

Ontwerp bestemmingsplan “Hoenderstraat 5, 7 en 9 te Budel” en zakelijke beschrijving

Burgemeester en wethouders van de gemeente Cranendonck maken op grond van artikel 3.8, eerste lid, Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerp bestemmingsplan “Hoenderstraat 5, 7 en 9 te Budel” vanaf vrijdag 5 augustus 2022 tot en met donderdag 15 september 2022 voor eenieder ter inzage ligt.

Doel van de bestemmingsplanwijziging

Dit ontwerp bestemmingsplan betreft het wijzigen van de bestemming van een bedrijfswoning met de bestemming ‘Recreatie’ naar ‘Wonen’ en het mogelijk maken om binnen de bestemming ‘Recreatie’ een bedrijfswoning en twee recreatiewoningen mogelijk te maken in een cultuurhistorisch waardevol pand.

Inzage

Wij adviseren u het ontwerp bestemmingsplan digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.1706.BPBG3085-ON01) of via www.cranendonck.nl/BPprocedures. Deze versie is juridisch bindend. Tevens is een exemplaar op afspraak in te zien bij de publieksbalie van het gemeentehuis, Capucijnerplein 1 te Budel. U kunt een afspraak maken via 14-0495.

Anterieure overeenkomst

In het kader van het ontwerp bestemmingsplan “Hoenderstraat 5, 7 en 9 te Budel” maakt het college van burgemeester en wethouders tenslotte bekend dat zij met initiatiefnemers een anterieure overeenkomst als bedoeld in artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) heeft gesloten, gericht op het deels wijzigen van de bestemming ‘Recreatie’ naar ‘Wonen’ en het realiseren van een bedrijfswoning en twee recreatiewoningen. De overeenkomst heeft betrekking op de percelen kadastraal bekend als gemeente Budel, sectie F en nummers 5302 en 5302. Een zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst ligt conform artikel 6.2.12 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) voor eenieder gedurende zes weken gelijktijdig met het ontwerp bestemmingsplan ter inzage.

Indienen zienswijze

Op het ontwerp bestemmingsplan kan eenieder gedurende bovengenoemde termijn zowel schriftelijk als mondeling een reactie geven. Een mondelinge zienswijze kunt u - op afspraak - indienen bij de balie van het gemeentehuis. Een schriftelijke zienswijze richt u aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 2090, 6020 AB Budel. Hoe u dat eenvoudig online regelt, leest u op onze website: www.cranendonck.nl/BPprocedures.

Zo weet u ervan!

Automatisch alle berichten over uw buurt ontvangen? Meld u aan bij de gratis attenderings-service van de overheid op www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt.

Budel 1 augustus 2022

*Gemeente Cranendonck
Namens burgemeester en wethouders*