

Vastgesteld bestemmingsplan “Gendt, Staatsliedenbuurt”

Burgemeester en wethouders van Lingewaard maken bekend dat de gemeenteraad van Lingewaard op 14 juli 2022 het bestemmingsplan “Gendt, Staatsliedenbuurt” heeft vastgesteld.

Voor welk gebied?

Het bestemmingsplan ziet op de Staatsliedenbuurt in Gendt.

Wat is het plan?

Het plan bestaat uit het slopen van 92 sociale huurwoningen, omdat deze niet meer voldoen aan de vraag van de huidige doelgroep (andere typologieën) en omdat deze in slechte staat zijn. Hier komen nieuwe huurwoningen voor terug in zowel grondgebonden als gestapelde bouw. Ook worden 29 koopwoningen (goedkoop/betaalbaar) toegevoegd.

Wat ligt ter inzage?

Het vastgestelde bestemmingsplan ‘Gendt, Staatsliedenbuurt’ met vaststellingsbesluit en de hierbij behorende bijlagen liggen ter inzage met ingang van 28 juli 2022. Het bestemmingsplan zelf bestaat uit de verbeelding, de regels en de daarbij behorende toelichting.

De gemeenteraad heeft geen exploitatieplan vastgesteld.

Waar is dit terug te vinden?

1. Het bestemmingsplan ‘Gendt, Staatsliedenbuurt’ is digitaal via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> onder planidentificatienummer NL.IMRO.1705.286-VG01 of via <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/uitgebreidzoeken> in te zien.
2. Alle analoge stukken liggen ook ter inzage bij het Klantcontactcentrum (tijdens de openingstijden) in het gemeentekantoor van Lingewaard aan de Kinkelenburglaan 6 in Bemmelen.

Wanneer ligt dit ter inzage?

Alle stukken liggen ter inzage van donderdag 28 juli 2022 tot en met woensdag 7 september 2022.

Wilt u reageren?

Belanghebbenden kunnen binnen de termijn van terinzagelegging beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Crisis- en herstelwet

Op dit besluit van de gemeenteraad tot vaststelling van het bestemmingsplan ‘Gendt, Staatsliedenbuurt’ is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit brengt onder andere met zich mee dat alle beroepsgronden in het beroepsschrift dienen te worden opgenomen en deze na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld.

Bemmel, 27 juli 2022