549,77	1.875,22
52.043	Ligbad vervangen door douchehoek					
52.044	** Met doucheput 150 x 150 mm en nieuwe douchecombinatie met 1-greeps mengkraan, glijstang en handdouche		stk	26,72	2.436,62	2.948,31
52.045	Nieuw douche-afvoerput aanbrengen					
52.046	RVS doucheput met zij-uitlaat, 150 x 150 mm afmeting		stk	0,70	97,88	118,43

**5. Badkamer aanpassingen**  
**53. Sloopwerk in doucheruimte of badkamer**

Code	Omschrijving	Bijzonderheid	Enheid	Uren	Richtprijzen Excl. BTW	Incl. BTW
<b>53.010</b>	<b>Inrichting badkamer geheel slopen</b>					
53.011	Incl. wand- en vloertegels slopen					
53.012	Tot 5 m <sup>2</sup> vloer		m <sup>2</sup>	2,00	111,36	134,75
53.013	5 - 8 m <sup>2</sup> vloer		m <sup>2</sup>	1,90	119,89	145,07
53.014	Incl. wand- en vloertegels slopen en aanhelen wand					
53.015	Tot 5 m <sup>2</sup> vloer en tot 20 m <sup>2</sup> wand		m <sup>2</sup>	4,15	244,13	295,40
53.016	5 - 8 m <sup>2</sup> vloer en 20 - 28 m <sup>2</sup> wand		m <sup>2</sup>	3,77	231,71	280,37
<b>53.030</b>	<b>Sloopwerk in doucheruimte of badkamer</b>					
53.031	Gemetselde wandjes of randen slopen inclusief tegelwerk					
53.032	Randen rondom douchebak, tot 100 mm dik en tot 150 mm hoog		m	0,28	22,63	27,38
53.033	Randen rondom bad, tot 100 mm dik en tot 500 mm hoog		m	0,58	38,32	46,36
53.034	Randen rondom lavet, tot 100 mm dik en tot 600 mm hoog, inclusief lavet		stk	4,10	277,00	335,17
53.035	Plateau slopen					
53.036	Plateau bij douche of bad, tot 200 mm dik en tot 1.200 mm hoog		m <sup>2</sup>	1,30	97,92	118,48
<b>53.050</b>	<b>Vloertegelwerk slopen en afvoeren naar container</b>					
53.051	Handmatig met hamer en beitel					
53.052	Tot 5 m <sup>2</sup> vloer		m <sup>2</sup>	0,60	33,81	40,91
53.053	5 - 15 m <sup>2</sup> vloer		m <sup>2</sup>	0,50	29,03	35,12
53.054	Met sloophamer					
53.055	Tot 50 m <sup>2</sup> vloer		m <sup>2</sup>	0,30	18,40	22,27

**6. Drempels (vervolg)**  
**62. Drempelopritten**

<b>62.030</b>	<b>Drempeloprit aanbrengen</b>					
<b>62.031</b>	<b>Q-Netics drempeloprit met kunststof plaatmateriaal met rubberen noppenstructuur</b>					
<b>62.032</b>	<b>Drempeloprit met enkele helling (LxBxH)</b>					
62.037	1.800 x 1.200 x 180 mm		stk	3,56	833,81	1.008,91
62.038	2.000 x 1.200 x 180 mm		stk	3,96	925,41	1.119,75
<b>62.039</b>	<b>Drempeloprit met hellend en vlak gedeelte (LxBxH)</b>					
62.044	3.000 x 1.200 x 180 mm		stk	5,94	1.390,46	1.682,46
62.045	3.200 x 1.200 x 200 mm		stk	6,34	1.483,23	1.794,71
<b>62.046</b>	<b>Drempeloprit met 2x hellend en één vlak gedeelte (LxBxH)</b>					
62.051	4.800 x 1.200 x 180 mm		stk	9,50	2.226,60	2.694,19
62.052	5.200 x 1.200 x 200 mm		stk	10,30	2.411,00	2.917,30
62.053	Verzendkosten bij orders onder de € 250,-		stk	-	17,50	21,18

**6. Drempels**  
**63. Dorpel of drempel aanpassingen**

<b>63.030</b>	<b>Bestaande binnendeurdorpel vervangen</b>					
63.035	1.000 x 175 mm		stk	0,90	132,47	160,29
63.036	Verzendkosten bij orders onder de € 250,-		stk	-	17,50	21,18
<b>63.037</b>	<b>Hardstenen binnendeurdorpel vervangen door Q-netics aluminium dorpelvervanger</b>					
63.041	1.000 x 175 mm		stk	1,05	176,50	213,56
63.042	Verzendkosten bij orders onder de € 250,-		stk	-	17,50	21,18

**7. Terrein**  
**71. Bestratingen en verhardingen**

Code	Omschrijving	Bijzonderheid	Enheid	Uren	Richtprijzen Excl. BTW	Incl. BTW
<b>71.010</b>	<b>Toegangspad, inrit of terras bestraten met grijze gladde betontegels zonder facet ***)</b>					
71.011	Op met minigraver aangevuld zandbed					
71.012	Betontegel 300 x 300 x 45 mm, exclusief opsluitbanden		m <sup>2</sup>	0,63	102,94	124,56
71.013	Betontegel 300 x 300 x 45 mm, inclusief opsluitbanden		m <sup>2</sup>	0,94	123,64	149,60
71.014	Betontegel 500 x 500 x 50 mm, exclusief opsluitbanden		m <sup>2</sup>	0,78	115,12	139,29
71.015	Betontegel 500 x 500 x 50 mm, inclusief opsluitbanden		m <sup>2</sup>	1,09	135,81	164,33
71.016	Op handmatig aangevuld zandbed					
71.017	Betontegel 300 x 300 x 45 mm, exclusief opsluitbanden		m <sup>2</sup>	1,46	132,34	160,13
71.018	Betontegel 300 x 300 x 45 mm, inclusief opsluitbanden		m <sup>2</sup>	1,77	153,05	185,19
71.019	Betontegel 500 x 500 x 50 mm, exclusief opsluitbanden		m <sup>2</sup>	1,61	144,50	174,85
71.020	Betontegel 500 x 500 x 50 mm, inclusief opsluitbanden		m <sup>2</sup>	1,92	165,21	199,91

\*\*\*) Bij aansluiting toegangspad naar hoofdingang mag hoogteverschil maximaal 60 mm bedragen.  
 Toegangspad maximaal 20 m<sup>2</sup>, terras maximaal 6 m<sup>2</sup> oppervlakte.



**7. Terrein**  
**73. Galerij ophogingen**

Code	Omschrijving	Bijzonderheid	Eenheid	Uren	Richtprijzen Excl. BTW	Incl. BTW
73.010	<b>Bestaande galerij ophogen met houtcomposiet of kunststof dekdelen op aluminium liggers 24 x 40 mm en schroefvijzels</b>					
73.011	Houtcomposiet dekdelen met semi-holle kamer 25 x 250 mm					
73.012	Galerij tot 1.200 mm breed en tot 50 m lang		m2	0,75	170,67	206,51
73.013	Galerij vanaf 1.200 mm breed en vanaf 75 m lang		m2	0,64	154,60	187,07
73.014	Houtcomposiet massieve dekdelen 23 x 210 mm					
73.015	** Galerij tot 1.200 mm breed en tot 50 m lang		m2	0,75	210,39	254,58
73.016	Galerij vanaf 1.200 mm breed en vanaf 75 m lang		m2	0,64	198,43	240,10
73.017	Polyester/glasvezel versterkte massieve dekdelen 25 x 150 mm					
73.018	Galerij tot 1.200 mm breed en tot 50 m lang		m2	0,75	196,56	237,84
73.019	Galerij vanaf 1.200 mm breed en vanaf 75 m lang		m2	0,64	183,51	222,05
73.070	<b>Balustrade verhogen samen met vloonders op dakterras of balkon</b>					
73.071	Balustradeverhoging van geanodiseerd aluminium met standaard profiel					
73.072	Bij woningen van voor 1998 gebouwd		m	0,75	180,86	218,84

**7. Terrein**  
**74. Groenvoorzieningen**

Code	Omschrijving	Bijzonderheid	Eenheid	Uren	Richtprijzen Excl. BTW	Incl. BTW
74.010	<b>Bestaande tuinbeplanting verwijderen</b>					
74.011	Tuinbeplanting geheel verwijderen exclusief boomstronken					
74.012	Tot 25 m2 beplanting en in 3 m3 groenafvalcontainer afvoeren		m2	0,15	18,14	21,95
74.013	Tuinbeplanting geheel verwijderen inclusief boomstronken					
74.014	Tot 25 m2 beplanting en in 3 m3 groenafvalcontainer afvoeren		m2	0,22	21,49	26,00
74.015	25 - 100 m2 beplanting en in 6 m3 groenafvalcontainer afvoeren		m2	0,16	11,62	14,06
74.016	Tuinbeplanting deels verwijderen en resterende beplanting bij snoeien					
74.017	25 - 100 m2 beplanting en in 6 m3 groenafvalcontainer afvoeren		m2	0,14	10,60	12,83
74.018	Tuinbeplanting deels verwijderen en deels herplanten, restbeplanting afvoeren incl. boomstronken					
74.019	25 - 100 m2 beplanting en in 6 m3 groenafvalcontainer afvoeren		m2	0,15	11,08	13,40

**9. Elektra**  
**91. Automatische deuropeners**

Code	Omschrijving	Bijzonderheid	Eenheid	Uren	Richtprijzen Excl. BTW	Incl. BTW
91.010	<b>Automatische draaideurautomaat installeren ***)</b>					
91.011	Automatische draaideuropener met duwarm, FAAC type 950N2					
91.012	Voor buitendeur		stk	5,00	2.793,66	3.380,32
91.013	Voor binnendeur		stk	5,00	2.721,74	3.293,30
91.014	Voor centrale voordeur wooncomplex		stk	5,00	2.889,53	3.496,33
91.015	Voor galerijdeur		stk	5,00	2.857,61	3.457,71
91.016	Automatische draaideuropener met duwarm en radar(s), FAAC type 950N2					
91.017	Voor buitendeur		stk	6,00	2.944,80	3.563,20
91.018	Voor binnendeur		stk	6,00	2.962,01	3.584,03
91.019	Voor centrale voordeur wooncomplex		stk	6,00	3.040,67	3.679,21
91.020	Voor galerijdeur		stk	6,00	3.098,11	3.748,72
91.021	<b>Elektra voorzieningen voor deuropener</b>					
91.022	Voor buitendeur		stk	4,00	326,31	394,84
91.023	Voor binnendeur		stk	3,00	238,15	288,17
91.024	Voor centrale voordeur wooncomplex		stk	4,00	326,31	394,84
91.025	Voor galerijdeur		stk	4,00	326,31	394,84
91.026	<b>Meerprijzen onderdelen inclusief montage of inregelen ***)</b>					
91.027	Sleutelschakelaar (opbouw)		stk	1,00	90,30	109,26
91.028	EVO standenschakelaar (inbouw)		stk	1,00	171,18	207,13
91.029	Richtingsgevoelige radar		stk	1,00	151,14	182,88
91.030	Regenkap t.b.v. richtingsgevoelige radar		stk	0,25	38,35	46,41
91.031	Set van 2-handzenders (afstandsbediening)		set	1,00	136,11	164,69
91.032	Elleboogschakelaar, aluminium, 85 x 245 mm		stk	0,50	108,38	131,14

\*\*\*) Aanvullende elektrotechnische en/of bouwkundige aanpassingen voor automatische deuropener eventueel subsidiabel stellen op basis van offerte.

