

## Kennisgeving voornemen tot verkoop perceel bij Oud Valkenburg 42 te Schin op Geul.

Gemeente Valkenburg aan de Geul

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Valkenburg aan de Geul (hierna te noemen: de gemeente) maakt bekend dat de gemeente voornemens is om een overeenkomst te sluiten om een perceel (voortuin), gelegen bij Oud Valkenburg 42 te Schin op Geul te verkopen en te leveren aan de heer Lardenoije (hierna te noemen: Lardenoije). Voorgenomen verkoop is nog onder voorbehoud van goedkeuring door het bevoegd gezag.

Het betreft daarbij het volgende onbebouwde perceel, kadastraal bekend als gemeente:

- Oud Valkenburg A 1515, ter grootte van 46 m<sup>2</sup>;

De gemeente is voornemens de koopovereenkomst aan te gaan met Lardenoije, omdat Lardenoije eigenaar is van het aangrenzende perceel. Verder bevat de voorgenomen verkoop nu reeds delen van de voortuin waarop of waarboven de bestaande tuin en overige inrichting van de privé-eigendommen wordt uitgebreid. De meest geschikte gegadigde voor dit perceel is dan ook de aangrenzende eigenaar.

Indien u van mening bent dat u ook in aanmerking moet komen voor de aankoop van de betreffende onroerende zaak, omdat u interesse heeft in de aankoop van de onroerende zaak en reden heeft waardoor de gemeente niet een-op-een kan of mag verkopen aan de aangrenzende eigenaar, dan kunt u dit schriftelijk en gemotiveerd uiterlijk 10 augustus 2022 om 12.00 uur aan de gemeente kenbaar maken. In dat geval onderzoekt de gemeente of de verkoop alsnog op basis van een openbare verkoopprocedure dient plaats te vinden.

Het kenbaar maken van interesse doet u door een e-mail te sturen naar [info@valkenburg.nl](mailto:info@valkenburg.nl) onder vermelding van "Interesse inzake overdracht gronden Oud Valkenburg 42 te Schin op Geul".