

Vastgesteld bestemmingsplan 'Woningbouw Trambaan 43-47, Calfven'

Burgemeester en wethouders van Woensdrecht maken op grond van artikel 3.8 van de Wet

ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 9 juni 2022 het bestemmingsplan "Woningbouw Trambaan 43-47 Calfven" (NL.IMRO.0873.OSCAxBP167xHERZx17-VG01) gewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud

Dit bestemmingsplan maakt de ontwikkeling mogelijk van één nieuwe woning op een perceel aan de Trambaan tussen de huisnummers 43 en 47 in Ossendrecht, plaatselijk bekend als Calfven.

Wijzigingen ten opzichte van het ontwerp

De gemeenteraad heeft besloten om het plan aan te passen ten aanzien van de maximaal toegestane goot- nokhoogte naar respectievelijk 3,5 en 6,5 meter.

Inzien

Het raadsbesluit met het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt vanaf 20 juli 2022 ter inzage gedurende een periode van zes weken, bij de Centrale Balie van het gemeentehuis te Hoogerheide tijdens openingstijden. Na afspraak via het algemene telefoonnummer 14 0164 kan het plan ook worden ingezien buiten openingstijden.

Ook is het gehele bestemmingsplan langs elektronische weg te raadplegen. U vindt de documenten op www.woensdrecht.nl/bestemmingsplan. Tevens is het plan te raadplegen via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Reageren

Tegen het vaststellingsbesluit kan gedurende de genoemde termijn van terinzagelegging beroep worden ingesteld. Het beroep moet schriftelijk worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Indien beroep is ingesteld kan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak op het voornoemde adres.

Voor zowel het indienen van een beroepsschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Hoogerheide, 19 juli 2022