9. Elektra						
92. Wandcontactdozen en lichtschakelaars						
Code	Omschrijving	Bijzonderheid	Eenheid	Uren	Richtprijzen Excl. BTW	Incl. BTW
<b>92.010 Opbouw wandcontactdoos aanbrengen in bestaande situatie</b>						
92.011	Opbouw wandcontactdoos met randaarde in kleur creme, inclusief buis en bedrading					
92.012	Enkele wandcontactdoos		stk	1,76	136,08	164,66
92.013	Dubbele wandcontactdoos		stk	1,79	145,16	175,65
92.014	Combi schakelaar / wandcontactdoos		stk	1,58	158,68	192,00
<b>92.020 Lichtschakelaar aanbrengen</b>						
92.021	Bestaande lichtschakelaar verplaatsen nabij deuropening					
92.022	Enkele wipschakelaar (inbouw)		stk	2,50	169,85	205,51
92.023	Nieuwe opbouw schakelaar aanbrengen met buis en bedrading					
92.024	Enkele schakelaar		stk	1,76	142,93	172,95
92.025	Dubbele schakelaar		stk	1,79	151,19	182,94
92.026	Combi schakelaar/wandcontactdoos met randaarde		stk	1,58	157,90	191,06
9. Elektra						
93. Beveiliging en elektra						
Code	Omschrijving	Bijzonderheid	Eenheid	Uren	Richtprijzen Excl. BTW	Incl. BTW
<b>93.010 Deurintercom met camera installeren</b>						
93.011	Deurintercom koppelen met elektrische deuropener, inclusief elektravoorzieningen					
93.012	Abus Smartsec World Wifi, type PPIC35520		stk	3,00	494,47	598,31
93.013	Comelite Kit Quadra Simplebus, type 8416M		stk	3,00	831,75	1.006,42
93.014	Niko NAC, type 10-161		stk	3,00	866,26	1.048,18
9. Elektra						
94. Aarding						
Code	Omschrijving	Bijzonderheid	Eenheid	Uren	Richtprijzen Excl. BTW	Incl. BTW
<b>94.010 Aardingsmat in natte ruimte aanbrengen</b>						
94.011	Aardingsmat met 50 mm maaswijdte					
94.012	Voor douche of bad		stk	0,20	37,53	45,41
94.013	Gehele natte ruimte		m2	0,10	18,78	22,72
9. Elektra						
95. Elektra en oplaadpunt in berging scootermobiel						
Code	Omschrijving	Bijzonderheid	Eenheid	Uren	Richtprijzen Excl. BTW	Incl. BTW
<b>95.010 Elektra aanbrengen in buitenberging, tuinhuis of vrijstaande scootermobielberging</b>						
95.011	Grondkabel aanbrengen					
95.012	Grondkabel 3x2,5 mm <sup>2</sup> , inclusief grondwerk en kabeldoos		ruimte	3,85	325,21	393,50
95.013			m	0,77	64,92	78,56
95.014	Elektra met 1x centraaldoos, 1x opbouw schakelaar, 1x opbouw wandcontactdoos					
95.015	Inclusief PVC buizen en bedrading, exclusief grondkabel		ruimte	2,77	254,96	308,51
<b>95.050 Oplaadpunt voor scootmobiel in scootmobielruimte aanbrengen ***)</b>						
95.051	Afsluitbaar oplaadpunt, inclusief grondkabel					
95.052	Oplaadpunt, exclusief grondwerk, breek- en hakwerk		stk	1,80	205,62	248,80
95.053	Kelloog in binnen- of buitenwand aanbrengen		stk	0,75	45,70	55,30
9. Elektra						
96. Personenalarmering						
Code	Omschrijving	Bijzonderheid	Eenheid	Uren	Richtprijzen Excl. BTW	Incl. BTW
<b>96.010 Hulpoproep personenalarmering in sanitaire ruimte aanbrengen</b>						
96.011	Complete alarmering in voor iedereen toegankelijke (MIVA) sanitaire ruimte					
96.012	Jung AS500		ruimte	2,50	496,86	601,21
96.013	Tyco KT9600		ruimte	2,50	508,52	615,31
96.014	ABB Busch-Jäger 1510		ruimte	2,50	561,17	679,01
96.015	Gira 834 systeem 55		ruimte	2,50	479,07	579,67

**10. Hang- en sluitwerk ramen en deuren**  
**102. Elektrische deuropener**

Code	Omschrijving	Bijzonderheid	Eenheid	Uren	Richtprijzen	
					Excl. BTW	Incl. BTW
<b>102.010</b>	<b>Inbouw elektrische deuropener aanbrengen, inclusief inhakken sparing</b>					
102.011	Zonder sluitplaat, 12 Volt					
102.012	Effeft type 11805		stk	0,75	123,33	149,23
102.013	Effeft type 13805		stk	0,75	196,10	237,29
102.014	Zonder sluitplaat, 24 Volt					
102.015	Effeft type 11805		stk	0,75	123,69	149,67
102.016	Effeft type 13805		stk	0,75	196,10	237,29
102.017	Met korte sluitplaat, 8 - 12 Volt					
102.018	Effeft type 17 KL		stk	0,75	116,57	141,05
102.019	Lips type 24 KL		stk	0,75	124,31	150,42
102.020	Met verlengde sluitplaat, 8 - 16 Volt					
102.021	Effeft type 17 HZ		stk	0,75	109,80	132,86
102.022	Lips type 27 EHZ		stk	0,75	153,32	185,51

**10. Hang- en sluitwerk ramen en deuren**  
**103. Veiligheidsloten en -sluitkommen buitendeur**

Code	Omschrijving	Bijzonderheid	Eenheid	Uren	Richtprijzen	
					Excl. BTW	Incl. BTW
<b>103.010</b>	<b>Veiligheidslot of veiligheidssluitkom in buitendeur monteren, Nemeff sluitwerk</b>					
103.011	Veiligheidslot SKG*, inclusief inhakken sparingen					
103.012	Nemeff type 1279/17 met RVS voorplaat		stk	0,75	83,91	101,53
103.013	Veiligheidslot SKG**, inclusief inhakken sparingen					
103.014	Nemeff type 4109/17 met RVS voorplaat en haakschoot		stk	0,75	99,17	119,99
103.015	Nemeff type 4119/17 met RVS voorplaat		stk	0,75	101,33	122,61
103.016	Nemeff type 4100 Plus met RVS voorplaat, zelfsluitend		stk	0,75	126,24	152,75
103.017	Nemeff type 4219/17 met RVS voorplaat		stk	0,75	164,61	199,17
103.018	Veiligheidssluitkom SKG*, inclusief inhakken sparingen					
103.019	Nemeff type VS 1200, zamac zwart		stk	0,60	43,73	52,92
103.020	Veiligheidssluitkom SKG**, inclusief inhakken sparingen					
103.021	Nemeff type VS 4004, verzinkt		stk	0,60	46,58	56,36

**11. Stalling scooter/mobiel**  
**111. Stalling**

Code	Omschrijving	Bijzonderheid	Eenheid	Uren	Richtprijzen	
					Excl. BTW	Incl. BTW
<b>111.010</b>	<b>Scootermobielbox plaatsen</b>					
	Q-Netics ScooterQube, verzinkt plaatstaal met groene coating					
111.011	Type 3, 1.650 x 1.000 x 1.400 mm, handbediend		stk	4,00	1.971,22	2.385,17
111.012	Type 2, 1.630 x 1.250 x 1.380 mm met sleutelcontact		stk	5,00	3.025,62	3.661,00
111.013	Type 2, 1.630 x 1.250 x 1.380 mm met sleutelcontact en afstandsbediening		stk	5,00	3.429,27	4.149,42
111.014	Type 2XL, 2.130 x 1.500 x 1.380 mm met sleutelcontact		stk	5,00	4.763,07	5.763,31
111.015	Type 2XL, 2.130 x 1.500 x 1.380 mm met sleutelcontact en afstandsbediening		stk	5,00	4.950,27	5.989,83
<b>111.020</b>	<b>Voorzieningen scooter/mobiel aanbrengen</b>					
111.021	Kast of plank voor acculader scooter/mobiel					
111.022	Q-Netics acculaderkast monteren aan wand		stk	1,00	247,10	299,00
111.023	Q-Netics paal voor acculaderkast plaatsen		stk	1,50	432,08	522,82
111.024	Q-Netics slotoog acculaderkast aanbrengen		stk	0,10	14,71	17,80
111.025	Q-Netics plank monteren aan wand		stk	0,60	76,31	92,33
111.026	Beveiliging voor scooter/mobiel					
111.027	Q-Netics muurslot voor scooter/mobiel		stk	0,60	131,88	159,58
111.028	Geplastificeerde bevestigingskabel 8 mm dik en 2 m lang		stk	0,10	35,83	43,35
111.029	Verzendkosten bij orders onder de € 250,-		stk	-	17,50	21,18
<b>111.050</b>	<b>Verharding aanbrengen voor berging of tuinhuis</b>					
111.051	Grijze gladde betontegels 300 x 300 x 45 mm met facet op zandbed		m2	0,63	88,44	107,02
111.052	Exclusief opsluitbanden, zandbed met minigraver aangevuld		m2	1,46	118,57	143,47
111.053	Inclusief opsluitbanden, zandbed handmatig aangevuld		m2	0,94	109,41	132,38
111.054	Inclusief opsluitbanden, zandbed met minigraver aangevuld		m2	1,77	139,55	168,85
111.055	Grijze gladde betontegels 500 x 500 x 50 mm met facet op zandbed		m2	0,78	100,75	121,91
111.056	Exclusief opsluitbanden, zandbed met minigraver aangevuld		m2	1,61	130,88	158,37
111.057	Inclusief opsluitbanden, zandbed handmatig aangevuld		m2	1,09	121,73	147,29
111.058	Inclusief opsluitbanden, zandbed met minigraver aangevuld		m2	1,92	154,03	186,38
111.059	Inclusief opsluitbanden, zandbed handmatig aangevuld		m2			
111.060	Inclusief opsluitbanden, zandbed handmatig aangevuld		m2			
<b>111.070</b>	<b>Tuinhuis als berging voor scooter/mobiel aanbrengen</b>					
111.071	Geimpregneerd hout met enkele deur, raamkozijn en EPDM dakbedekking, excl. fundering, straatwerk en elektra					
111.072	2.530 x 2.530 x 2.600 mm (l x b x h) met vurenhout 28 x 145 mm		stk	16,00	3.856,58	4.666,46
111.073	3.030 x 3.030 x 2.600 mm (l x b x h) met vurenhout 28 x 145 mm		stk	20,00	4.510,83	5.458,10
111.074	3.030 x 3.030 x 2.600 mm (l x b x h) met Douglas 28 x 195 mm		stk	20,00	5.310,49	6.425,69
111.075	Fundering tuinhuis op zandbed of betonpoeren					
111.076	Met betonnen opsluitbanden 100 x 200 mm		m	0,24	30,36	36,73
111.077	Met prefab betonpoer (4 stuks per tuinhuis)		stk	0,50	87,05	105,33

12. Deuren					
121. Binnendeuren en buitendeuren					
Code	Omschrijving	Bijzonderheid	Eenheid	Uren	Richtprijzen
<b>121.010 Bestaande gevelopening breder maken</b>					
121.011	Kozijn en buitendeur verwijderen, opening verbreden, nieuw gevelkozijn, voordeur, latei en onderdorpel aanbrengen				
121.012	In halfsteens buitenmuur, incl. lichtschakelaar verplaatsen		stk	19,76	3.392,01
121.013	In halfsteens buitenmuur, excl. lichtschakelaar verplaatsen		stk	16,96	3.303,63
121.014	** In spouwmuur, incl. lichtschakelaar verplaatsen		stk	22,62	3.550,71
121.015	In spouwmuur, excl. lichtschakelaar verplaatsen		stk	20,12	3.412,67
<b>121.030 Nieuwe doorgang in bestaande gevel maken</b>					
121.031 Nieuwe opening maken, nieuw gevelkozijn, voordeur, latei en onderdorpel aanbrengen					
121.032	In halfsteens buitenmuur, incl. nieuwe lichtschakelaar		stk	25,41	4.224,92
121.033	In halfsteens buitenmuur, excl. lichtschakelaar		stk	22,41	4.121,12
121.034	In spouwmuur, incl. nieuwe lichtschakelaar		stk	31,11	4.590,92
121.035	In spouwmuur, excl. lichtschakelaar		stk	28,96	4.445,99
<b>121.040 Bestaande binnendeur beter toegankelijk maken</b>					
121.041 Draaideur vervangen door schuifdeur					
121.042	Draaideur verwijderen, kozijn handhaven en nieuwe schuifdeur aanbrengen		stk	5,33	831,65
121.043 Bestaande deuropening verbreden, binnendeur en kozijn verwijderen, nieuw kozijn en binnendeur aanbrengen					
121.044	** Met draaideur, incl. lichtschakelaar verplaatsen		stk	12,97	1.186,94
121.045	Met draaideur, excl. lichtschakelaar verplaatsen		stk	10,47	1.033,10
121.046	Met schuifdeur, incl. lichtschakelaar verplaatsen		stk	16,64	2.416,24
121.047	Met schuifdeur, excl. lichtschakelaar verplaatsen		stk	14,14	2.262,39
<b>121.060 Nieuwe doorgang maken en kozijn en binnendeur aanbrengen</b>					
121.061 Nieuwe doorgang in bestaande halfsteens binnenwand					
121.062	Met draaideur, incl. lichtschakelaar verplaatsen		stk	19,79	2.081,26
121.063	Met draaideur, excl. lichtschakelaar verplaatsen		stk	16,79	1.895,42
121.064	** Met schuifdeur, incl. lichtschakelaar verplaatsen		stk	23,05	3.419,81
121.065	Met schuifdeur, excl. lichtschakelaar verplaatsen		stk	20,05	3.228,93
<b>121.080 Nieuw stalen schuifdeurkozijn met houten schuifdeur binnen aanbrengen</b>					
121.081 Met schuifdeurwand met regelwerk en tweezijdig gipsplaten					
121.082	Schuifdeurkozijn 2.200 x 2.400 mm en schuifdeur 1.030 x 2.100 mm		stk	13,51	2.409,52
121.083	Schuifdeurkozijn 2.200 x 2.600 mm en schuifdeur 1.030 x 2.315 mm		stk	14,27	2.525,88
121.084	Schuifdeurkozijn 2.050 x 2.400 mm en schuifdeur 980 x 2.100 mm		stk	12,97	2.369,51
121.085	Schuifdeurkozijn 2.050 x 2.600 mm en schuifdeur 980 x 2.315 mm		stk	13,63	2.479,41
12. Deuren					
125. Poortdeuren					
Code	Omschrijving	Bijzonderheid	Eenheid	Uren	Richtprijzen
<b>125.010 Bestaande tuinpoort verplaatsen</b>					
125.011 2 nieuwe hardhouten palen 110 x 110 mm en kozijnframe aanbrengen, incl. storten betonnen voet					
125.012	Tuinpoort verplaatsen, poortdeur 1.000 mm breed		stk	4,42	710,85
<b>125.050 Nieuwe rechte tuinpoort met kozijnframe en 2 palen aanbrengen</b>					
125.051 Tuinpoort op stalen frame, inclusief 2 hardhouten palen 110 x 110 mm					
125.052	Deur 1.000 x 1.800 mm met verticale hardhouten delen 14 x 145 mm		stk	5,92	1.151,35
125.053	Deur 1.000 x 1.800 mm met verticale verduurzaamd vuren delen 19 x 145 mm		stk	5,92	937,53
125.054	** Deur 1.000 x 1.900 mm met verticale Douglas delen 18 x 160 mm		stk	5,92	1.079,61
125.055 Tuinpoort met kozijnframe van 2 aluminium palen met bovenligger 1.080 x 2.700 mm					
125.056	Deur 930 x 1.930 mm met horizontale composiet delen		stk	2,57	938,34



