

Voorgenomen verkoop de Stofmolen en bijbehorend molenaarsverblijf in Wijdenes

De gemeente Drechterland maakt hierbij bekend dat zij voornemens is een perceel grond in Wijdenes met daarop de Stofmolen en bijbehorend molenaarsverblijf van ca. 1120 m², kadastraal bekend gemeente Drechterland, sectie L, nr. 348 te verkopen aan 'Stichting De Westfrieze Molens'.

Gegadigde

Naar oordeel van de gemeente Drechterland is 'Stichting De Westfrieze Molens' de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor deze voorgenomen verkoop.

1. 'Stichting De Westfrieze Molens' opereert onder de vleugels van het Westfries Genootschap met als speciaal oogmerk: Het instandhouden van de molens in midden en oostelijk West-Friesland
2. 'Stichting De Westfrieze Molens' zet zich in om dit culturele erfgoed te bewaren en de molens door goed beheer en onderhoud draaiend en malend te houden.
3. 'Stichting De Westfrieze Molens' is zeer actief bij de werving van de benodigde financiën door middel van subsidieaanvragen bij de betrokken instanties en andere fondsen. Kanalen en middelen die een stichting wél kan aanspreken en een gemeente niet.
4. Door dit verschil in middelen kan de stichting De Stofmolen op een hoger kwaliteitsniveau onderhouden. Ook zal de openbare toegankelijkheid sterk verbeterd worden door het frequenter openstellen.
5. 'Stichting De Westfrieze Molens' heeft de afgelopen jaren bewezen het specifieke onderhoud van molens zeer bekwaam op te pakken. Een specifiek voorbeeld is molen Ceres in Bovenkarspel, die na de brand op 31 december 2019 in oude glorie is hersteld.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met de voorgenomen verkoop van de grond aan 'Stichting De Westfrieze Molens', omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen, dan dient u dit binnen 20 dagen na de dag van deze publicatie, met opgave van redenen, schriftelijk kenbaar te maken bij de gemeente Drechterland, Postbus 9, 1616 ZG Hoogkarspel onder vermelding van 'Reactie op voornemen tot verkoop de Stofmolen en bijbehorend molenaarsverblijf'.

Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het zogenaamde Didam-arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).