gemeente Roermond

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Roermond

Nr. 346941

2 augustus 2022

Bekendmaking voornemen verkoop van grond gelegen Munsterplein 8 en 8a, 6041 HD Roermond

De gemeente Roermond heeft het voornemen om grond gelegen Munsterplein 8 en 8a (6041 HD) te Roermond, kadastraal bekend gemeente Roermond, sectie D, nummer 4706, met een oppervlakte van 129 m^2 te verkopen aan Nardinc Vastgoed BV. Deze verkoop is bedoeld voor de herontwikkeling van de nu leegstaande panden Munsterplein 8 en 8a.
De gemeente Roermond geeft hiermee uitvoering aan de eerder verleende principemedewerking aan de herontwikkeling van deze panden.

De gemeente Roermond is van mening dat om de volgende redenen Nardinc Vastgoed BV de enige gegadigde is om deze grond te kopen:
- het te verkopen perceel betreft de bestaande onderdoorgang bij de panden Munsterplein 8 en 8a, welke bij de herontwikkeling van deze panden onderdeel daarvan gaat worden;
- voor de al aanwezige bebouwing boven de bestaande onderdoorgang is een zakelijk recht van opstal gevestigd ten gunste van de eigenaar van de panden Munsterplein 8 en 8a;
- omdat de onderdoorgang onderdeel gaat uitmaken van de panden Munsterplein 8 en 8a is het noodzakelijk dat de gemeente de grond in eigendom overdraagt aan de eigenaar van die panden;
- als eigenaar van de panden Munsterplein 8 en 8a is Nardinc Vastgoed BV de enige die invulling kan geven aan de herontwikkeling van deze locatie.

Iedereen die van mening is ook als serieuze gegadigde mee te kunnen dingen naar het perceel grond en bezwaar heeft tegen de voorgenomen verkoop aan Nardinc Vastgoed BV, kan zich binnen 20 kalenderdagen na publicatie van dit voornemen (tot en met 22 augustus 2022) bij de Gemeente Roermond melden.
Dit kan met een brief aan het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Roermond, Postbus 900, 6040 AX Roermond, onder opgave van de redenen waarom diegene meent eveneens in aanmerking te komen voor aankoop van het perceel grond en onder vermelding van zaaknummer 84080-2021.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer Th. Claessen, telefoonnummer 14 0475 of e-mail: theiclaessen@roermond.nl.