14. Keuken						
141. Keuken aanpassing						
Code	Omschrijving	Bijzonderheid	Eenheid	Uren	Richtprijzen Excl. BTW	Incl. BTW
<b>141.010 Keukenkast aanbrengen</b>						
141.011	Onderkast					
141.012		Met 1 lade en 2 korfladen, 300 x 600 mm	stk	0,45	618,43	748,30
141.013		Met 1 lade, 2 korfladen, 1 uittrekblad, 600 x 600 mm	stk	0,45	644,17	779,44
141.014	Wandkast of bovenkast					
141.015		Met 1 legplank en 1 deur met 165 graden scharnieren, 450 x 550 mm	stk	0,35	209,04	252,94
141.016	Keukenkast element of accessoires					
141.017		Lade-element 600 x 100 mm	stk	0,40	230,05	278,35
141.018		Bestekindeling keukenlade, kunststof	stk	0,03	18,92	22,89
141.019		Inbouwelement voor afwerking voorstuk, 600 x 90 mm	stk	0,30	115,50	139,76
141.020		Bij keukenkast Clip Top scharnier aanbrengen	stk	0,02	21,97	26,59
<b>141.040 Werkblad, spoelbak en kraan aanbrengen</b>						
141.041		Kunststof werkblad met waterkering 2.900 x 600 mm	stk	2,00	769,98	931,67
141.042		Trekstang aan werkblad monteren 2 m lang	stk	0,50	201,86	244,25
141.043		RVS spoelbak met rolstoelsifon, 110 mm diep verzonken	stk	0,65	368,99	446,48
141.044		Verhoogde eenhendel mengkraan met lange hendel, verchromd	stk	1,10	376,69	455,80
<b>141.060 In hoogte verstelbare keuken monteren</b>						
141.061		Mechanisch verstelbaar voor onder- en bovenkasten	stk	12,00	5.922,07	7.165,71
141.062		Elektrisch verstelbaar voor onder- en bovenkasten	stk	12,00	8.841,22	10.697,88
<b>141.070 Compleet onderrijdbaar keukenblok aanbrengen, Ergo Pronk WMO concept</b>						
141.071		Werkblad met 3 bovenkasten, 2 uitrekladen en besteklade in frontkleur wit				
141.072		2.400 - 3.000 mm lang	stk	8,00	3.983,15	4.819,61
<b>141.080 Wandafwerking in bestaande keuken aanpassen</b>						
141.081		Bestaande wandtegels slopen en keukenwand aanhelen				
141.082		3 m wandopstelling slopen bij circa 10 m2 wand	m	3,88	219,01	265,00
141.083		Keukenwand opnieuw afwerken bij andere keukenopstelling				
141.084		Met wandtegels, budget prijsklasse, circa 4 m2 oppervlakte	m2	1,22	99,52	120,42
141.085		Kitvoeg aanbrengen ter plaatse van tegelwerk	m	0,08	6,93	8,38
141.086		Pleisterwerk met fijn schuurwerk bij nieuw keukenblok, tot 10 m2 oppervlakte	m2	1,64	94,15	113,92
<b>141.070 Afvoer voor afzuigkap in keuken aanbrengen met doorvoerpijp en rooster</b>						
141.071		Afvoer met doorvoerpijp en rooster				
141.072		Inclusief in buitenwand gat boren 100 - 150 mm diameter	stk	1,50	187,27	226,60

**15. Voorrijdkosten**  
**151. Voorrijdkosten, extra**

Code	Omschrijving	Bijzonderheid	Eenheid	Uren	Richtprijzen Excl. BTW	Incl. BTW
<b>151.010 Voorrijdkosten (***)</b>						
151.011		Voorrijdkosten extra in rekening bij levering en/of montage van 1 product	uur	1,00	65,00	78,65

\*\*\*) Het verrekenen van de voorrijdkosten dient alleen te worden gehanteerd, als er één product wordt geleverd en gemonteerd.

**Calculaties en uren**

**1. Toiletvoorzieningen**  
**13. Stomatoilettafel, sanibroyeur, doucheföhn**

14.012: Stomatoilettafel aanbrengen met reservoir, kraan, handdouche en spiegel, Sanmedi STOMA, opbouw, kunststof; calculatiehoeveelheid 1 stuk							
Kostencomponent	Omschrijving	Hoeveelheid	Eenheid	Norm	Totaal uren per u/e	Totaal Kosten	
Loonkosten	Waterleiding afsluiten en aftappen	1	stk	0,15	0,15	49,50	7,43
	Montage voorbereiden (aftekenen, boren, draadpennen bevestigen)	1	stk	0,30	0,30	49,50	14,85
	Reservoir stomatoilettafel monteren	1	stk	0,75	0,75	49,50	37,13
	Stomatoilettafel monteren	1	stk	0,75	0,75	49,50	37,13
	Kraan stomatoilettafel monteren	1	stk	0,50	0,50	49,50	24,75
	Waterleiding aansluiten	1	stk	0,20	0,20	49,50	9,90
	Sifon aanbrengen	1	stk	0,16	0,16	49,50	7,92
	Aansluiten op afvoer	1	stk	0,20	0,20	49,50	9,90
	Hoofdkraan waterleiding openen en geheel onder druk brengen	1	stk	0,10	0,10	49,50	4,95
	Kraan controleren op waterdichtheid	1	stk	0,05	0,05	49,50	2,48
	Wandspiegel monteren	1	stk	0,25	0,25	49,50	12,38
	Werkplek opruimen en afkomend materiaal afvoeren	1	post	0,15	0,15	49,50	7,43
	Subtotaal loonkosten					3,56	176,22
	Materiaalkosten	Stomatoilettafel Sanmedi reservoir, mengkraan, handdouche en spiegel	1	stk			2.413,16
Bekersifon, Viega afvoer, wit, ø 32 mm		1	stk			18,81	18,81
Verlengbuis muur, Viega wit, ø 32 mm		1	stk			1,70	1,70
Toeslag (klein) materiaal, materieel en diversen		1	post			25,00	25,00
Subtotaal materiaalkosten, incl. korting							2.458,67
Correctie korting installateur							213,79
Subtotaal materiaalkosten, excl. korting						2.672,46	
Directe kosten	Eindtotaal directe kosten	1	stk			3,56	2.848,68
	Algemene kosten, winst en risico						484,28
Totaalkosten	Totaalkosten excl. BTW	1	stk			3,56	3.332,96

**13.023: Closetcombinatie met faecaliënpomp aanbrengen, staand wit Laufen Pro closet verhoogd + 60 mm met Wisa 790 opbouwreservoir en Sanibroyeur SaniAccess Pump; calculatiehoeveelheid 1 stuk**

Kostencomponent	Omschrijving	Hoeveelheid	Eenheid	Norm	Totaal		Totaal Kosten	
					uren	per u/e		
Loonkosten	Waterleiding afsluiten	1	stk	0,10	0,10	49,50	4,95	
	Closetsok plaatsen	1	stk	0,10	0,10	49,50	4,95	
	Closet voorzien van potband	1	stk	0,10	0,10	49,50	4,95	
	Closetpot monteren (op vloer)	1	stk	0,75	0,75	49,50	37,13	
	Sanibroyeur aanbrengen en aansluiten	1	stk	0,60	0,60	49,50	29,70	
	Laaghangend wandreservoir op maat maken en bevestigen op wand	1	stk	0,60	0,60	49,50	29,70	
	Waterleiding aansluiten	1	stk	0,20	0,20	49,50	9,90	
	Closetzitting, met deksel, monteren	1	stk	0,30	0,30	49,50	14,85	
	Hoofdkraan waterleiding openen	1	stk	0,05	0,05	49,50	2,48	
	Afvoer en waterleiding controleren op waterdichtheid	1	stk	0,05	0,05	49,50	2,48	
	PVC buis met bedrading aanbrengen	1	m	0,30	0,30	47,85	14,36	
	Wandcontactdoos aanbrengen	1	stk	0,30	0,30	47,85	14,36	
	Werkplek opruimen en afkomend materiaal afvoeren	1	post	0,20	0,20	47,85	9,57	
	Subtotaal loonkosten					3,65	179,36	
	Materiaalkosten	Closetsok, Wisa recht, kunststof wit	1	stk			8,53	8,53
		Closet staand Laufen Pro Ergonomisch (verhoogd +6), vlakspoel, uitlaat PK	1	stk			181,21	181,21
		Closetzitting met deksel, Pressalit Tivoli 2	1	stk			79,27	79,27
Opbouwspoelreservoir Wisa 790, laaghangend, kunststof wit		1	stk			102,39	102,39	
Vuilwaterpompunit SaniAccess Pump voor faecaliën, kunststof reservoir		1	stk			707,99	707,99	
Enkele wandcontactdoos met randaarde (inbouw), wit		1	stk			6,90	6,90	
PEHA afdekraam enkel, wit		1	stk			2,99	2,99	
Toeslag (klein) materiaal en diversen		1	post			25,00	25,00	
Subtotaal materiaalkosten incl. korting							1.114,28	
Correctie korting installateur							199,44	
Subtotaal materiaalkosten, excl. korting						1.313,72		
Directe kosten	Eindtotaal directe kosten	1	stk			3,65	1.493,08	
	Algemene kosten, winst en risico						253,82	
Totaalkosten	Totaalkosten excl. BTW	1	stk			3,65	1.746,90	

**1. Toiletvoorzieningen (vervolg)**

**13. Stomatoilettafel, sanibroyeur, doucheöhn**

**13.034: Closetzitting met onderdouche, föhn en deksel aanbrengen, Sanmedi circumani SA-7100+ kunststof wit met paneelbediening; calculatiehoeveelheid 1 stuk**

Kostencomponent	Omschrijving	Hoeveelheid	Eenheid	Norm	Totaal		Totaal Kosten	
					uren	per u/e		
Loonkosten	Waterleiding afsluiten	1	stk	0,10	0,10	49,50	4,95	
	Closetzitting met onderdouche monteren	1	stk	0,60	0,60	49,50	29,70	
	Waterleiding leggen en aansluiten	1	stk	0,50	0,50	49,50	24,75	
	Hoofdkraan waterleiding openen en geheel onder druk brengen	1	stk	0,10	0,10	49,50	4,95	
	Waterleiding controleren op waterdichtheid	1	stk	0,10	0,10	49,50	4,95	
	PVC buis met bedrading aanbrengen	2	m	0,30	0,60	47,85	28,71	
	Wandcontactdoos aanbrengen	1	stk	0,30	0,30	47,85	14,36	
	Subtotaal loonkosten					2,30	112,37	
	Materiaalkosten	Closetzitting met onderdouche en paneel-bediening, Sanmedi circumani SA-7000U+	1	stk			927,36	927,36
		Enkele wandcontactdoos met randaarde (inbouw) duroplast wit	1	stk			6,90	6,90
PEHA afdekraam enkel, wit		1	stk			2,99	2,99	
Toeslag (klein) materiaal, materieel en diversen		1	post			25,00	25,00	
Subtotaal materiaalkosten incl. korting						962,25	962,25	
Correctie korting installateur							76,80	
Subtotaal materiaalkosten, excl. korting						1.039,05		
Directe kosten	Eindtotaal directe kosten	1	stk			2,15	1.158,29	
	Algemene kosten, winst en risico						196,91	
Totaalkosten	Totaalkosten excl. BTW	1	stk			2,15	1.355,20	

5. Badkamer aanpassingen  
5.1. Anti-slipvloeren

51.043: Tegelwerk door anti-slip dhg vloertegels Mosa softgrip 150 x 150 mm vervangen, in specie gezet voor 5 - 25 m2 vloer; calculatiehoeveelheid 15 m2 vloer

Kostencomponent	Omschrijving	Hoeveelheid		Totaal uren	Kosten per u/e	Totaal Kosten
		Eenheid	Norm			
Loonkosten	Vloertegels handmatig verwijderen	15	m2	0,50	7,50	346,50
	Vloertegels leggen in specie, incl. voorstrijk	15	m2	0,90	13,50	623,70
	Afvoegen tegelwerk op vloer	15	m2	0,13	1,95	90,09
	Puin afvoeren en deponeren in container	15	m2	0,05	0,75	34,65
	Subtotaal loonkosten				23,70	1.094,94
Materiaalkosten	Zandcement vloermortel, 25 kg, EBC Mix	36	zak		5,50	198,00
	Keramische vloertegel, anti-slip, Mosa softgrip, mat grijs, 150x150 mm	15,6	m2		44,05	687,18
	Voegmortel, waterwerend grijs, Omnifill 100 WD	22	kg		1,87	41,14
	Schoon puin in container, inclusief transport en stortkosten	0,7	m3		23,50	16,45
	Subtotaal materiaalkosten					942,77
Directe kosten	Eindtotaal directe kosten totaal	15	m2		23,70	2.037,71
	Eindtotaal directe kosten per eenheid	1	m2		1,58	135,85
	Algemene kosten, winst en risico					23,09
Totaalkosten	Totaalkosten per eenheid, excl. BTW	1	m2		1,58	158,94

51.051: Tegelwerk door anti-slip dhg vloertegels Mosa softgrip 150 x 150 mm vervangen, gelijmd tot 5 m2 vloer; calculatiehoeveelheid 2,50 m2 vloer

