

Bestemmingsplan Harlingen – Uitbreiding Maritieme Academie, omgevingsvergunning voor het bouwen van een facilitair gebouw en beschikking hogere waarde

Toepassing Coördinatie-regeling.

De gemeente Harlingen maakt op grond van artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de coördinatie-regeling wordt toegepast voor het uitbreiden van de Maritieme Academie in de vorm van een facilitair gebouw te Harlingen. Het toepassen van de coördinatie-regeling maakt het mogelijk om de aanvraag omgevingsvergunning gelijk op te laten lopen met de procedure voor het bestemmingsplan Harlingen – Uitbreiding Maritieme Academie. De voorbereiding, bekendmaking en vaststelling van de besluiten worden hiermee gebundeld. Dit betekent dat er één gecombineerde procedure wordt doorlopen in plaats van verschillende procedures. Het besluit tot het vaststellen van het bestemmingsplan wordt genomen door de gemeenteraad. Het besluit omtrent de aanvraag van een omgevingsvergunning en het vaststellen van de hogere waarde wordt genomen door het college van burgemeester en wethouders. Tegen de vaststelling van de besluiten kan als één geheel beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Tegen het besluit tot toepassing van het coördinatiebesluit staat geen bezwaar en beroep open.

Ter inzage.

Burgemeester en wethouders van Harlingen maken bekend dat in het kader van een gecoördineerde afhandeling met ingang van 1 augustus 2022 gedurende zes weken ter inzage liggen:

- het vastgestelde bestemmingsplan Harlingen – Uitbreiding Maritieme Academie;
- de omgevingsvergunning voor het realiseren van een facilitair gebouw op een locatie aan de Almenumerweg te Harlingen;
- het besluit tot vaststelling van hogere geluidswaarden op de gevels van het nieuwe gebouw.

Waar raadpleegbaar?

De stukken zijn op de volgende wijze raadpleegbaar:

- Het bestemmingsplan via de website www.ruimtelijkeplannen.nl;
- Het bestemmingsplan, de omgevingsvergunning en het besluit hogere waarde bij het Klantencontactcentrum in het gebouw “De Groenlandsvaarder” aan de Voorstraat 35 te Harlingen.

Indienen beroep.

U kunt de rechter vragen om het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning te beoordelen. Dit heet: “instellen van beroep”. Niet iedereen mag beroep instellen. U mag alleen beroep instellen:

- als u direct te maken krijgt met de gevolgen van dit besluit (een belanghebbende bent), of
- als u geen belanghebbende bent maar wel op tijd een reactie heeft gegeven (zienswijze) op het ontwerpbestemmingsplan of de ontwerp omgevingsvergunning.

U mag beroep instellen tot en met 11 september 2022.

Dit doet u door uw beroep, en de redenen waarom u beroep instelt, per brief op te sturen naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

U kunt de rechter vragen om te besluiten dat het bestemmingsplan nog niet gaat gelden.

Dit heet een ‘voorlopige voorziening’. Normaal gaat het bestemmingsplan/omgevingsvergunning gelden meteen na 11 september 2022. Wilt u niet dat het bestemmingsplan of de omgevingsvergunning meteen gaat gelden? En is het nodig dat de rechter daar snel een besluit over neemt (onverwijld spoed)? Vraag dan voor 12 september 2022 de rechter om een voorlopige voorziening. U mag alleen om een voorlopige voorziening vragen als u ook beroep heeft ingesteld. U kunt de rechter per brief vragen om een voorlopige voorziening. Stuur deze brief naar: Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG.