

## Verleende omgevingsvergunningen - reguliere procedure

Het college heeft de volgende omgevingsvergunningen verleend en op de tussen haakjes vermelde data aan de aanvragers verzonden:

1. Het verbouwen van een voormalig commerciële ruimte met bovenwoning tot 2 grondgebonden woningen op de locatie **Niersprinkstraat 89, 6461 AR** (12.07.2022)
2. Het bouwen van een buitenberging en het plaatsen van een tuinmuur als erfafscheiding op de locatie **Constantijn-Eik 19A, 6465 BV** (12.07.2022)
3. Het bouwen van een aanbouw t.p.v. de bestaande serre op de locatie **Kaalheidersteenweg 285, 6466 AE** (12.07.2022)
4. Het vervangen van het bestaande dak op de locatie **Plein 15, 6466 GG** (14.07.2022)
5. Het plaatsen van een prefab garage op de locatie **Nassastraat 29, 6463 AS** (14.07.2022)
6. Het kappen van een kersenboom op de locatie **Coumansstraat 2, 6466 EP** (15.07.2022)
7. Het tijdelijk plaatsen van 5 tiny houses op de locatie **Broenkoel 1 t/m 5** (15.07.2022)
8. Het tijdelijk plaatsen van vijf prefab units tbv een verhuurbedrijf op de locatie **Roda JC Ring 4, 6466 NH** (17.07.2022)
9. Het vergroten van het bestaande woonhuis en het legaliseren van een dakkapel op de locatie **Heiveldstraat 51, 6466 AG** (17.07.2022)
10. Het kappen van een boom op de locatie **Heerlenersteenweg 32, 6467 CT** (18.07.2022)
11. Het vergroten van een bestaande garage op de locatie **Kaalheidersteenweg 205, 6466 AE** (18.07.2022)
12. Het overkappen van een balkon op de locatie **Gulperstraat 1<sup>E</sup>, 6461 HH** (18.07.2022)
13. Het kappen van 4 sparren op de locatie **Haanraderstraat 5, 6464 ER** (18.07.2022)
14. Het aanleggen van een inrit op de locatie **Old Hickoryplein 2, 6461 EZ** (18.07.2022)
15. Het kappen van een boom op de locatie **Niersprinkstraat 95, 6461 AR** (20.07.2022)

De stukken liggen, na telefonische afspraak, ter inzage bij de vakbalie Bouwen, Wonen, Leefmilieu, op de begane grond van het stadskantoor.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken na de datum van verzending van de vergunning aan aanvrager een bezwaarschrift tegen dit besluit indienen. Het bezwaarschrift dient schriftelijk bij het college te worden ingediend (adres: Postbus 600 te 6460 AP Kerkrade).

Een bezwaar schorst echter niet de werking van de vergunning.

U kunt de voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg te Roermond, sector Bestuursrecht, gevestigd Willem II Singel 67 te 6041HR Roermond (correspondentieadres: Postbus 950, 6040 AZ Roermond), verzoeken een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voorwaarde is dat u ook bezwaar heeft gemaakt.

U kunt ook digitaal een verzoekschrift indienen bij bovengenoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Kerkrade, 27 juli 2022