Kostencomponent	Omschrijving	Hoeveelheid		Totaal uren	Kosten per u/e	Totaal Kosten
		Eenheid	Norm			
Loonkosten	Vloertegels handmatig verwijderen	2,5	m2	0,55	1,38	63,53
	Vloertegels lijmen, inclusief voorstrijk	2,5	m2	1,05	2,63	121,28
	Afvoegen tegelwerk op vloer	2,5	m2	0,15	0,38	17,33
	Puin afvoeren en deponeren in container	2,5	m2	0,05	0,13	5,78
	Subtotaal loonkosten				4,52	207,90
Materiaalkosten	Tegellijm, Eurocol 691	10	kg		0,60	6,00
	Keramische vloertegel, anti-slip, Mosa softgrip, mat grijs, 150x150 mm	2,6	m2		44,05	114,53
	Voegmortel, waterwerend grijs, Omnifill 100 WD	3,5	kg		1,87	6,55
	Schoon puin in container, inclusief transport en stortkosten	0,12	m3		23,50	2,82
	Subtotaal materiaalkosten					129,90
Directe kosten	Eindtotaal directe kosten totaal	2,5	m2		4,52	337,80
	Eindtotaal directe kosten per eenheid	1	m2		1,81	135,12
	Algemene kosten, winst en risico					22,97
Totaalkosten	Totaalkosten per eenheid, excl. BTW	1	m2		1,81	158,09

5. Badkamer aanpassingen (vervolg)  
52. Lage douchebak of douchehoek

52.032: Hoge douchebak vervangen door verlaagde douchebak Bette super vlak anti-slip, 900 x 900 x 25 mm;  
calculatiehoeveelheid 1 stuks

Kostencomponent	Omschrijving	Hoeveelheid	Norm		Totaal uren	Kosten per u/e	Totaal Kosten
			Eenheid	Norm			
Loonkosten	Beschermende U-profielen aanbrengen	2	stk	0,02	0,04	46,20	1,85
	Loopad afplakken (binnen)	5	m	0,15	0,75	46,20	34,65
	Curtain Wall Doorkit aanbrengen en verwijderen	1	stk	0,50	0,50	46,20	23,10
	Douchebak verwijderen	1	stk	0,60	0,60	49,50	29,70
	Vloertegels verwijderen, incl. dekvloer	1	m2	1,00	1,00	46,20	46,20
	Wandtegels slopen/verwijderen	1	m2	0,50	0,50	46,20	23,10
	Hak- en breekwerk	1	post	3,00	3,00	46,20	138,60
	Tegels rechthakken, incl. schoonbikken voegen	5	m	0,25	1,25	46,20	57,75
	Riolering t.b.v. douchehoek aanpassen	1	post	2,00	2,00	49,50	99,00
	Vloer uitvlakken (afschot)	1	m2	0,50	0,50	46,20	23,10
	Aarding douche of bad aanbrengen	1	stk	0,20	0,20	47,85	9,57
	Kimband aanbrengen	4	m	0,15	0,60	46,20	18,48
	Montage douchebak voorbereiden	1	stk	0,25	0,25	49,50	12,38
	Dragers voormonteren onder douchebak	1	set	0,25	0,25	49,50	12,38
	Sifon/plug voormonteren onder douchebak	1	stk	0,25	0,25	49,50	12,38
	Douchebak plaatsen en waterpas stellen	1	stk	0,75	0,75	49,50	37,13
	Aansluiten op afvoer	1	stk	0,30	0,30	49,50	14,85
	Wand uitvlakken en voorlijmen	1	m2	0,35	0,35	46,20	16,17
	Wandtegels aanbrengen	1	m2	1,00	1,00	46,20	46,20
	Afvoegen tegelwerk op wand	1	m2	0,15	0,15	46,20	6,93
	Vloertegels aanbrengen, inclusief voorstrijk	0,25	m2	1,35	0,34	46,20	15,59
	Afvoegen tegelwerk op vloer	0,25	m2	0,15	0,04	46,20	1,73
	Kitvoeg tegelwerk aanbrengen	4,5	m	0,10	0,45	46,20	20,79
	Puin afvoeren en deponeren in container	0,05	m3	1,50	0,08	46,20	3,47
	Werkplek opruimen en materiaal afvoeren	1	post	0,30	0,30	46,20	13,86
	Subtotaal loonkosten				15,44		718,94
Materiaalkosten	Easydek Frame Cover, U-profiel 0,12 x 2,0 m	2	stk			6,33	12,66
	Easydek Floor Cover, zelfklevend, blank, 100 mµ	5	m2			1,33	6,65
	Curtain Wall doorkit 1,20 m1	1	keer			38,50	38,50
	Kimband en elastische coating, Schönox	4	m			4,25	17,00
	Mapei voorstrijkmiddel, Primer G	1	kg			6,95	6,95
	Mapei egalisatiemortel, dikte 1 - 10 mm	8	kg			1,06	8,48
	Tegellijm, Eurocol 686, supercol	2	kg			2,64	5,28
	Aardingsmat in vloer	1	m2			18,23	18,23
	Keramische wandtegel, 150 x 200 mm	1,1	m2			24,50	26,95
	Keramische vloertegel, anti-slip, Mosa softgrip, mat grijs, 150 x 150 mm	0,25	m2			44,05	11,01
	Voegmortel, Eurocol 706 WD, kleur grijs	1	kg			2,22	2,22
	Stelpost voor PVC binnenriolering	1	post			27,50	27,50
	Douchebak ondersteuning, Ferroplast R5-SGS, staal	1	set			34,57	34,57
	Sifon voor douchebak/bad, Viega Tempoplex, (PP) verchroomd, ø 40 mm	1	stk			59,16	59,16
	Douchebak, Bette super vlak, anti-slip, plaatstaal/geëmailleerd, 900x900x25 mm	1	stk			535,50	535,50
	Eurokit Sanitairkit Siliconen N	1	koker			5,75	5,75
	Post onvoorziën	1	post			100,00	100,00
	Toeslag (klein) materiaal, materieel en diversen	1	post			25,00	25,00
	Bouw- en sloopafval in container, inclusief transport en stortkosten	0,2	m3			55,10	11,02
	Subtotaal materiaalkosten incl. korting						952,43
	Correctie korting aannemer/installateur						350,99
	Subtotaal materiaalkosten, excl. korting						1.303,42
Directe kosten	Eindtotaal directe kosten	1	stk		15,44		2.022,36
	Algemene kosten, winst en risico						343,80
Totaalkosten	Totaalkosten excl. BTW	1	stk		15,44		2.366,16



5. Badkamer aanpassingen  
52. Lage douchebak of douchehoek (vervolg)

52.042: Douchebak wijzigen in douchehoek met doucheputje 150 x 150 mm, bestaande douchecombinatie blijft gehandhaafd:  
calculatiehoeveelheid 1 stuks

Kostencategorie	Omschrijving	Hoeveelheid		Totaal uren	Kosten per u/e	Totaal Kosten	
		Eenheid	Norm				
Loonkosten	Beschermende U-profielen aanbrengen	2	stk	0,02	0,04	1,76	
	Looppad afplakken (binnen)	5	m	0,15	0,75	33,00	
	Curtain Wall Doorkit aanbrengen en verwijderen	1	stk	0,50	0,50	22,00	
	Douchebak verwijderen	1	stk	0,60	0,60	28,38	
	Vloertegels verwijderen, inclusief dekvloer	1,5	m2	1,00	1,50	66,00	
	Wandtegels slopen/verwijderen	1,5	m2	0,50	0,75	33,00	
	Hak- en breekwerk	1	post	2,00	2,00	88,00	
	Tegels rechthakken, incl. schoonbikken voegen	6	m	0,25	1,50	66,00	
	Riolering t.b.v. douchehoek aanpassen	1	post	2,00	2,00	94,60	
	Doucheputje aanbrengen	1	stk	1,00	1,00	59,13	
	Aarding douche of bad aanbrengen	1	stk	0,20	0,20	9,13	
	Vloer uitvlakken (afschot)	1,5	m2	0,50	0,75	33,00	
	Kimband aanbrengen	4	m	0,10	0,40	26,40	
	Wand uitvlakken en voorlijmen	1,5	m2	0,35	0,53	23,32	
	Wandtegels aanbrengen	1,5	m2	1,00	1,50	66,00	
	Afvoegen tegelwerk op wand	1	m2	0,15	0,15	6,60	
	Vloertegels aanbrengen, inclusief voorstrijk	1,5	m2	1,35	2,03	89,32	
	Afvoegen tegelwerk op vloer	1	m2	0,15	0,15	6,60	
	Kitvoeg tegelwerk aanbrengen	4	m	0,10	0,40	17,60	
	Puin afvoeren en deponeren in container	0,1	m3	1,50	0,15	6,60	
	Werkplek opruimen en materiaal afvoeren	1	post	0,30	0,30	13,20	
	Subtotaal loonkosten				17,64		789,64
	Materiaalkosten	Easydek Frame Cover, U-profiel 0,12 x 2,0 m	2	stk		6,33	12,66
		Easydek Floor Cover, zelfklevend, blank, 100 mju.	5	m2		1,33	6,65
		Curtain Wall doorkit 1,20 m1	1	keer		38,50	38,50
		Kimband en coating, Schönnox afdichtingsset	4	m		4,25	17,00
		Mapei voorstrijkmiddel, Primer G	2	kg		6,95	13,90
		Mapei egalisatiemortel, dikte 1 - 10 mm	15	kg		1,06	15,90
		Tegelijm, Eurocol 686, supercol	3	kg		2,64	7,92
		Aardingsmat in vloer	1	m2		18,23	18,23
		Keramische wandtegel, 150x200 mm	1,65	m2		24,50	40,43
		Keramische vloertegel, anti-slip, Mosa softgrip, mat grijs, 150 x 150 mm	1,65	m2		44,05	72,68
		Voegmortel, Eurocol 706 WD, kleur grijs	3	kg		2,22	6,66
Doucheputje 150 x 150 mm, RVS, zij-aansluiting. ø 40 mm		1	stk		43,83	43,83	
Stelpost voor PVC binnenriolering		1	post		27,50	27,50	
Eurokit Sanitairkit Siliconen N		1	koker		5,75	5,75	
Toeslag (klein) materiaal, materieel en diversen		1	post		25,00	25,00	
Post onvoorzien		1	post		100,00	100,00	
Bouw- en sloopafval in container, inclusief transport en stortkosten		0,25	m3		55,10	13,78	
Subtotaal materiaalkosten incl. korting						466,38	
Correctie korting aannemer/installateur						267,28	
Subtotaal materiaalkosten, excl. korting						733,66	
Directe kosten	Eindtotaal directe kosten	1	stk		17,64	1.540,05	
	Algemene kosten, winst en risico					261,81	
Totaalkosten	Totaalkosten excl. BTW	1	stk		17,64	1.801,86	

## 52. Lage douchebak of douchehoek (vervolg)

52.044: Ligbad wijzigen in douchehoek met douchecombinatie Venlo Nimbus New 1-greeps mengkraan en Venlo Aqua 100 glijstang, 600 mm, met handdouche; calculatiehoeveelheid 1 stuks

Kostencomponent	Omschrijving	Hoeveelheid	Eenheid	Norm	Totaal uren	Kosten per u/e	Totaal Kosten
Loonkosten	Beschermende U-profielen aanbrengen	2	stk	0,02	0,04	46,20	1,85
	Looppad afplakken (binnen)	6	m	0,15	0,90	46,20	41,58
	Curtain Wall Doorkit aanbrengen en verwijderen	1	stk	0,50	0,50	46,20	23,10
	Kraan demonteren	1	m	0,25	0,25	49,50	12,38
	Bad verwijderen, inclusief badomranding	1	stk	2,75	2,75	49,50	136,13
	Vloertegels verwijderen, inclusief dekplaat	2	m2	1,00	2,00	46,20	92,40
	Wandtegels slopen/verwijderen	2	m2	0,50	1,00	46,20	46,20
	Tegels rechthakken, incl. schoonbikken	8	m	0,25	2,00	46,20	92,40
	Waterleiding t.b.v. douchehoek aanpassen	1	post	2,50	2,50	49,50	123,75
	Riolering t.b.v. douchehoek aanpassen	1	post	2,00	2,00	49,50	99,00
	Doucheputje aanbrengen	1	stk	1,00	1,00	49,50	49,50
	Aardingsmat in vloer aanbrengen	2	m2	0,05	0,10	47,85	4,79
	Vloer uitvlakken (afschot)	2	m2	0,50	1,00	46,20	46,20
	Kimband aanbrengen	4	m	0,10	0,40	46,20	18,48
	Wand uitvlakken en voorlijmen	3	m2	0,35	1,05	46,20	48,51
	Wandtegels aanbrengen	3	m2	1,10	3,30	46,20	152,46
	Afvoegen tegelwerk op wand	3	m2	0,15	0,45	46,20	20,79
	Vloertegels leggen in specie, incl. voorstrijk	2	m2	1,35	2,70	46,20	124,74
	Afvoegen tegelwerk op vloer	2	m2	0,15	0,30	46,20	13,86
	Kitvoeg tegelwerk aanbrengen	8	m	0,10	0,80	46,20	36,96
	Kraan monteren en aansluiten	1	stk	0,40	0,40	49,50	19,80
	Glijstangset/-combinatie monteren	1	stk	0,30	0,30	49,50	14,85
	Puin afvoeren en deponeren in container	0,15	m3	1,50	0,23	46,20	10,40
	Werkplek opruimen en materiaal afvoeren	1	post	0,30	0,30	46,20	13,86
	Subtotaal loonkosten				26,27		1.243,97
Materiaalkosten	Easydek Frame Cover, U-profiel 0,12 x 2,0 m	2	stk			6,33	12,66
	Easydek Floor Cover, zelfklevend, blank	6	m2			1,33	7,98
	Curtain Wall doorkit 1,20 m1	1	keer			38,50	38,50
	Kimband en coating, Schönox	4	m			4,25	17,00
	Mapei voorstrijkmiddel, Primer G	3	kg			6,95	20,85
	Mapei egalisatiemortel, dikte 1 - 10 mm	22	kg			1,06	23,32
	Tegelijm, Eurocol 686, supercol	4	kg			2,64	10,56
	Aardingsmat, verzinkt, maaswijdte 50 mm	1	stk			18,23	18,23
	Keramische wandtegel, 150x200 mm	3,2	m2			24,50	78,40
	Keramische vloertegel, anti-slip, Mosa softgrip, mat grijs, 150 x 150 mm	2,1	m2			44,05	92,51
	Voegmortel, Eurocol 706 WD, kleur grijs	5	kg			2,22	11,10
	Doucheputje 150 x 150 mm, RVS, met zij-aansluiting, diameter 40 mm	1	stk			43,83	43,83
	Eurokit Sanitairkit Siliconen N	1,5	koker			5,75	8,63
	Stelpost voor PVC binnenriolering	1	post			27,50	27,50
	Stelpost voor koud- en warmwaterleiding	1	post			50,00	50,00
	Mengkraan douche, Venlo Nimbus New, wandmontage, eengreeps, chroom	1	stk			92,79	92,79
	Glijstangcombinatie, Venlo Aqua 100, met kunststof handdouche, 600 mm lang	1	stk			95,28	95,28
	Toeslag (klein) materiaal, materieel en diversen	1	post			25,00	25,00
	Post onvoorzien	1	post			100,00	100,00
	Bouw- en sloopafval in container, inclusief transport en stortkosten	0,8	m3			55,10	44,08
	Subtotaal materiaalkosten incl. korting						818,21
	Correctie korting aannemer/installateur						433,06
	Subtotaal materiaalkosten, excl. korting						1.251,27
Directe kosten	Eindtotaal directe kosten	1	stk		26,27		2.495,24
	Algemene kosten, winst en risico						424,19
Totaalkosten	Totaalkosten excl. BTW	1	stk		26,27		2.919,43

