

Kennisgeving besluit vormvrije m.e.r.-beoordeling en ontwerp-omgevingsvergunning voor de realisatie van het gezondheidscentrum 'Scheldedok' aan de Borgvlietsedreef 151 te Bergen op Zoom

Burgemeester en wethouders van gemeente Bergen op Zoom maken bekend dat zij voornemens zijn om voor de volgende aanvraag een omgevingsvergunning te verlenen:

Borgvlietsedreef 151 te Bergen op Zoom, perceel kadastraal bekend als sectie F, nummer: 9077 te Bergen op Zoom voor het realiseren van een gezondheidscentrum (GZC Scheldedok). Het gaat hier om een uitgebreide procedure in verband met handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening als bedoeld in artikel 2.12 eerste lid onderdeel a, sub 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

De ontwerp-omgevingsvergunning bestaat uit de volgende activiteiten:

1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk (art 2.1 lid 1 onder a Wabo);
2. Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan (art 2.1 lid 1 onder c Wabo);
3. Het maken of veranderen van een uitweg (art 2.2 lid 1 onder e Wabo).

Kennisgeving besluit vormvrije m.e.r.-beoordeling

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat zij op grond van de Wet milieubeheer op 26 juli 2022 een beslissing hebben genomen ten aanzien van de vormvrije m.e.r.-beoordeling voor de ontwikkeling van het gezondheidscentrum.

Uit de vormvrije m.e.r.-beoordeling die ten behoeve van deze ontwikkelingen is uitgevoerd, blijkt dat er geen significantie nadelige gevolgen voor het milieu zijn die het maken van een milieueffectrapport dan wel milieueffectbeoordelingsrapport rechtvaardigen. Er kan worden volstaan met de uitgevoerde vormvrije m.e.r.-beoordeling.

Ter inzage

De ontwerp-omgevingsvergunning en bijbehorende stukken liggen met ingang van 4 augustus 2022 gedurende 6 weken (tot en met 14 september 2022) ter inzage tijdens kantooruren in het Stadskantoor, Jacob Obrechtlaan 4, Bergen op Zoom. De ontwerpbeschikking en bijbehorende stukken zijn ook beschikbaar via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl onder plancode NL.IMRO.0748.OVBorgvlietsedr151-0201. U kunt de beschikking ook vinden op de gemeentelijke website www.bergenopzoom.nl waarin u wordt doorgestuurd naar de landelijke informatievoorziening.

Reageren?

Iedereen kan schriftelijk dan wel mondeling zijn/haar zienswijze omtrent de ontwerp-omgevingsvergunning kenbaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Zienswijzen tegen de ontwerp-omgevingsvergunning dienen binnen de termijn van 6 weken schriftelijk te worden ingediend naar het postadres: postbus 35, 4600 AA Bergen op Zoom. Indien u een mondelinge zienswijze wenst in te brengen, kunt u contact opnemen met mevr. D. Brandwijk of de heer R. Luteijn van de gemeente Bergen op Zoom via het telefoonnummer 14 0164. U zult dan worden uitgenodigd voor een gesprek waarbij u uw zienswijze kunt weergeven.

Een vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit is een voorbereidingsbesluit in de zin van artikel 6.3 van de Algemene wet bestuursrecht. Een dergelijke beslissing is niet zelfstandig vatbaar voor bezwaar en beroep, tenzij dit besluit een belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft.

Belanghebbenden kunnen hun bezwaren tegen het besluit kenbaar maken in het kader van de wettelijke procedure ten behoeve waarvan het vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit wordt genomen. In dit geval in het kader van de omgevingsvergunning.

Bergen op Zoom, 3 augustus 2022