

Kennisgeving vooraankondiging voorbereiding bestemmingsplan Jan Verfaillweg ex artikel 1.3.1 Bro, gemeente Den Helder

Gelet op het bepaalde in artikel 1.3.1 Bro maken burgemeester en wethouders van de gemeente Den Helder bekend, dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor de bouw van recreatiewoningen aan de Jan Verfaillweg.

Ligging gebied en invulling

Het beoogde plangebied ligt ter hoogte van Jan Verfaillweg 616. Het gebied wordt in hoofdlijnen begrensd door de Jan Verfaillweg en het natuurgebied Refugium. Ter plaatse is een camping aanwezig. Na beëindiging van de campingactiviteiten worden 35 recreatiewoningen gerealiseerd. De aanwezige bedrijfswoning krijgt een woonfunctie.

Geen stukken

Het betreft hier uitdrukkelijk een vooraankondiging. In deze fase worden geen stukken ter inzage gelegd en er kan niet worden gereageerd. Onafhankelijke instanties brengen in deze fase geen advies uit. Als de planvoorbereidingen afgerond zijn wordt een voorontwerpplan ter inzage gelegd. Hiertoe verschijnt een nieuwe kennisgeving met vermelding van de mogelijkheid om te reageren.