## 7. Terrein

### 73. Galerij ophogingen

73.015: Bestaande galerij ophogen met houtcomposiet dekdelen, massief 23 x 210 mm, op aluminium liggers en schroefvijzels (vloerdragers), galerijbreedte tot 1.200 mm, lengte tot 50 m; calculatiehoeveelheid 60 m2

Kostencomponent	Omschrijving	Hoeveelheid	Eenheid	Norm	Totaal uren	Kosten per u/e	Totaal Kosten
Loonkosten	Kunststof vloerdrager onder ligger aanbrengen	155	stk	0,03	4,65	45,36	210,92
	Aluminium onderbalk voor dekdelen aanbrengen, inclusief EPDM band	150	m	0,13	19,50	45,36	884,52
	Kunststof of houtcomposiet dekdelen t.b.v. galerij- ophoging aanbrengen	60	m2	0,35	21,00	45,36	952,56
	Subtotaal loonkosten				45,15		2.048,00
Materiaalkosten	Kunststof vloerdrager/schroefvijzel (pvc), hoogte 50 - 80 mm, zwart	155	stk			3,85	596,75
	Aluminium onderbalk t.b.v. houtcomposiet dekdelen, 24 x 40 mm	150	m			9,13	1.369,50
	EPDM afstandsbands, comprimeerbaar, 5 x 10 mm	150	m			0,78	117,00
	Houtcomposiet dekdeel, massief, 23 x 210 mm	60	m2			103,31	6.198,60
	RVS montageclips voor dekdelen, incl. schroeven	720	stk			0,43	309,60
	Toeslag (klein) materiaal, bevestigingsmiddelen en gereedschap	60	m2			2,50	150,00
	Subtotaal materiaalkosten						8.741,45
Directe kosten	Eindtotaal directe kosten	60	m2		45,15		10.789,45
	Eindtotaal directe kosten per eenheid	1	m2		0,75		179,82
	Algemene kosten, winst en risico	1					30,57
Totaalkosten	Totaalkosten per eenheid, excl. BTW	1	m2		0,75		210,39

**12. Deuren**
**121. Binnendeuren en buitendeuren**
**121.044: Binnendeur met kozijn verwijderen, opening verbreden, nieuw kozijn met draaideur aanbrengen, incl. verplaatsen lichtschakelaar; calculatiehoeveelheid 1 stuks**

Kostencomponent	Omschrijving	Hoeveelheid	Eenheid	Norm	Totaal		Totaal
					uren	Kosten per u/e	
Loonkosten	Looppad afplakken (binnen)	5	m	0,15	0,75	46,20	34,65
	Betimmering deurkozijn verwijderen	10	m	0,04	0,40	46,20	18,48
	Binnenkozijn met deur verwijderen, inclusief onderdorpel	1	stk	1,00	1,00	46,20	46,20
	Zaagwerk in gemetselde wand	3	m	0,32	0,96	46,20	44,35
	Binnenwand slopen, halfsteens metselwerk	1	m2	0,65	0,65	46,20	30,03
	Bestaande latei slopen	1	stk	0,25	0,25	46,20	11,55
	Onderstempeling halfsteens muur	1	stk	0,25	0,25	46,20	11,55
	Baksteen- of staltonlatei aanbrengen	1	stk	0,25	0,25	46,20	11,55
	Houten montagekozijn aanbrengen	1	stk	0,39	0,39	46,20	18,02
	Aftimmeringen rond kozijnen aanbrengen	10	m	0,12	1,20	46,20	55,44
	Deur afhangen, met hang- en sluitwerk	1	stk	1,35	1,35	46,20	62,37
	Schakelaar verplaatsen	1	stk	2,50	2,50	47,85	119,63
	Muur en stucwerk repareren	1	m2	1,00	1,00	46,20	46,20
	Aanhelen vloer	1	post	0,50	0,50	46,20	23,10
	Schilderwerk kozijn, incl. aftimmerlatten	5	m	0,20	1,00	35,75	35,75
	Puin afvoeren en deponeren in container	0,15	m3	1,50	0,23	46,20	10,63
	Werkplek opruimen en materiaal afvoeren	1	post	0,30	0,30	46,20	13,86
	Subtotaal loonkosten					12,97	593,12
Materiaalkosten	Easydek Floor Cover, zelfklevend, blank, 100 mp	5	m2			1,25	6,25
	Afschrijving stempels en onderlagbalken	1	post			4,25	4,25
	Baksteenlatei (stalton) 100 x 60 mm	1,3	m			6,08	7,90
	Svedex binnendeurkozijn, montagekozijn, meranti, géén FSC, opdek, wanddikte 100/125 mm	1	stk			219,89	219,89
	Meranti aftimmerlat, blank gelakt, 12 x 55 mm	10	m			2,27	22,70
	Afgelakte board opdekdeur met honingraatvulling, EBC, hoog 2.315 mm	1	stk			105,00	105,00
	Deurpaumelle opdekdeur	2	stk			3,00	6,00
	Deurslot binnendeur met gelakte voorplaat, Nemeff 1266/4	1	stk			15,92	15,92
	Kruk binnendeur met kortschild, uitvoering geëloxeerd, Hoppe AMI F1WC	1	paar			14,94	14,94
	Installatiebuis 5/8	1	m			1,40	1,40
	Inbouwdoos, enkelvoudig, Attema, diameter 82 mm, diepte 54 mm	1	stk			2,88	2,88
	Installatiedraad VD 2,5 mm2	3	m			0,64	1,92
	Bedieningselement enkele wipchakelaar, Honeywell Peha, duroplast	1	stk			4,01	4,01
	Kalkmortel	8	kg			0,24	1,92
	Knauf Fix Finish dunpleistergips	2,5	kg			0,71	1,78
	Mapei voorstrijkmiddel, Primer G	0,25	kg			6,95	1,74
	Mapei egalisatiemortel, dikte 3 - 40 mm	4	kg			1,04	4,16
	Materiaal schilderwerk binnendeurkozijn	5	m			1,66	8,30
	Bouw- en sloopafval in container, inclusief transport en stortkosten	0,3	m3			55,10	16,53
	Subtotaal materiaalkosten, incl. korting						362,37
	Correctie korting aannemer						58,76
	Subtotaal materiaalkosten, excl. korting						421,13
Directe kosten	Eindtotaal directe kosten	1	stk			12,97	1.014,48
	Algemene kosten, winst en risico						172,46
Totaalkosten	Totaalkosten excl. BTW	1	stk			12,97	1.186,94

**121. Binnendeuren en buitendeuren (vervolg)**
**121.064: Nieuwe doorgang maken in halfsteens binnenmuur voor kozijn met schuifdeur, incl. nieuwe lichtschakelaar; calculatiehoeveelheid 1 stuks**

Kostencomponent	Omschrijving	Hoeveelheid		Totaal uren	Kosten per u/e	Totaal Kosten	
		Eenheid	Norm				
Loonkosten	Looppad afplakken (binnen)	5	m	0,15	0,75	34,65	
	Montage en demontage stofschot	10	m2	0,35	3,50	161,70	
	Maatvoering voor zaagwerk t.b.v. kozijn	6	m	0,10	0,60	27,72	
	Zaagwerk in gemetselde wand	6	m	0,32	1,92	88,70	
	Binnenwand slopen, halfsteens muur	2,8	m2	0,65	1,82	84,08	
	Onderstempeling halfsteens muur	1	stk	0,25	0,25	11,55	
	Baksteen- of staltonlaten aanbrengen	1	stk	0,25	0,25	11,55	
	Schuifdeurkozijn stellen	1	stk	3,00	3,00	138,60	
	Aftimmeringen rondom kozijnen aanbrengen	12	m	0,12	1,44	66,53	
	Schuifdeur monteren	1	stk	2,00	2,00	92,40	
	Nieuwe schakelaar t.b.v. lichtpunt aanbrengen	1	stk	3,00	3,00	143,55	
	Aanhelen vloer	1	post	0,50	0,50	23,10	
	Muur en stucwerk repareren	2	m2	1,00	2,00	92,40	
	Schilderwerk deurkozijn, incl. aftimmerlat	6	m	0,20	1,20	42,90	
	Puin afvoeren en deponeren in container	0,35	m3	1,50	0,53	24,26	
	Werkplek opruimen en materiaal afvoeren	1	post	0,30	0,30	13,86	
	Subtotaal loonkosten				23,06		1.057,55
	Materiaalkosten	Easydek Floor Cover, zelfklevend, blank, 100 m <sup>2</sup>	5	m <sup>2</sup>		1,25	6,25
		Underlayment, Fins vuren, dik 18 mm	10	m <sup>2</sup>		10,30	103,00
		Vurenhout C, geschaafd, 46 x 71 mm	28,5	m		1,04	29,64
Folietape, transparant, Miofol O2stop, br. 75 mm		1	rol		10,13	10,13	
PE-folie T200, transparant, dik 60 micron		10	m <sup>2</sup>		0,24	2,40	
Bevestigingsmiddelen timmerwerk		10	m <sup>2</sup>		1,10	11,00	
Afschrijving stempels en onderslagbalken		1	post		4,25	4,25	
Baksteenlaten (stalton) 100 x 60 mm		1,3	m		6,08	7,90	
Theuma schuifdeurkozijn, deurhoogte 2.100 mm		1	stk		542,33	542,33	
Meranti aftimmerlat, blank gelakt, 12 x 55 mm		12	m		1,52	18,24	
Theuma schuifdeur met honingraatvulling, 39 mm dik, 2.100 mm hoog		1	stk		293,34	293,34	
Deurslot binnendeur met gelakte voorplaat, klavierslot 50 mm, Nemeff 1266		1	stk		12,20	12,20	
Installatiebuis 5/8		3	m		1,20	3,60	
Inbouwdoo, enkelvoudig, Attema nr. 2012		1	stk		2,51	2,51	
Installatiedraad VD 2,5 mm <sup>2</sup>		9	m		0,74	6,66	
Bedieningselement enkele wipchakelaar, duroplast wit		1	stk		3,84	3,84	
Kalkmortel		16	kg		0,13	2,08	
Knauf Fix Finish dunpleistergips		5	kg		0,67	3,35	
Mapei voorstrijkmiddel, Primer G		0,25	kg		5,05	1,26	
Mapei egalisatiemortel, dikte 3 - 40 mm		4	kg		1,04	4,16	
Materiaal schilderwerk binnendeurkozijn		6	m		1,54	9,24	
Elektrische breekhamer, gewicht ca. 10 kg, vermogen 1.500 Watt, 230 V		0,5	dag		35,00	17,50	
Muurzaagmachine, zaagdiepte tot 145 mm, vermogen 3 kW, 230 V		0,5	dag		38,00	19,00	
Bouw- en sloopafval in container, inclusief transport en stortkosten		0,8	m <sup>3</sup>		55,00	44,00	
Subtotaal materiaalkosten, incl. korting							1.604,21
Correctie korting aannemer							261,16
Subtotaal materiaalkosten, excl. korting							1.865,36
Directe kosten	Eindtotaal directe kosten	1	stk		23,06	2.922,91	
	Algemene kosten, winst en risico					496,90	
Totaalkosten	Totaalkosten excl. BTW	1	stk		23,06	3.419,81	



