

Ontwerp bestemmingsplan “Het Laar 20, 22 en 22a te Maarheeze” en zakelijke beschrijving

Burgemeester en wethouders van de gemeente Cranendonck maken op grond van artikel 3.8, eerste lid, Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerp bestemmingsplan “Het Laar 20, 22 en 22a te Maarheeze” vanaf vrijdag 5 augustus 2022 tot en met donderdag 15 september 2022 voor eenieder ter inzage ligt.

Doel van de bestemmingsplanwijziging

Dit ontwerp bestemmingsplan betreft het wijzigen van de bestemming van ‘Agrarisch’ naar ‘Bedrijf – Niet agrarisch’ om een bedrijf mogelijk te maken dat ter plaatse opslagunits verhuurt.

Inzage

Wij adviseren u het ontwerp bestemmingsplan digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.1706.BPBG3087-ONT1) of via www.cranendonck.nl/BPprocedures. Deze versie is juridisch bindend. Tevens is een exemplaar op afspraak in te zien bij de publieksbalie van het gemeentehuis, Capucijnerplein 1 te Budel. U kunt een afspraak maken via 14-0495.

Anterieuere overeenkomst

In het kader van het ontwerp bestemmingsplan “Het Laar 20, 22 en 22a te Maarheeze” maakt het college van burgemeester en wethouders tenslotte bekend dat zij met initiatiefnemers een anterieuere overeenkomst als bedoeld in artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) heeft gesloten, gericht op het wijzigen van de bestemming ‘Agrarisch’ naar ‘Bedrijf-Niet agrarisch’ teneinde een bedrijf dat ter plaatse opslagunits verhuurt mogelijk te maken. De overeenkomst heeft betrekking op de percelen kadastraal bekend als gemeente Maarheeze, sectie E en nummer 744. Een zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst ligt conform artikel 6.2.12 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) voor eenieder gedurende zes weken gelijktijdig met het ontwerp bestemmingsplan ter inzage.

Indienen zienswijze

Op het ontwerp bestemmingsplan kan eenieder gedurende bovengenoemde termijn zowel schriftelijk als mondeling een reactie geven. Een mondelinge zienswijze kunt u - op afspraak - indienen bij de balie van het gemeentehuis. Een schriftelijke zienswijze richt u aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 2090, 6020 AB Budel. Hoe u dat eenvoudig online regelt, leest u op onze website: www.cranendonck.nl/BPprocedures.

Zo weet u ervan!

Automatisch alle berichten over uw buurt ontvangen? Meld u aan bij de gratis attenderings-service van de overheid op www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt.

Budel, 1 augustus 2022

gemeente Cranendonck

Namens

burgemeester en wethouders