

Bestemmingsplan 'Wierden Centrum, herziening Burgemeester J.C. van den Bergplein 32' inclusief Beeldkwaliteitsplan

Aveleijn is een Twentse organisatie voor mensen met een verstandelijke beperking. Aveleijn heeft al geruime tijd de wens om een woonvoorziening op te richten in Wierden. Inwoners van Wierden met een verstandelijke beperking, waarvoor ambulante begeleiding aan huis niet voldoende is, zijn nu veelal aangewezen op een woonvoorziening in een omliggende gemeente. Er heerst vanuit Aveleijn dan ook de behoefte aan beschutte woonvormen voor mensen met een verstandelijke beperking. Aveleijn is via de gemeente Wierden in contact gekomen met het kerkbestuur van de Dorpskerk (Herformde Gemeente Wierden). De pastorie, gelegen aan de Burgemeester J.C. van den Bergplein 32, is niet meer in gebruik als zodanig en behoeft onderhoud. Verkoop zou voor de hand liggen, echter wenst het kerkbestuur het perceel in eigendom te behouden en er een nieuwe functie aan te geven die past bij de ideële doelen van de kerk. Een maatschappelijke bestemming voor de doelgroep die Aveleijn bedient, sluit hier heel goed bij aan.

Aveleijn verzoekt de gemeente Wierden dan ook medewerking te verlenen aan het mogelijk maken van de gewenste ontwikkeling, namelijk het realiseren van een woonzorgvoorziening voor 32 cliënten van Aveleijn aan de Burgemeester J.C. van den Bergplein 32 te Wierden.

Inzage

Het ontwerp-bestemmingsplan staat vanaf 3 augustus 2022 op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0189.BP2021000003-ON01>

). Daarnaast ligt het ontwerp-bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan vanaf 03-08-2022 gedurende zes weken ter inzage bij het loket Bouwen en wonen in het gemeentehuis. Om het plan in te zien, dient u hiervoor een afspraak te maken via <https://afspraken.wierden.nl>.

Zienswijze indienen

Tijdens de periode dat het plan ter inzage ligt, kunt u uw zienswijze indienen tegen het ontwerp-bestemmingsplan. Dat kan op een aantal manieren:

- Schriftelijk. Richt uw zienswijze aan 'Gemeente Wierden, Gemeenteraad, Postbus 43, 7640 AA Wierden'.
- Via de website. In dat geval gaat u naar www.wierden.nl/zienswijze.
- Mondeling. Hiervoor kunt u een afspraak maken bij het loket Bouwen en wonen.

Vervolg procedure

Na verwerking van de zienswijzen wordt het plan vastgesteld (eventueel gewijzigd). Als het zover is, kunt u dat lezen in de wekelijkse advertentie van de gemeente in De Wiezer en op de website van de gemeente.

Meer weten?

Als u vragen heeft over het ontwerp-bestemmingsplan, kunt u terecht bij het loket Bouwen en wonen in het gemeentehuis (tel. 0546-580 838 of e-mail: bouwenenwonen@wierden.nl).