## 121. Binnendeuren en buitendeuren (vervolg)

### 121.014: Bestaande gevelopening in spouwmuur verbreden, bestaande kozijn en deur verwijderen, incl. verplaatsen lichtschakelaar; calculatiehoeveelheid 1 stuk

Kostencomponent	Omschrijving	Hoeveelheid	Eenheid	Norm	Totaal uren	Kosten per u/e	Totaal Kosten
Loonkosten	Looppad afplakken (binnen)	3	m	0,15	0,45	46,20	20,79
	Betimmering deurkozijn verwijderen	5	m	0,04	0,20	46,20	9,24
	Buitenkozijn met deur verwijderen	1	stk	1,25	1,25	46,20	57,75
	Onderdorpel verwijderen	1	m	0,30	0,30	46,20	13,86
	Zaagwerk in gemetselde wand	6	m	0,32	1,92	46,20	88,70
	Slopen gevel (spouwmuur) woning	1	m2	1,10	1,10	46,20	50,82
	Bestaande betonlatei slopen	2	stk	0,25	0,50	46,20	23,10
	Onderstempeling spouwmuur	1	stk	0,35	0,35	46,20	16,17
	Baksteen- of staltonlatei aanbrengen	1	stk	0,25	0,25	46,20	11,55
	Stalen latei aanbrengen	1	stk	0,25	0,25	46,20	11,55
	Buitendeurkozijn aanbrengen	1	stk	3,00	3,00	46,20	138,60
	Hardstenen onderdorpel aanbrengen	1	m	0,75	0,75	46,20	34,65
	Muur en stucwerk repareren	1	m2	1,25	1,25	46,20	57,75
	Aftimmeringen rondom kozijnen aanbrengen	6	m	0,12	0,72	46,20	33,26
	Buitendeur aanbrengen, inclusief beglazing, hang- en sluitwerk	1	stk	3,90	3,90	46,20	180,18
	Schakelaar verplaatsen	1	stk	2,50	2,50	47,85	119,63
	Aanhelen vloer	1	post	0,50	0,50	46,20	23,10
	Schilderwerk buitendeurkozijn, incl. aftimmerlat	6	m	0,20	1,20	35,75	42,90
	Schilderwerk buitendeur	4	m2	0,35	1,40	35,75	50,05
	Puin afvoeren en deponeren in container	0,35	m3	1,50	0,53	46,20	24,26
	Werkplek opruimen en materiaal afvoeren	1	post	0,30	0,30	46,20	13,86
	Subtotaal loonkosten				22,62		1.021,77
Materiaalkosten	Easydek Floor Cover, zelfklevend, blank, 100 µm, rol 0,6 x 60 m	3	m2			1,36	4,08
	Afschrijving stempels en onderslagbalken	1	post			4,25	4,25
	Baksteenlatei (stalton) 100 x 60 mm	1,3	m			7,30	9,49
	Muurkracht latei, thermisch verzinkt, 90x90x3 mm, 3x gezet, lang 1310 mm	1	stk			42,00	42,00
	Hardhouten deurkozijn, inclusief DTS-dorpel, deurmaat 930 x 2.115 mm	1	stk			644,00	644,00
	Hardhouten voordeur, Skantrae Village, 930 x 2.115 mm, deur met 1 glasopening	1	stk			582,35	582,35
	Hang- en sluitwerk voordeur Skantrae, compleet incl. 3-puntssluiting	1	stk			290,08	290,08
	Isolatieglas HR++ 5//4, voor Skantrae voordeur	1	m2			108,23	108,23
	Meranti aftimmerlat, gelakt, 12 x 55 mm	6	m			2,27	13,62
	Installatiebuis 5/8	2	m			1,40	2,80
	Inbouwdoos, enkelvoudig, Attema nr. 2012	1	stk			2,88	2,88
	Installatiedraad VD 2,5 mm2	6	m			0,64	3,84
	Bedieningselement enkele wipchakelaar, Honeywell Peha, duroplast, crème-wit	1	stk			4,01	4,01
	Kalkmortel	8	kg			0,13	1,04
	Knauf Fix Finish dunpleistergips	2,5	kg			0,71	1,78
	Mapei voorstrijkmiddel, Primer G	0,25	kg			6,95	1,74
	Mapei egalisatiemortel, dikte 3 - 40 mm	4	kg			1,04	4,16
	Materiaal schilderwerk buitendeurkozijn	6	m			2,00	12,00
	Materiaal schilderwerk buitendeur	4	m2			4,95	19,80
	Bouw- en sloopafval in container, inclusief transport en stortkosten	0,7	m3			55,10	39,34
	Subtotaal materiaalkosten, incl. korting						1.791,59
	Correctie korting aannemer						221,43
	Subtotaal materiaalkosten, excl. korting						2.013,03
Directe kosten	Eindtotaal directe kosten	1	stk		22,62		3.034,79
	Algemene kosten, winst en risico						515,92
Totaalkosten	Totaalkosten excl. BTW	1	stk		22,62		3.550,71

## 12. Deuren

### 125. Poortdeuren

#### 125.054: Rechte houten tuindeur of poort 1.000 x 1.900 mm met verticale Douglas delen 18 x 160 mm op stalen frame aanbrengen.

2 hardhouten palen 110 x 110 mm; calculatiehoeveelheid 1 stuks

Kostencomponent	Omschrijving	Hoeveelheid	Eenheid	Norm	Totaal uren	Kosten per u/e	Totaal Kosten
Loonkosten	Vorbereiden en uitzetten	1	stk	0,50	0,50	35,20	17,60
	Gat graven, paal plaatsen en stellen	2	stk	0,45	0,90	35,20	31,68
	In paalgat beton storten en afwerken	2	stk	0,16	0,32	35,20	11,26
	Houten regels voor tuindeurkozijn aanbrengen tegen houten palen	1	stk	1,20	1,20	35,20	42,24
	Houten tuindeur of poort afhangen met hengen	1	stk	1,50	1,50	35,20	52,80
	Houten tuindeur, cilinderslot en sluitplaat	1	stk	1,50	1,50	35,20	52,80
	Subtotaal loonkosten				5,92		208,38
Materiaalkosten	Hardhouten paal, 110 x 110 x 3.000 mm, geschaafd, Azobé	2	stk			75,05	150,10
	Snelbeton, no mix uitvoering	80	kg			0,46	36,80
	Regels voor kozijn t.b.v. Douglas tuindeur of poort	1	set			43,18	43,18
	Douglas toegangspoort, 1.000 x 1.900 mm, verticale delen op zwart stalen frame	1	stk			193,39	193,39
	Inbouwcilinderslot, complete set	1	set			54,90	54,90
	Verstelbare duimheng, 670 x 40 x 4 mm, verzinkt	2	stk			13,87	27,74
	Toeslag (klein) materiaal, bevestigingsmiddelen	1	post			2,50	2,50
	Subtotaal materiaalkosten						508,61
Directe kosten	Eindtotaal directe kosten	1	stk		5,92		716,99
	Algemene kosten, winst en risico						233,02
Totaalkosten	Totaalkosten excl. BTW	1	stk		5,92		950,02

Projecten en uren

**Inpendige woningaanpassingen**
**Sanitaire ruimte**
**Inrichting toegankelijk MVA toiletruimte met wandcloset, wastafelcombinatie en 3 beugels**  
**Vloer tot 4 m2 en wand 2,4 m hoog**

Omroeping	Aantal	Eenheid	Uren	Richtprijs Excl. BTW	Incl. BTW
<b>Totaalkosten</b>					
Inrichting MVA toiletruimte met wandcloset, wastafelcombinatie en beugels	1	ruimte	68,90	11141,16	13400,80
<b>Samenstelling van de totaalkosten met kostengroepen</b>					
Kosten vloerafwerking	3,75	m2	6,52	614,33	743,33
Kosten binnenwand afwerking bij wandhoogte 2,4 m	16,6	m2	29,64	2706,96	3275,42
Kosten binnendeurkozijn met deur	1	stk	5,80	3174,30	3840,90
Kosten plafond afwerking	3,75	m2	0,79	55,16	66,75
Kosten werktuigbouwkundige installaties	1	ruimte	6,41	554,55	671,01
Kosten elektra	1	ruimte	8,50	1070,29	1295,04
Kosten klimaatinstallatie	1	ruimte	3,06	388,58	470,18
Kosten sanitair	1	ruimte	8,26	2576,61	3117,69
Subtotaal kostengroepen bij vloer tot 4 m2 en wand 2,4 m hoog	1	ruimte	68,90	11140,76	13400,32
<b>Samenstelling van de kostengroepen MVA toiletruimte tot 4 m2 vloeroppervlakte</b>					
<b>Kosten vloerafwerking:</b>					
Cementdekvloer aanbrengen, 40 mm dik	3,75	m2	2,03	134,45	162,69
Keramische vloerzegels haak lijmen, 150 x 150 mm, Mosa Softgrip antislip	3,75	m2	4,50	479,93	580,72
Subtotaal kostengroep vloerafwerking	1	ruimte	6,53	614,38	743,40
<b>Kosten binnenwand afwerking bij wandhoogte 2,4 m:</b>					
Raapwerk op binnenmuur aanbrengen met raapspieël op gipsbasis, 7 mm dik	16,6	m2	12,45	738,39	893,45
Keramische wandtegels haak lijmen inclusief voorstrijplag, 100 x 200 mm, wit	16,6	m2	15,60	1664,93	2024,96
Ritvoeg tegelwerk in sanitaire ruimte aanbrengen	22,4	m	1,56	101,89	123,29
Subtotaal kostengroep binnenwand afwerking 2,4 m hoog	1	ruimte	29,64	2707,21	3275,72
<b>Kosten binnendeurkozijn met deur:</b>					
Stalen inmetelkozijn stamp enkel deurkozijn met vaste bovendeur, gegrand	1	stk	0,60	171,00	206,91
Stoetvast, handplastic stompe deur met tubenopvulling, hoogte 2.115 mm	1	stk	1,20	211,81	260,99
Automatische draaldeurautomat met duwarm voor binnendeur	1	stk	4,00	2721,50	3293,02
Subtotaal kostengroep binnendeurkozijn met deur	1	ruimte	5,80	3174,31	3840,92
<b>Kosten plafond afwerking:</b>					
Stucwerk op binnenplafond aanbrengen met Brander Spack X spuitpleister	3,75	m2	0,79	55,20	66,80
Subtotaal kostengroep plafond afwerking	1	ruimte	0,79	55,20	66,80
<b>Kosten werktuigbouwkundige installaties:</b>					
PVC binnenleiding in toiletruimte t.b.v. toilet en wastafel	1	ruimte	3,41	289,60	350,42
Waterleiding aanbrengen in toiletruimte	1	ruimte	3,00	264,96	320,60
Subtotaal kostengroep werktuigbouwkundige installaties	1	ruimte	6,41	554,56	671,02
<b>Kosten elektra:</b>					
Elektra in MVA toiletruimte, complete installatie met alarmering en verlichting	1	ruimte	8,50	832,13	1006,88
Elektra voorzieningen voor automatische binnendeuropeners	1	stk	3,00	236,15	288,17
Subtotaal kostengroep elektra	1	ruimte	8,50	1070,29	1295,05
<b>Kosten klimaatinstallatie:</b>					
Toiletventilator met timer met halooptijd op bestaand kanaal, Itho ITDA 11,7 W, max. 78 m3/uur	1	stk	1,81	224,60	271,86
Paneelradiator T10 met 1 plaat aanbrengen, Henrad 610 W, 600 x 1000 mm	1	stk	1,25	161,92	196,34
Subtotaal kostengroep klimaatinstallatie	1	ruimte	3,06	388,59	470,20
<b>Kosten sanitair:</b>					
Wandclosetcombinatie: Geberit 300 Basic closet, Duofox reservoir en 2-knops bediening	1	stk	4,00	1470,90	1779,89
Wastafelcombinatie Geberit 300 Basic, Venlo Nimbus New kraan en kunststof planchet	1	stk	2,31	467,41	565,57
Kantelbare spiegelhouder aanbrengen, Handicare Linido wit	1	stk	0,50	194,44	235,28
Spiegel in kantelarmatuur aanbrengen, Swallow, rechthoekig 600 x 400 mm	1	stk	0,10	31,88	38,58
Koojinbeugel aanbrengen, Handicare Linido, staal gecoat wit, lang 450 mm	1	stk	0,35	90,41	109,07
Oplegbare toiletbeugel Handicare Linido wit, lengte 800 mm	2	stk	1,00	313,49	379,32
Subtotaal kostengroep sanitair	1	ruimte	8,26	2576,61	3117,70

**Inpandige woningaanpassingen**
**Sanitaire ruimte**
**Inrichting toegankelijk MVA toiletruimte met wandcloset, wastafelcombinatie en 3 beugels**
**Vloer vanaf 4 m2 en wand 2,7 m hoog**

