

Vastgesteld bestemmingsplan Visserszijde 11a en Besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder ter inzage

De raad van de gemeente Nissewaard heeft op 29 juni 2022 het bestemmingsplan Visserszijde 11a te Geervliet gewijzigd vastgesteld.

Het college van burgemeester en wethouders heeft op 10 december 2022 het Besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder vastgesteld.

Bestemmingsplan

Aan de Visserszijde tussen nummer 11 en 13 in Geervliet wordt op een kavel dat nu in gebruik is als tuin de mogelijkheid geboden een vrijstaande woning te bouwen. Het bestemmingsplan voorziet in het bouwen van deze woning.

Hogere grenswaarden Wet geluidhinder

Het ontwerpbestemmingsplan maakt een geluidgevoelige bestemming mogelijk in de vorm van wonen. De geluidsbelasting op deze bestemming voldoet niet aan de waarden zoals die zijn voorgeschreven in de Wet geluidhinder. Het gaat daarbij om Industrielawaai van Botlek-Pernis. Onder voorwaarden kan een hogere geluidsbelasting worden toegestaan. In dit geval is voldaan aan de voorwaarden en wordt een hogere geluidsbelasting toegestaan op de toekomstige woning.

Plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan ligt tussen Visserszijde 11 en 13 in Geervliet.

Planfase

Vastgesteld.

Plannummer

NL.IMRO.1930. BPVisserszijde11a-3001

Inzage

U kunt het bestemmingsplan en het Besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder gedurende zes weken inzien op:

- op www.ruimtelijkeplannen.nl;
- op afspraak in het stadhuis, Raadhuislaan 106, 3201 EL Spijkenisse.

De inzagetermijn start de dag na bekendmaking.

Reacties (beroep)

Bent u het niet eens met de vaststelling van het bestemmingsplan of het Besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder? Dan kunt u beroep aantekenen tegen beide besluiten. Dit doet u door een brief (beroepsschrift) te sturen. Vermeld daarin:

- de datum van de brief,
- uw naam en adres,
- waarom u het niet eens bent met het bestemmingsplan (uw bezwaren),
- het nummer van het Gemeentebblad van dit besluit (rechtsboven in deze bekendmaking).

Onderteken de brief (beroepsschrift) en stuur het naar: Raad van State Afdeling Bestuursrechtspraak Postbus 20019 2500 EA Den Haag

U kunt uw brief (beroepsschrift) ook digitaal indienen op <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket>. U heeft hiervoor DigiD nodig.

Let op! Het indienen van een beroep kost geld (griffierecht). Voor informatie over de hoogte van het griffierecht kunt u contact opnemen met de griffie van de Raad van State via 070 - 426 44 26.

De termijn voor het indienen van beroep bedraagt zes weken en start op de dag na bekendmaking. Dit is de dag na publicatie in het gemeenteblad.

Uitstel (voorlopige voorziening)

Als u een beroep indient kunt u ook om uitstel van één of beide besluiten vragen. Dit heet een voorlopige voorziening. Dit verzoek dient u in bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Ook aan dit verzoek zijn kosten verbonden.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking de dag na afloop van de beroepstermijn. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Meer weten?

Wilt u meer weten over het bestemmingsplan of het Besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder? Of wilt u een afspraak maken? Bel dan naar telefoonnummer: 14 0181 of stuur een e-mail naar: ruimteplannen@nissewaard.nl.