

## Verordening tot wijziging van de Financiële Verordening Zaanstad 2019

De raad van de gemeente Zaanstad;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 31-05-2022 ;

gelet op artikel 149 van de Gemeentewet;

**besluit:** vast te stellen de volgende wijziging van de Financiële Verordening Zaanstad 2019

### ARTIKEL I Wijziging verordening

A. In artikel 6a worden de leden 4 tot en met 8 hernummerd naar de leden 6 tot en met 10 en wordt de verwijzing in het bestaande lid 6 sub a (na hernummering lid 8 sub a) naar lid 5 gewijzigd naar lid 7.

Tevens worden nieuwe leden 4 en 5 ingevoegd, luidende:

4. de kosten voor de voorbereidende fase als genoemd in lid 3 onder a. mogen door het college worden geactiveerd tot een maximum bedrag van cumulatief € 350.000,- per jaar indien:
  - a) bij een faciliterende project (nog) geen duidelijke initiatiefnemer te duiden is, en
  - b) het college van oordeel is dat de kans dat de voorbereidende fase leidt tot een haalbaar project groter is dan 75%, en
  - c) er wordt voldaan aan de voorwaarden van de stellige uitspraken uit de notitie Grondbeleid in Begroting en Jaarstukken 2019 van de commissie BBV. Deze zijn:
    - i) De kosten passen binnen de kostensoortenlijst uit de Wro/Bro
    - ii) De kosten mogen maximaal 5 jaar geactiveerd blijven staan
    - iii) Plannen tot ontwikkeling van de grond waarvoor de voorbereidingskosten worden gemaakt, moeten bestuurlijke instemming hebben, blijkend uit een raadsbesluit.

Voor het activeren van kosten boven de € 350.000,- per jaar is een besluit van de raad vereist

5. Indien geactiveerde kosten voor de voorbereidende fase moeten worden afgeboekt komen deze ten laste van de algemene reserve grondzaken.

### Inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking op de dag na bekendmaking.

*Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 14-07-2022,  
voorzitter,  
griffier,*