Omschrijving	Aantal	Eenheid	Uren	Richtprijs Excl. BTW	Incl. BTW
<b>Totaalkosten</b>					
Inrichting MVA toiletruimte met wandcloset, wastafelcombinatie en beugels Vanaf 4 m2 vloer (2 x 2 m) en wand 2,7 m hoog	1	ruimte	74,19	11819,67	14059,79
<b>Samenstelling van de totaalkosten met kostengroepen</b>					
Kosten vloerafwerking	4	m2	6,96	655,28	792,89
Kosten binnenwand afwerking bij wandhoogte 2,7 m	19,3	m2	34,36	3141,08	3000,70
Kosten binnendeurkozijn met deur	1	stk	5,80	3174,30	3040,90
Kosten plafond afwerking	4	m2	0,84	58,84	71,20
Kosten werktuigbouwkundige installaties	1	ruimte	6,41	554,55	671,01
Kosten elektra	1	ruimte	8,50	1070,29	1295,05
Kosten klimaatinstallatie	1	ruimte	3,06	388,59	470,18
Kosten sanitair	1	ruimte	8,26	2576,61	3117,69
Subtotaal kostengroepen bij 4 m2 vloer en wand 2,7 m hoog	1	ruimte	74,19	11819,66	14059,79
<b>Samenstelling van de kostengroepen MVA toiletruimte tot 4 m2 vloeroppervlakte</b>					
<b>Kosten vloerafwerking:</b>					
Cementdekvloer aanbrengen, 40 mm dik	4	m2	2,16	143,41	173,53
Keramische vloertegels haaks lijnen, 150 x 150 mm, Moza Softgrip antislip	4	m2	4,80	511,93	619,43
Subtotaal kostengroep vloerafwerking	1	ruimte	6,96	655,34	792,96
<b>Kosten binnenwand afwerking bij wandhoogte 2,7 m:</b>					
Raapwerk op binnenmuur aanbrengen met raapspecie op gipsbasis, 7 mm dik	19,3	m2	14,48	858,48	1038,77
Keramische wandtegels haaks lijnen inclusief voorstrijplag, 300 x 200 mm, wit	19,3	m2	18,14	2170,58	2626,41
Kittvoeg tegelwerk in sanitaire ruimte aanbrengen	24,84	m	1,74	112,01	135,53
Subtotaal kostengroep binnenwand afwerking 2,7 m hoog	1	ruimte	34,36	3141,08	3000,70
<b>Kosten binnendeurkozijn met deur:</b>					
Stalen binnendeurkozijn stomp enkel deurkozijn met vaste bovendeur, gegrand, hoogte 2.115 mm	1	stk	0,60	171,00	206,91
Stoetwaaier, handplastic stomp deur met tubenpaanvulling, hoogte 2.115 mm	1	stk	1,20	281,81	340,99
Automatische draaideurautomaat met duwarm voor binnendeur	1	stk	4,00	2721,50	3293,02
Subtotaal kostengroep binnendeurkozijn met deur	1	ruimte	5,80	3174,31	3040,92
<b>Kosten plafond afwerking:</b>					
Stucwerk met Brander Spack X spuitpleister	4	m2	0,84	58,88	71,25
Subtotaal kostengroep plafond afwerking	1	ruimte	0,84	58,88	71,25
<b>Kosten werktuigbouwkundige installaties:</b>					
PVC binnensiering t.b.v. toilet en wastafel	1	ruimte	3,41	289,60	350,42
Waterleiding aanbrengen in toiletruimte	1	ruimte	3,00	264,96	320,60
Subtotaal kostengroep werktuigbouwkundige installaties	1	ruimte	6,41	554,56	671,02
<b>Kosten elektra:</b>					
Elektra in MVA toiletruimte, complete installatie met alarmering en verlichting	1	ruimte	8,50	832,13	1006,88
Elektra voorzieningen voor automatische binnendeuropener	1	stk	3,00	236,15	288,17
Subtotaal kostengroep elektra	1	ruimte	8,50	1070,29	1295,05
<b>Kosten klimaatinstallatie:</b>					
Toiletventilator met timer met nalooptijd op bestaand kanaal, ltho (TDA, 11,7 W, max. 78 m3/uur	1	stk	1,81	224,60	271,86
Paneelradiator T10 met 1 plaat aanbrengen, Henrad 610 W, 600 x 1.000 mm	1	stk	1,25	163,92	199,34
Subtotaal kostengroep klimaatinstallatie	1	ruimte	3,06	388,59	470,20
<b>Kosten sanitair:</b>					
Wandclosetcombinatie Gebert 300 Basic closet, Duofox reservoir en 2-knops bediening	1	stk	4,00	1470,98	1779,89
Wastafelcombinatie Gebert 300 Basic, Venlo Nimbus New kraan en kunststof planchet	1	stk	2,31	467,41	565,57
Kantelbare spiegelhouder aanbrengen, Handicare Livido wit	1	stk	0,50	194,44	239,28
Spiegel in kanteelgarnituur aanbrengen, Swallow, rechthoekig 600 x 400 mm	1	stk	0,10	31,88	38,58
Keeplbeugel aanbrengen, Handicare Livido, staal gecoat wit, lang 450 mm	1	stk	0,35	98,41	119,07
Oplegbare toiletbeugel Handicare Livido wit, lengte 800 mm	2	stk	1,00	313,49	379,32
Subtotaal kostengroep sanitair	1	ruimte	8,26	2576,61	3117,70

**Inpandige woningaanpassingen**
**Sanitaire ruimte**
**Inrichting toegankelijke MVA doucheruimte met douche, wanddilet, wastafel, alarminrichting, 5 beugels**  
**Vloerooppervlakte 4 - 5 m2 en wand 2,4 m hoog**

Omschrijving	Aantal	Eenheid	Uren	Richtprijs Excl. BTW	Incl. BTW
<b>Totaalkosten</b>					
Inrichting MVA doucheruimte met douche, wanddilet en wastafelcombinatie 4 - 5 m2 vloer en wand 2,4 m hoog	1	ruimte	88,16	13910,94	16832,24
<b>Samenstelling van de totaalkosten met kostengroepen</b>					
Kosten vloerafwerking	4,85	m2	8,44	794,60	961,47
Kosten binnenwand afwerking bij wandhoogte 2,4 m	19	m2	39,56	6262,70	7577,86
Kosten plafond afwerking	4,85	m2	1,02	71,40	86,39
Kosten werktuigbouwkundige installaties	1	ruimte	12,50	1207,81	1461,46
Kosten elektra	1	ruimte	11,00	1350,60	1634,23
Kosten klimaatinstallatie	1	ruimte	3,16	506,68	613,08
Kosten sanitair	1	ruimte	12,48	3717,15	4497,75
Subtotaal kostengroepen bij 4 - 5 m2 vloer en wand 2,4 m hoog	1	ruimte	88,16	13910,94	16832,24
<b>Samenstelling van de kostengroepen MVA toiletruimte 4 - 5 m2 vloerooppervlakte</b>					
<b>Kosten vloerafwerking:</b>					
Cementdekvloer aanbrengen, 40 mm dik	4,85	m2	2,62	175,89	210,41
Keramische vloertegel haaks lijmen, 150 x 150 mm, Mosa Softgrip antislip	4,85	m2	5,82	620,71	751,06
Subtotaal kostengroep vloerafwerking	1	ruimte	8,44	794,60	961,47
<b>Kosten binnenwand afwerking bij wandhoogte 2,4 m:</b>					
Stalen inmettelokaaij stamp enkel deurkooij met vaste bovendorpel, gegrand, 2.115 mm hoog	1	stk	0,60	171,00	206,91
Stoovaste, hardplastic stompe deur met tubenpaanvulling, 2.115 mm hoog	1	stk	1,20	281,81	340,99
Automatische draaideurautomaat met duwarm voor binnendeur	1	stk	4,00	2721,50	3293,02
Raapwerk met raapspece op gipsbasis, 7 mm dik	19	m2	14,25	845,14	1022,62
Keramische wandtegels haaks lijmen inclusief voorstrijslag, 300 x 200 mm, wit	19	m2	17,86	2336,84	2855,58
Kivvoeg tegelwerk in sanitaire ruimte aanbrengen, tot 10 mm breed	23,6	m	1,65	106,40	128,75
Subtotaal kostengroep binnenwand afwerking 2,4 m hoog	1	ruimte	39,56	6262,70	7577,86
<b>Kosten plafond afwerking:</b>					
Stucwerk met Brander Spack X spuitpleister	4,85	m2	1,02	71,40	86,39
Subtotaal kostengroep plafond afwerking	1	ruimte	1,02	71,40	86,39
<b>Kosten werktuigbouwkundige installaties:</b>					
Waterleiding aanbrengen	1	ruimte	8,00	828,17	1002,09
PVC binnensolering t.b.v. douche, wastafel en toilet	1	ruimte	4,50	379,64	459,37
Subtotaal kostengroep werktuigbouwkundige installaties	1	ruimte	12,50	1207,81	1461,46
<b>Kosten elektra:</b>					
Elektra in MVA complete installatie met alarmering en verlichting	1	ruimte	8,00	1112,45	1346,06
Elektra voorzieningen voor automatische binnendeuroper	1	stk	3,00	238,15	288,17
Subtotaal kostengroep elektra	1	ruimte	11,00	1350,60	1634,23
<b>Kosten klimaatinstallatie:</b>					
Paneelradiator T21 met 2 platen Henrad 958 W, 700 x 600 mm	1	stk	1,25	206,54	249,92
Douche/toilet-ventilator met hygrostaat en timer op bestaand kanaal, wit, max. 78 m3/uur	1	stk	1,91	300,13	363,16
Subtotaal kostengroep klimaatinstallatie	1	ruimte	3,16	506,68	613,08
<b>Kosten sanitair:</b>					
Wanddiletcombinatie vlakspool, Geberit 300 Basic, Duofox reservoir, 2-knops bediening	1	stk	4,00	1470,98	1779,89
Closetrolohouder met klem, Handicare Lido, kunststof, wit	1	stk	0,15	31,53	38,15
Wastafelcombinatie Geberit 300 Basic, Venio Nimbus New kraan en kunststof plachet	1	stk	2,31	467,41	565,57
Kantelbare spiegelhouder aanbrengen, Handicare Lido	1	stk	0,50	194,44	235,28
Spiegel in kantelarmatuur Swallow, rechthoekig 600 x 400 mm	1	stk	0,10	31,88	38,58
Douchecombinatie Venio Nimbus New mengkraan, glijtang en handdouche	1	stk	1,32	405,95	488,78
Doucheput met zijputlaat, afmeting 150 x 150 mm, RVS	1	stk	0,70	91,82	111,30
Douchezitting ophangbaar zonder rugleuning en armlegers, Handicare Lido, kunststof, wit	1	stk	0,85	231,16	279,71
Zeepdispenser wandmontage, Macela Mezzo Chrome, facon kunststof, houder verchroomd	1	stk	0,25	45,55	55,12
Ophanghaak op wand Geera Nemox, messing, chroom, enkelvoudig	1	stk	0,15	23,03	27,87
Kanjielbeugel Handicare Lido, staal gecoat wit, lang 450 mm	1	stk	0,35	98,41	119,07
Ophangbare toiletbeugel Handicare Lido wit, lengte 800 mm	4	stk	2,00	624,98	758,65
Subtotaal kostengroep sanitair	1	ruimte	12,48	3717,15	4497,75



**Inpendige woningaanpassingen**
**Sanitaire ruimte**
**Aanpassing toiletruimte tot toegankelijke MVA badkamer met douche, zitje, wastafel, wandcloset en douchevoer**  
**Tot 4 m2 vloer met binnenwand verplaatsten en nieuw deurkozijn met binnendeur**

Omschrijving	Aantal	Eenheid	Uren	Richtprijs Excl. BTW	Incl. BTW
--------------	--------	---------	------	-------------------------	-----------

**Totaalkosten**
**Aanpassing toiletruimte tot MVA badkamer tot 4 m2 vloer met douche, wastafel, wandcloset**  
**Met douche afvoerputje**
**1 ruimte 138,60 14785,10 17089,96**
**Samenstelling van de totaalkosten met kostengroepen**

Kosten voorbereiding	1	ruimte	0,50	48,41	58,57
Kosten vloerafwerking	3,5	m2	9,95	939,00	1137,16
Kosten binnenwand aanpassing	20	m2	56,61	5094,82	6164,73
Kosten plafond afwerking	12,5	m2	32,79	1933,50	2339,53
Kosten werktuigbouwkundige installaties	1	ruimte	12,11	1194,14	1444,91
Kosten elektra	1	ruimte	11,00	1350,60	1634,23
Kosten klimaatinstallatie	1	ruimte	3,16	506,68	613,08
Kosten sanitair	1	ruimte	12,48	3717,15	4497,75
<b>Subtotaal kostengroepen met douche afvoerputje</b>	<b>1</b>	<b>ruimte</b>	<b>138,60</b>	<b>14785,10</b>	<b>17089,97</b>

**Samenstelling van de kostengroepen MVA badkamer tot 4 m2 vloeroppervlakte**

Kosten voorbereiding:	Aantal	Eenheid	Uren	Richtprijs Excl. BTW	Incl. BTW
-----------------------	--------	---------	------	-------------------------	-----------

Tijdelijke bescherming vloeren en trappen	25	m2	0,50	48,41	58,57
<b>Subtotaal kostengroep voorbereiding</b>	<b>1</b>	<b>ruimte</b>	<b>0,50</b>	<b>48,41</b>	<b>58,57</b>

**Kosten vloeraanpassing:**

Handmatig slopen omentdelvloer en afvoeren	1,5	m2	0,60	36,66	44,36
Handmatig slopen vloertegelwerk en afvoeren	1,5	m2	0,90	50,71	61,36
Waterdichte vloerafsluiting met Andex Triom afsluiting	3,5	m2	3,15	338,73	409,63
Keramische anti-slip vloertegels ezelind 150 x 150 mm	3,5	m2	4,45	466,69	564,70
MDF vloerplinten 8 x 45 mm	3,5	m	0,70	40,94	49,53
Schiltenwerk houten vloerplint tot 100 mm, NHD 51	1	m	0,12	6,09	7,37
<b>Subtotaal kostengroep vloeraanpassing</b>	<b>1</b>	<b>ruimte</b>	<b>9,95</b>	<b>939,00</b>	<b>1137,16</b>

**Kosten binnenwand aanpassing:**

Slopen scheidingswand 70 mm dik en afvoeren	3,15	m2	1,59	112,12	135,66
Slopen binnendeur met kozijn en betimmering en afvoeren	2	stk	2,16	145,38	175,91
Binnenwand met Perio S 100/100 HD, vuilwerk	6	m2	4,20	453,91	549,23
Meranti inmetelkozijn enkele deur met bovendeur	1	stk	0,88	216,33	261,76
Vlaak binnendeur 2.115 mm hoog met honingraatvulling	1	stk	1,20	164,93	175,37
Handmatig afbakken cementstuwwerk en afvoeren	5	m2	2,35	141,48	171,19
Handmatig afbakken gezet wandtegelwerk en afvoeren	12	m2	4,20	265,01	320,66
Rasplaat op gipsbaas 7 mm dik en schuurwerk 1 mm	5	m2	0,60	487,23	589,55
Uitvlakken en egaliseren steenachtige ondergrond voor tegelwerk	19	m2	2,85	249,15	301,48
Waterdichte wandafsluiting met Eurocol afsluitingspasta	19	m2	7,60	539,41	652,69
Keramische wandtegels ezelind, 100 x 200 mm	19	m2	19,00	2196,46	2660,14
Glasvezelbekleding en zaun, NWB 55	7	m2	1,98	141,39	171,09
<b>Subtotaal kostengroep binnenwand aanpassing</b>	<b>1</b>	<b>ruimte</b>	<b>56,61</b>	<b>5094,82</b>	<b>6164,73</b>

**Kosten plafond afwerking:**

Slopen gipsplatenplafond en afvoeren	12,5	m2	4,00	221,09	267,51
Gipskartonplaat 9,5 mm op vuren rachel tegen balklaag	3,5	m2	4,92	293,17	354,73
Schiltenwerk vlak houten plafond, NHD 51	3,5	m2	1,41	90,40	109,30
Gipskartonplaat 9,5 mm op vuren rachel tegen balklaag	8,9	m2	12,08	718,96	869,94
Schiltenwerk vlak houten plafond, NHD 51	8,9	m2	3,58	229,88	278,15
Plafondplinten MDF 12 x 55 mm, gegrond	21	m	4,20	252,06	305,00
Schiltenwerk nieuwe houten plafondplinten tot 100 mm, NHD 51	21	m	2,60	127,94	154,81
<b>Subtotaal kostengroep plafond afwerking</b>	<b>1</b>	<b>ruimte</b>	<b>32,79</b>	<b>1933,50</b>	<b>2339,53</b>

**Kosten werktuigbouwkundige installaties:**

Waterleiding	1	ruimte	8,00	826,17	1002,09
PVC binnenleiding voor douche en wastafel	1	ruimte	3,11	250,92	303,61
RVS doucheputje 150 x 150 mm met zij-aansluiting	1	stk	1,00	115,05	139,21
<b>Subtotaal kostengroep werktuigbouwkundige installaties</b>	<b>1</b>	<b>ruimte</b>	<b>12,11</b>	<b>1194,14</b>	<b>1444,91</b>

**Inpendige woningaanpassingen**
**Sanitaire ruimte**
**Aanpassing toiletruimte tot toegankelijke MVA badkamer met douche, zitje, wastafel, wandcloset en douchevoer (vervolg)**  
**Tot 4 m2 vloer met binnenwand verplaatsten en nieuw deurkozijn met binnendeur (vervolg)**
**Kosten sanitair:**

Wandcloset vlakspool, Geberit 300 Basic met 2-knops bediening	1	stk	4,00	1470,98	1779,89
Cloetrolhouder met klep, Handicare Lindo	1	stk	0,15	31,53	38,15
Wastafelcombinatie Geberit 300 Basic en Venlo Nimbus New kraan	1	stk	2,31	467,41	565,57
Kantelbare spiegelhouder Handicare Lindo	1	stk	0,50	194,44	235,23
Spiegel in kantelarmatuur Swallow rechthoekig 600 x 400 mm	1	stk	0,10	31,88	38,58
Douche combinatie Venlo Nimbus mengkraan en glijtang	1	stk	1,32	403,95	488,78
RVS doucheput met zij-uitlaat, afmeting 150 x 150 mm	1	stk	0,70	91,82	111,10
Douchezitting oplaasbaar Handicare Lindo, 625 x 405 mm	1	stk	0,65	231,16	279,71
Zeeplenspenser wandmontage, Hazela Mezzo Chrom	1	stk	0,25	45,55	55,12
Eenkeelvoude ophanghaak Geesa Nemo, messing chrom	1	stk	0,15	23,03	27,87
Koelbeugel Handicare Lindo gecoat staal 450 mm lang	1	stk	0,35	96,41	119,07
Opklapbare toiletbeugel, Handicare Lindo 500 mm lang	4	stk	2,00	626,90	758,65
<b>Subtotaal kostengroep sanitair</b>	<b>1</b>	<b>ruimte</b>	<b>12,48</b>	<b>3717,15</b>	<b>4497,75</b>

Inpendige woningsaanpassingen					
Sanitaire ruimte					
Aanpassing slaapkamer tot toegankelijke MIVA badkamer met douche, zijje, wandcloset, wastafel en doucheput					
Circa 7 m2 vloer op houten balkenvloer begane grond of op betonnen vloer verdieping					
Omschrijving	Aantal	Eenheid	Uren	Richtprijs Excl. BTW	Incl. BTW
<b>Totaalkosten</b>					
Aanpassing 7 m2 slaapkamer tot MIVA badkamer met douche, zijje, wastafel, wandcloset en doucheput					
Aanpassing slaapkamer op betonnen vloer verdieping: Inclusief verwijderen bestaand behang op wanden	1	ruimte	119,87	15734,02	19058,16
<b>Samenstelling van de totaalkosten met kostengroepen aanpassing van slaapkamer (7 m2) tot MIVA badkamer</b>					
Kosten voorbereiding	1	ruimte	0,50	48,41	58,57
Betonnen vloeraanpassing op verdieping	1	ruimte	18,39	2279,59	2758,50
Kosten binnenwand aanpassing incl. behang verwijderen	1	ruimte	72,63	6268,64	7585,05
Kosten werktuigbouwkundige installaties	1	ruimte	12,50	1207,81	1461,45
Kosten elektra	1	ruimte	14,06	1833,87	2218,99
Kosten klimaatinstallatie	1	ruimte	2,90	463,10	560,35
Kosten sanitair	1	ruimte	12,95	5466,46	6614,42
Subtotaal kostengroepen bij betonnen verdiepingvloer incl. behang verwijderen	1	ruimte	119,87	15734,02	19058,16
<b>Samenstelling van de kostengroepen aanpassing van slaapkamer (7 m2) tot MIVA badkamer</b>					
<b>Kostengroep voorbereiding:</b>					
Tijdelijke bescherming vloeren en trappen	25	m2	0,50	48,41	58,57
Subtotaal kostengroep voorbereiding	25	m2	0,50	48,41	58,57
<b>Kostengroep betonnen vloeraanpassing:</b>					
Handmatig slopen cementdekvloer en afvoeren	7	m2	2,80	171,09	207,02
Zaagwerk in betonnen vloer tot 300 mm vloerdikte voor rioolleiding	30	cm/m	0,00	59,87	72,20
Gat boren in beton met diamantboor, 130 mm diameter	40	cm	0,00	81,62	98,76
Kunststeen schuine dorpel Holonite 100 mm breed, hoog 20-15 mm	1	m	0,45	65,87	79,46
Snelrogende dekvloer met voorstrijkmiddel, 50 mm dik	7	m2	2,31	471,84	570,93
Waterdichte vloeraflichting met Ardex Tricom aflichting	7	m2	4,43	533,82	645,92
Keramische anti-slip vloer tegels gelijmd 150 x 150 mm	7	m2	8,40	895,87	1084,00
Subtotaal kostengroep betonnen vloeraanpassing	1	ruimte	18,39	2279,59	2758,50
<b>Kostengroep wandaanpassing met behang verwijderen:</b>					
Gaten boren in wand	4	stk	0,04	12,44	14,70
Stoof tweezijdig inzagen en uithakken in wand	10	m	0,71	72,20	87,36
Slopen binnendeur met kozijn en betimmering en afvoeren	1	stk	1,08	72,69	87,96
Houten montageplaatje enkele deur 2.315 mm hoog met bovendorpel	1	stk	0,38	311,57	377,00
Schilderen houten vlak binnenkozijn 100 tot 200 mm breed, NHD 50	5,5	m	0,50	26,13	31,61
Vlakke binnendeur met honingraatvulling, 2.115 mm hoog	1	stk	1,20	144,95	175,37
Schilderen houten dichte vlakke binnendeur dekkend, NHD 51	4,3	m2	1,72	109,15	132,07
Verwijderen bestaand behang of wandbekleding	23,7	m2	1,90	79,30	95,96
Raaplaag op cementbasis 10 mm dik en schuurwerk 1 mm dik	26,5	m2	26,77	1653,74	2001,03
Waterdichte wandaflichting met Eurocol aflichtingspasta	24	m2	9,60	681,56	824,45
Keramische wandtegels lijmen incl. voorstrijklaag, 100 x 200 mm	24	m2	22,56	2899,17	3266,00
Kruisvoeg tegelwerk tot 10 mm voegbreedte	25	m	1,75	112,71	136,38
Ontimmering met gipskarton en isolatie in hoek 225 x 225 mm	5	m	4,43	293,53	355,17
Subtotaal kostengroep wandaanpassing met behang verwijderen	1	ruimte	72,63	6268,64	7585,05
<b>Kostengroep werktuigbouwkundige installaties:</b>					
Waterleiding	1	ruimte	8,00	828,17	1002,09
PVC binnensiering voor douche, wastafel en toilet	1	ruimte	4,50	379,64	459,37
Subtotaal kostengroep werktuigbouwkundige installaties	1	ruimte	12,50	1207,81	1461,45
<b>Kostengroep elektra:</b>					
Elektra MIVA complete installatie met alarmering en verlichting	1	ruimte	8,00	1112,45	1346,06
Groepenkast uitbreiden met 1 groep met aardlekschakelaar	1	stk	0,76	302,91	366,52
Enkele schakelaar (opbouw) met buis en bedrading	2	stk	3,52	277,86	336,21
Dubbele wandcontactdoos met randaanrde (opbouw) inclusief buis en bedrading	1	stk	1,79	140,66	170,20
Subtotaal kostengroep elektra	1	ruimte	14,06	1833,87	2218,99
<b>Kostengroep klimaatinstallatie:</b>					
Paneelradiator T21 met 2 platen, 958 W, 700 x 600 mm	1	stk	1,25	206,54	249,92
Geïsoleerd, geluiddempend leiding voor HR-WTW ventilatie 125 mm	1	m	0,40	55,20	66,30
Afzuigventiel in systeemplafond, Solid-ür RRSVMD 125	1	stk	0,25	26,51	32,06
Multivent ventilatiedoorvoer 131 mm, 1-pans doorvoer	1	stk	1,00	174,84	211,56
Subtotaal kostengroep klimaatinstallatie	1	ruimte	2,90	463,10	560,35

Inpendige woningsaanpassingen					
Sanitaire ruimte					
Aanpassing slaapkamer tot toegankelijke MIVA badkamer met douche, zijje, wandcloset, wastafel en doucheput (vervolg)					
Circa 7 m2 vloer op houten balkenvloer begane grond of op betonnen vloer verdieping (vervolg)					
<b>Samenstelling van kostengroep sanitair</b>					
Laaghangend closetreservoir Wisa 790	1	stk	1,25	206,06	251,78
Standaard vlakpoel closet Laufen Pro Ergonomisch (+6) zonder zitting	1	stk	1,35	378,27	457,70
Closetzitting met sproei-föhninstallatie, deksel en afstandbediening, Geberit AquaClean Tuma	1	stk	2,30	2399,76	2903,71
Opklapbare toiletbeugel, Handicare Linido, 700 mm lang	2	stk	1,00	307,45	372,02
Closetophouder met klem, Handicare Linido	1	stk	0,15	31,53	38,15
RVS doucheput met zijuitlaat, afmeting 150 x 150 mm	1	stk	0,70	91,82	111,10
Douchemengkraan, glijstaangcombinatie met handdouche Grohe	1	stk	1,32	528,29	639,23
Douchesling opklapbaar met rufoening en armleggers, Handicare Linido	1	stk	0,70	400,05	484,10
Wastafelcombinatie Villeroy Boch Omnia en Grohe Eurosmart kraan en keramiek plinchet	1	stk	2,41	629,43	761,61
Kantelbare spiegelhouder Handicare Linido	1	stk	0,50	194,44	235,13
Spiegel in kantelgeminuut Swallow, rechthoekig 600 x 400 mm	1	stk	0,10	31,88	38,58
Dubbele handdoekhouder Geesa Nexx	1	stk	0,20	92,94	112,44
Enkelvoudige ophanghaak, Geesa Nexx	2	stk	0,30	46,06	55,74
Zeephouder Geesa Luna type 5503, 60 x 110 x 137 mm	1	stk	0,17	56,73	68,64
Vaste wandbeugel Handicare Linido Ergogrip 500 mm lang	1	stk	0,30	69,70	84,33
Subtotaal kostengroep sanitair	1	ruimte	12,95	5466,46	6614,42

Venlo, 12 juli 2022  
Burgemeester en wethouders van Venlo  
de secretaris, de burgemeester  
Twan Beurskens, Antoin Scholten